

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμ.:7^{nv}/2015 συνεδρίαση του Συμβουλίου της Τοπικής κοινότητας Τσουκαλάδων του Δήμου Λευκάδας

Αριθμ. Απόφασης : 20/2015

Στις Τσουκαλάδες και στο τοπικό Γραφείο Τσουκαλάδων σήμερα την 28^η του μήνα **Μαΐου** του έτους **2015**, ημέρα Πέμπτη και ώρα **20:00πμ.** ήλθε σε συνεδρίαση το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων μετά την έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, που επιδόθηκε σε καθένα από τους συμβούλους σύμφωνα με τα άρθρα 88,90 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ 87).

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο τριών (3) μελών ευρέθησαν παρόντα τρία (3) μέλη, ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Βεργίνης Αποστόλης
2. Ροντογιάννης Αναστάσιος
3. Σταματέλος Ευάγγελος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η γραμματέας του Τ.Σ Κονιδάρη Νικολέττα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Επίσης μετά από πρόσκληση του Τοπικού Συμβουλίου ήταν παρόντες και οι εξής:

Θωμάς Κατωπόδης ,προϊστάμενος του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών -υπηρεσία δόμησης του Δήμου Λευκάδας, Γεώργιος Π. Σταματέλος, πρόεδρος κοινότητας Τσουκαλάδων από το 1986-1994 ,Γεώργιος Βρεττός σύμβουλος της κοινότητας από 1986-1990, Σωτήρης Ψημένος ,Ολυμπία Ψημένου, Γεράσιμος Σταματέλος, Ελπίδα Σταματέλου και Κωνσταντίνος Γλένης που παρέστη με δική του πρωτοβουλία.

ΘΕΜΑ 1ο :Απόφαση σχετικά με την αίτηση του κ. Σταματέλου Γεράσιμου

Σχετ. Το αριθμ.9484/20-05-2015 έγγραφο

Ο Πρόεδρος του Τ.Σ εισηγούμενος το 1^ο θέμα είπε τα εξής:
Με το αριθμ. 9484/20-05-2015 έγγραφο του το τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών-Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Λευκάδας ζητά από το τοπικό συμβούλιο Τσουκαλάδων να γνωμοδοτήσει για την ύπαρξη αγροτικού δρόμου μετά από καταγγελία που έκανε ο κος Σταματέλος Γεράσιμος. Ο κος Σταματέλος Γεράσιμος καταγγέλλει ότι στην θέση «Πύργος» εκτελούνται εργασίες(χτίσιμο μάντρας) επί αγροτικής κοινόχρηστης οδού με αποτέλεσμα να κλειστεί η δίοδος στο γεωτεμάχιο του. Στη συνέχεια ζήτησε από τους παρευρισκόμενους να τοποθετηθούν και να καταθέσουν τα στοιχεία τους.

Ο κος Κατωπόδης Θωμάς προϊστάμενος του τμήματος πολεοδομικών εφαρμογών - υπηρεσία δόμησης του Δήμου Λευκάδας, ενημέρωσε ότι μετά την καταγγελία που έγινε, έκανε αυτοψία στην περιοχή για καταπάτηση του δρόμου. Αφού μελέτησε το φάκελο, την άδεια του 2007,την πράξη του 1998-άδεια του κου Ψημένου, το τοπογραφικό διάγραμμα του παλιού και του τωρινού ιδιοκτήτη, από αεροφωτογραφίες του 2003-2007-2013 διαπίστωσε ότι δεν αποτυπώνεται ο δρόμος.

Επίσης τόνισε ότι από το 1990-2012 ως προϊστάμενος και Δ/ντής της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου δεν γνώριζε ότι υπήρχε αυτός ο δρόμος. Πριν από το 2000 δεν μπορεί να γνωρίζει τι μπορεί να είχε γίνει. Κλείνοντας την εισήγησή του είπε ότι εάν υπάρχουν φωτοερμηνευτικές μελέτες -τεχνικές παρεμβάσεις και κατατεθούν από τους ενδιαφερόμενους θα μελετηθεί από την υπηρεσία.

Ο κος Ψημένος πήρε τον λόγο και είπε ότι το 1998 που ήρθε στην περιοχή ζήτησε να μάθει τι πουλιέται. Αγόρασε το κτήμα με όλες τις νόμιμες διαδικασίες, στο τοπογραφικό στο κτηματολόγιο σε όλα τα χαρτιά φαίνεται ότι το χωράφι είναι καθαρό και δεν αποτυπώνεται πουθενά δρόμος. Το 2004 γίνεται ο πρώτος καθαρισμός με δικά τους έξοδα και το 2012-2013 ξεκίνησαν οι εργασίες (χτίσιμο μάντρας)

Παρενέβη ο κος Σταματέλος Γεώργιος πρώην Πρόεδρος της τοπικής κοινότητας Τσουκαλάδων και είπε ότι υπήρχε δρόμος στην περιοχή αυτή ανοίχθηκε επί θητείας του και ότι πριν από τους σημερινούς ιδιοκτήτες υπήρχαν άνθρωποι που περνούσαν από εκεί. Την άποψη αυτή υποστήριξαν και η κα Σταματέλου Ελπίδα και ο κος Βρεττός Γεώργιος ο οποίος είπε ότι έγινε η χάραξη του δρόμου το 1990-1991.

Ο κος Ροντογιάννης Αναστάσιος ,μέλος του τοπικού συμβουλίου απευθύνθηκε στον Σταματέλο Γεώργιο και του ζήτησε να απαντήσει στην εξής ερώτηση: «Σε περίπτωση που δεν βρεθεί η απόφαση σύμφωνα με την οποία κατασκευάστηκε ο δρόμος , θα καταθέσει ένορκη κατάθεση ο ίδιος ως τότε Πρόεδρος καθώς και ο κος Βρεττός Γεώργιος ως μέλος;»

Στη συνέχεια πήρε το λόγο η κα Ψημένου Ολυμπία και είπε ότι το 1998 αγοράστηκε το κτήμα με συμβόλαιο που φαίνονται σαφέστατα τα όρια. Δεν θα αγόραζαν το χωράφι αν δεν ήταν καθαρό. Η περιοχή ήταν λόγος και αδιαπέραστη. Μπήκαν στο κτηματολόγιο και στην αποτύπωση. Δεν έγινε ποτέ κάποια ένσταση ,δεν υπάρχει κάποιο δημόσιο ή ιδιωτικό έγγραφο που να αποδεικνύει ότι υπήρχε δρόμος και ξαφνικά έγινε μια καταγγελία, η οποία τους έχει φέρει τεράστιο οικονομικό κόστος. Επίσης είπε ότι θα άφηνε κάποιον να περάσει επειδή το θέλει η ίδια και όχι από εκβιασμό και κάτω από ανήθικες ενέργειες και ζήτησε να μάθει αν υπάρχουν πρακτικά ,ποιος έβαλε τα χρήματα για να γίνει ο δρόμος και ποιος είχε την εποπτεία.

Μετά τις τοποθετήσεις των παραπάνω αποχώρησαν από το συμβούλιο οι προσκεκλημένοι και ο Πρόεδρος πρότεινε να μη ληφθεί καμιά απόφαση μέχρις ότου ερευνηθούν τα αρχεία της κοινότητας και προσκομισθούν τα ανάλογα έγγραφα.

Το συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου και τα αναφερόμενα

αποφασίζει ομόφωνα:

Να αναβληθεί το θέμα μέχρι να βρεθούν τα απαραίτητα στοιχεία προκειμένου να μπορέσουν να πάρουν απόφαση σχετικά με την καταπάτηση Δημοτικού Δρόμου στη θέση «Πύργος»

Η Απόφαση αυτή πήρε αρ. 20/2015

Συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Όλα τα παρόντα μέλη

Βεργίνης Αποστόλης

Ακριβές Απόσπασμα

Ο πρόεδρος του Συμβουλίου

Αποστόλης Βεργίνης

Ο/Η Γραμματέας