



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 30ης/2021 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 339/2021

Στην Λευκάδα σήμερα στις 31 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 31950/21.05.2021 (ΦΕΚ 2141/τ.Β'/22.05.2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **20913/27-5-21** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Μαργέλη Μαρία
3	Βικέντιος Νικόλαος
4	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)
5	Γαζής Αναστάσιος
6	Γιαννιώτης Παναγιώτης
7	Τσιρογιάννης Γεώργιος
8	
9	

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Τυπάλδος Νικόλαος
2	Κωνσταντινίδη-Ρεκατσίνα Σεβαστή
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν για συζήτηση τέσσερα (4) θέματα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

ΘΕΜΑ 4^ο: Απόφαση Ο.Ε. για έγκριση μελέτης του έργου: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΔΑΠ ΜΕΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ», προϋπολογισμού 396.660,00 € με Φ.Π.Α.

Εισηγητής: Σπυριδων Λύγδας, Αντιδήμαρχος

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυριδωνα Λύγδα, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής τα εξής:

«Ισχύουσες διατάξεις:

- **Ν. 4412/08-08-2016** Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- **Νόμος 4782/2021** Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία
- **Ν. 4555/19-07-2018** Πρόγραμμα **ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ**

Με την εκτέλεση του παραπάνω έργου προβλέπονται οικοδομικές εργασίες που θα εκτελεστούν στον κτίριο όπου στεγάζονταν οι διοικητικές υπηρεσίες των δικαστηρίων πριν αυτές μεταφερθούν στο νέο κτίριο γραφείων. Η υφιστάμενη διαρρύθμιση του εσωτερικού του κτιρίου δεν επαρκεί για να καλύψει τις ανάγκες του ΚΔΑΠ ΜΕΑ αλλά ταυτόχρονα απαιτούνται υποχρεωτικές αλλαγές προκειμένου να αλλάξει η χρήση από κτίριο γραφείων σε κτίριο πρόνοιας. Μετά την νέα διαρρύθμιση θα δημιουργηθούν 4 WC ΑΜΕΑ και 2 για το προσωπικό. Θα

δημιουργηθεί αίθουσα γυμναστηρίου όπου θα επιστρωθεί με ελαστικό υλικό κατάλληλο για αθλοπαιδείες. Θα δημιουργηθούν αίθουσες ανάπαυσης, θεραπείας, Η/Υ, εικαστικών, συνεδριάσεων και προβολών, φυσικοθεραπείας, αποθηκών και μηχανοστασίου, Η/Μ, κουζίνας και γραφείου
Το κτίριο είναι κατασκευασμένο με μεταλλικό σκελετό όπου εξωτερικά έχει επενδυθεί με πάνελ αλουμινίου ενώ εσωτερικά με γυψοσανίδα. Τα εσωτερικά χωρίσματα είναι κατασκευασμένα από γυψοσανίδα. Η όδευση των καλωδίων γίνεται μέσα από την ψευδοροφή. Τα εξωτερικά κουφώματα είναι αλουμινίου ενώ οι εσωτερικές πόρτες είναι ξύλινες.

Για την αλλαγή στην εσωτερική διαρρύθμιση θα καθαιρεθούν τα εσωτερικά χωρίσματα. Επίσης θα καθαιρεθούν όλες οι εσωτερικές επιστρώσεις (κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 30X30εκ.) καθώς τα εσωτερικά χωρίσματα δεν εδράζονται στην στάθμη των πλακιδίων και θα δημιουργηθεί ανισοσταθμία μεταξύ των νέων αιθουσών. Θα αποξηλωθούν οι υφιστάμενες εσωτερικές πόρτες καθώς επίσης και τα εξωτερικά κουφώματα γιατί δεν πληρούν τις προδιαγραφές για ΚΔΑΠ . Επίσης θα καθαιρεθεί η ψευδοροφή προκειμένου να οδεύσουν από εκεί τα νέα δίκτυα Η/Μ και θα τοποθετηθεί ο κλιματισμός.

Θα κατασκευαστούν νέα χωρίσματα από γυψοσανίδα και τα δάπεδα θα επιστρωθούν κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 30X30. Επίσης θα τοποθετηθεί νέα ψευδοροφή.

Προκειμένου το κτίριο που θα στεγάσει το ΚΔΑΠ να μην έχει απευθείας πρόσβαση από τον χώρο των δικαστηρίων, θα δημιουργηθεί νέα πόρτα εισόδου στο κτίριο στην δυτική πλευρά του κτιρίου όπου θα υπάρχει πρόσβαση στον παρακείμενο δημοτικό δρόμο. Επίσης θα κατασκευαστεί περίφραξη στα ανατολικά και νότια του κτιρίου από σκυρόδεμα ύψους ενός μέτρου όπου θα εδράζονται επάνω μεταλλικά πάνελ(περσιδες) όπου θα μειώνουν την ορατότητα τουλάχιστον κατά 80%.

Στο σημείο την νέας εισόδου θα κατασκευαστεί ράμπα ΑΜΕΑ και θα καθαιρεθεί τμήμα της περίφραξης επί του δημοτικού δρόμου για να κατασκευαστεί καγκελόπορτα. Επίσης θα κατασκευαστούν δύο νέες ράμπες ΑΜΕΑ στις θέσεις που φαίνονται στην κάτοψη για λόγους έκτακτης ανάγκης.

Θα τοποθετηθούν εξωτερικά νέα παράθυρα αλουμινίου με σταθερό φεγγίτη με ανάκληση και θα τοποθετηθούν σίτες.

Οι εξωτερικές πόρτες θα είναι και αυτές αλουμινίου εφοδιασμένες με μπάρα πανικού. Οι εσωτερικές πόρτες θα είναι ξύλινες με κάσα μεταλλική.

Θα κατασκευαστούν εξολοκλήρου νέα δίκτυα ηλεκτρολογικά και υδραυλικά. Επίσης θα τοποθετηθούν ντουλάπια στην κουζίνα.

Θα χρωματιστεί το κτίριο εσωτερικά και εξωτερικά η βάση του κτιρίου, το τοιχίο της περίφραξης καθώς και οι ράμπες.

Τέλος θα κατασκευαστεί μεταλλικό στέγαστρο από την κεντρική είσοδο του κτιρίου μέχρι την καγκελόπορτα. Η δαπάνη που απαιτείται είναι **319.887,09** Ευρώ χωρίς ΦΠΑ ενώ με ΦΠΑ 24% **396.660,00** €.

Εισηγούμαστε, την έγκριση της μελέτης σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού **396.660,00** Ευρώ(με ΦΠΑ 24%).»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.
- Τις δ/ξεις του Ν. 4412/16, όπως τροποποιήθηκε με τις δ/ξεις του Ν. 4782/2021.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση της μελέτης σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού **396.660,00** Ευρώ (με ΦΠΑ 24%), του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΩΝ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΔΑΠ ΜΕΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ»

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 339/2021.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ