



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 30ης/2021 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 340/2021

Στην Λευκάδα σήμερα στις 31 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 31950/21.05.2021 (ΦΕΚ 2141/τ.Β'/22.05.2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **20913/27-5-21** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη		στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη	
1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)	1	Τυπάλδος Νικόλαος
2	Μαργέλη Μαρία	2	Κωνσταντινίδη-Ρεκασιόνα Σεβαστή
3	Βικέντιος Νικόλαος	3	
4	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)	4	
5	Γαζής Αναστάσιος	5	
6	Γιαννιώτης Παναγιώτης	6	
7	Τσιρογιάννης Γεώργιος	7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν για συζήτηση τέσσερα (4) θέματα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

ΘΕΜΑ 5^ο: Απόφαση Ο.Ε. για έγκριση μελέτης τευχών δημοπράτησης και καθορισμό τρόπου εκτέλεσης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) Δ.Ε. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ», πρ/σμού 54.287,00 € με Φ.Π.Α.

Εισηγητής: Σπυριδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυριδωνα Λύγδα, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

«Έχοντας υπόψη

- Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν με τον Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/9-03-2021)
- Ν. 3852/2010 «Καλλικράτης»

Με την παρούσα μελέτη προβλέπονται εργασίες επισκευής στα Δημοτικά κτίρια των πρώην Δημοτικών σχολείων Νυδρίου, Πλατυστόμων, Νεοχωρίου και ειδικότερα:

1) ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΥΔΡΙΟΥ

Προβλέπεται η καθαίρεση των εξωτερικών επιχρισμάτων στο ισόγειο με σκοπό την ανάδειξη της πέτρας με αρμολόγημα.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής:

- Καθαίρεση επιχρισμάτων
- Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, αρμολογήματα ακατέργαστων όψεων λιθοδομών

2) ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΠΛΑΤΥΣΤΟΜΩΝ

Το κτίριο έχει υποστεί ζημιές από τον σεισμό του 2003 και υπάρχουν μεγάλες φυσικές φθορές από το πέρασμα του χρόνου λόγω του γεγονότος ότι έχει σταματήσει πριν πολλά χρόνια η λειτουργία του.

Προβλέπεται η καθαίρεση της ψευδοροφής του κτιρίου, η καθαίρεση των εσωτερικών και των εξωτερικών επιχρισμάτων και η κατασκευή νέων, όπως επίσης μερική επισκευή της στέγης και χρωματισμός του κτιρίου εσωτερικά και εξωτερικά.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής:

- Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου
- Καθαίρεση επικεραμώσεων, χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων κεράμων
- Επικεράμωση με κεραμίδια γαλλικού τύπου
- Σανίδωμα στέγης, σανίδωμα στέγης με μισόταυλες πάχους 1,8 cm (εργασία και υλικά)
- Στέγη ξύλινη για επιστέγαση με γαλλικά κλπ κεραμίδια ή τεχνητές πλάκες, στέγη ξύλινη, ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m
- Τεγίδωση στέγης από ξυλεία πελεκητή ή πριστή, τεγίδωση από ξυλεία πελεκητή (εργασία και υλικά)
- Επιτεγίδωση στέγης, για κεραμίδια γαλλικού τύπου
- Επιστέγαση με ασφαλτοπίλημα
- Καθαίρεση επιχρισμάτων
- Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα
- Αποξήλωση ξύλινων ή σιδηρών κουφωμάτων
- Τυποποιημένα κουφώματα από αλουμίνιο με ηλεκτροστατική βαφή, κουφώματα από ηλεκτροστατικά βαμμένο αλουμίνιο έως 12 kg/m²
- Υαλοπίνακες διαφανείς απλοί επί κουφωμάτων αλουμινίου, υαλοπίνακες διαφανείς πάχους 5,0 mm
- Ποδιές παραθύρων από μάρμαρο, ποδιές παραθύρων από μαλακό μάρμαρο πάχους 2 cm (εργασία και υλικά)
- Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο.
- Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμούς
- Σπατουλάρισμα προετοιμασμένων επιφανειών, επιφανειών επιχρισμάτων ή σκυροδεμάτων
- Ακρυλικό μικρομοριακό ή σιλικονούχο (silane-siloxane) υπόστρωμα χρωματισμών (αστάρι) επί μη μεταλλικών επιφανειών
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση

3) ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΟΧΩΡΙΟΥ

Προβλέπεται η κατασκευή W.C. η αρμολόγηση των εξωτερικών πέτρινων τοίχων και η τοποθέτηση πλακών στον εξωτερικό αύλειο χώρο.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν είναι οι εξής:

- Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή, χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών
- Σκυροδέματα μικρών έργων, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
- Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτόπλινθους 6x9x19 cm, πάχους 1 (μιας) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι)
- Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, γραμμικά διαζώματα (σενάζ) μπατικών τοίχων
- Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, δομικά πλέγματα B500C
- Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης
- Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα
- Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, επιστρώσεις δαπέδων με πλακίδια GROUP 4, διαστάσεων 20x20 cm (εργασία και υλικά)
- Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης 15x15 cm, κολλητά
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρένιο-ακρυλικής βάσεως
- Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές, με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm (εργασία και υλικά)
- Θύρες αλουμινίου χωρίς υαλοστάσιο.
- Κινητές σίτες αερισμού
- Αρμολογήματα όψεων υφισταμένων τοιχοδομών, αρμολογήματα κατεργασμένων όψεων λιθοδομών
- Ηλεκτρολογική εγκατάσταση
- Τοποθέτηση ειδών υγιεινής και ολοκλήρωση υδραυλικής εγκατάστασης
- Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ακανόνιστες

Η δαπάνη που απαιτείται είναι **43.779,84** Ευρώ χωρίς ΦΠΑ, ενώ με ΦΠΑ **54.287,00 Ευρώ** και θα καλυφθεί από πιστώσεις ΤΑΣ.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) Δ.Ε. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ προϋπολογισμού 54.287,00€ € (με ΦΠΑ 24%).

Τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, με συνοπτικό διαγωνισμό.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.
- Τις δ/ξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με τις δ/ξεις του Ν. 4782/2021.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ (ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ) Δ.Ε. ΕΛΛΟΜΕΝΟΥ προϋπολογισμού 54.287,00€ € (με ΦΠΑ 24%).

Τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, με συνοπτικό διαγωνισμό.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 340/2021.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ