



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έργο : **ΑΝΑΠΛΑΣΗ - ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ
ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΤΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ**

Προυπ : **19.999,63Ευρώ** (με Φ.Π.Α. 24 %)
Πηγή : **ΣΑΤΑ**
Χρήση : **2016**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η μελέτη διαμόρφωσης – ανάπλασης της πλατείας των νέων εργατικών πολυκατοικιών, περιλαμβάνει χώρο συνολικού εμβαδού 1140,00μ². Η πλατεία που βρίσκεται σε επαφή με τον δρόμο της Αγ. Μαρίνας, αποτελεί τον μοναδικό υπαίθριο συνάθροισης κοινού στην περιοχή, ενώ στο ένα άκρο υπάρχει εμπορικό κατάστημα εμβαδού 138μ². Σήμερα παρουσιάζει εικόνα εγκατάλειψης, με το δάπεδό της να έχει καταστραφεί στο σύνολό του και να εγκυμονεί κίνδυνο για τους πεζούς, ενώ ο ηλεκτροφωτισμός δεν κρίνεται επαρκής.

Η συνολική πρόταση για την διαμόρφωση του χώρου περιλαμβάνει:

- αύξηση της επιφάνειας του χαμηλού πρασίνου
- αύξηση των θέσεων στάθμευσης και την εφαρμογή εμποδίων ώστε να περιοριστεί το φαινόμενο της παράνομης στάθμευσης επί της πλατειάς
- πλακόστρωση του χώρου συνολικά με συνδυασμό τσιμεντόπλακων και βοτσαλόπλακων
- εκτενή δεντροφύτευση φυλλοβόλων δέντρων με διαμόρφωση σκιερών καθιστικών
- ηλεκτροφωτισμό του χώρου.

Η παρούσα μελέτη που αποτελεί την πρώτη φάση του έργου, περιλαμβάνει την αποξήλωση της υφιστάμενης κατεστραμμένης πλακόστρωσης, την κατασκευή των δικτύων καθώς και της βάσης έδρασης των πλακών από σκυρόδεμα.

Έτσι πιο συγκεκριμένα προβλέπονται εργασίες καθαίρεσης της πλακόστρωσης και η απομάκρυνσή της, γενική εκσκαφή σε βάθος έως 0.15m κάτω από το επίπεδο δρόμου με την απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής, προμήθεια δάνειων υλικών κατηγορίας E4 και η κατασκευή επιχώματος μέσου πάχους 0.10m στο τμήμα που θα κατασκευαστεί η βάση των πλακών, εκσκαφή χάνδακα για την τοποθέτηση σωληνώσεων διέλευσης καλωδίων από πολυαιθυλένιο , τοποθέτηση βάσεων σιδηροϊστού και φρεατίων έλξης καλωδίων διαστάσεων 0.40*0.40μ, εκσκαφή αυλακιού για την τοποθέτηση σωληνώσεων αρδευτικού δικτύου, τοποθέτηση σωληνώσεων αρδευτικού δικτύου πολυαιθυλενίου Φ25mm PE 10 atm, κατασκευή κρασπέδων από προκατασκευασμένα τεμάχια στο όριο με την οδό. Επί του επιχώματος θα τοποθετηθεί δομικό πλέγμα τύπου T131 και εν συνεχεία θα επιστρωθεί και θα συμπυκνωθεί σκυρόδεμα ποιότητας C16/20 πάχους 8-10cm σε επίπεδα και κλίσεις σύμφωνα με τα συνημμένα σχέδια, αφήνοντας τα κατάλληλα κενά για την φύτευση δέντρων.

Η δαπάνη που απαιτείται είναι **16.128,73 Ευρώ** χωρίς ΦΠΑ, ενώ με ΦΠΑ **19.999,63Ευρώ** και θα καλυφθεί από πιστώσεις **ΣΑΤΑ 2016**.

Ισχύουσες διατάξεις:

- **N. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» - ΦΕΚ 147/Α/8.8.2016.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΕΥΚΑΔΑ 14 - 11 -2016
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Τ.Υ.Δ.Λ.

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΛΕΥΚΑΔΑ 14 - 11 -2016
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Ε.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΛΕΥΚΑΔΑ 14 - 11 -2016
Ο Συντάξας

ΑΡΕΘΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Χημικός - Πολιτικός Μηχανικός

ΒΡΑΧΝΟΥΛΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Διπλ. Πολ/κός Μηχανικός

ΛΑΖΑΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Διπλ. Αρχιτέκτονας Μηχανικός