



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 27ης/2021 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 289/2021**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 24 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 29922/13.05.2021 (ΦΕΚ 1944/τ.Β'/13.05.2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **20400/20-5-21** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Μαργέλη Μαρία
3	Τυπάλδος Νικόλαος
4	Βικέντιος Νικόλαος
5	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)
6	Γαζής Αναστάσιος
7	Κωνσταντινίδη-Ρεκατσίνα Σεβαστή
8	Γιαννιώτης Παναγιώτης
9	

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Τσιρογιάννης Γεώργιος
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>:** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά της αγωγής του Ιωάννη Θερμού που στρέφεται μεταξύ άλλων και κατά του Δήμου Λευκάδας για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

**Εισηγήτρια:** Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στην δικηγόρο του Δήμου κα Μαυρέτα Καρύδη, η οποία έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την εξής γνωμοδότησή της:

«Περίηλθε εις γνώση μου η από 22-04-21 αγωγή του Ιωάννη Θερμού του Κωνσταντίνου για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, της Ελένης χήρας Σπυριδωνος Γαζή, του Τηλέμαχου Γαζή του Σπυριδωνος, της Φωτεινής Γαζή του Σπυριδωνος.

Στην ως άνω αγωγή μεταξύ άλλων αναφέρεται τα εξής:

Να αναγνωρισθεί ότι κατά τον χρόνο ενάρξεως του κτηματολογίου στην περιοχή Ράχης Νυδριού Λευκάδας, ήτοι στις 17/12/2007, ο δικαιοπάροχος πατέρας του, Κωνσταντίνος Θερμός του Ιωάννη και της Βασιλικής, ήταν ο πλήρης και αποκλειστικός κύριος γεωτεμαχίου, στο οποίο φύονται περίπου δώδεκα (12) ελαιόδεντρα, εμβαδού χιλίων διακοσίων σαράντα πέντε τετραγωνικών μέτρων και είκοσι τετραγωνικών εκατοστών (1.245,20 τ.μ. ), που βρίσκεται εντός οικισμού Ράχης της τοπικής ενότητας Νυδριού της Δημοτικής Ενότητας Ελλομένου του Δήμου Λευκάδας, αποτυπώνεται με τα στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27,1 στο από Ιανουάριο 2021 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Φίλιππα, το οποίο έχει προσαρτηθεί νόμιμα στην αγωγή μου και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής και συνορεύει ως εξής:

**Βόρεια** από την πλευρά με τα στοιχεία 27,1,2,3 μήκους (2,47 συν 9,03 συν 1,22 =) 12,72 μέτρων, με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340312005010/0/0,

**Ανατολικά** από την πλευρά με τα στοιχεία 3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15 μήκους (4,52 συν 3,50 συν 9,32 συν 4,19 συν 3,43 συν 3,57 συν 7,00 συν 4,76 συν 11,80 συν 8,48 συν 2,99=) 68,83 μέτρων, με ακίνητα που φέρει ΚΑΕΚ 340312005008/0/0

**Νότια** από την πλευρά με τα στοιχεία 15,16,17,18 μήκους (6,78 συν 7,17 συν 9,29 =) 23,33 μέτρων, με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340312005009/0/0 και

**Δυτικά** εν μέρει από την πλευρά με τα στοιχεία 18,19,20 μήκους (5,64 συν 7,84 =) 13,48 μέτρων, με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340312005006/0/0 μήκους 12,60 συν 6,04 συν 3,72 συν 4,09 συν 2,07 =) 28,52 μέτρων με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340312005010/0/0 και εν μέρει από την πλευρά με τα στοιχεία 25,26,27 μήκους ( 0,33 συν 8,44=) 8,77 μέτρων με ακίνητο που φέρει ΚΑΕΚ 340312002019/0/0, με αιτία κτήσεως την έκτακτη χρησιμότητά.

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο

#### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας και να χορηγήσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Ν. Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής του Ιωάννη Θερμού του Κωνσταντίνου για τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, της Ελένης χήρας Σπυριδωνος Γαζή, του Τηλέμαχου Γαζή του Σπυριδωνος, της Φωτεινής Γαζή του Σπυριδωνος.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.»

#### **Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:**

- την ανωτέρω εισήγηση,
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Ν. Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, κατά της αγωγής του Ιωάννη Θερμού του Κωνσταντίνου για τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας, της Ελένης χήρας Σπυριδωνος Γαζή, του Τηλέμαχου Γαζή του Σπυριδωνος, της Φωτεινής Γαζή του Σπυριδωνος.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 289/2021.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ**