



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 27ης/2021 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 288/2021

Στην Λευκάδα σήμερα στις 24 του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 29922/13.05.2021 (ΦΕΚ 1944/τ.Β'/13.05.2021), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **20400/20-5-21** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω οκτώ (8) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Μαργέλη Μαρία
3	Τυπάλδος Νικόλαος
4	Βικέντιος Νικόλαος
5	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)
6	Γαζής Αναστάσιος
7	Κωνσταντινίδη-Ρεκατσίνα Σεβαστή
8	Γιαννιώτης Παναγιώτης
9	

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Τσιρογιάννης Γεώργιος
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

ΘΕΜΑ 1^ο: Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας σύμφωνα με τη νέα διαδικασία του Κωδ.Πολ.Δ κατά της αγωγής διόρθωσης των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο του Αριστείδη Καρτάνου που στρέφεται μεταξύ των άλλων και κατά του Δήμου Λευκάδας.

Εισηγήτρια: Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στην δικηγόρο του Δήμου κα Μαυρέτα Καρύδη, η οποία έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την εξής γνωμοδότησή της:

«Περιήλθε εις γνώση μου η από 22-4-2021 αγωγή του Αριστείδη Καρτάνου του Νικολάου που στρέφεται κατά: 1.της Όλγας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 2. του Κωνσταντίνου Φραγκούλη του Γεωργίου, 3. της Γεωργίας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 4. του Παύλου Φραγκούλη του Γεωργίου 5. του Ελευθερίου Φίλιππα του Βασιλείου, 6. του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας, 7. του Ελληνικού Δημοσίου, 8. της Ακριβούλας Κακλαμάνη του Βασιλείου.

Στην ως άνω αγωγή μεταξύ των άλλων αναφέρεται ότι :

Επί του τμήματος Θ, του τοπογραφικού διαγράμματος γεωμετρικών μεταβολών του πολιτικού μηχανικού Δημήτριου Μανωλίτση το οποίο περικλείεται με τα στοιχεία (3, 4, 5, Η, 24Κ,169Κ",181Κ", 177Κ", 168Κ", 158Κ", 153Κ", 153Κ", 148Κ",149Κ", Κ, 3), στο οποίο λανθασμένα εδόθη ΚΑΕΚ 340330601010/0/0, ιδιοκτησίας σύμφωνα με το κτηματολόγιο του 6^{ου} εναγόμενου, εμβαδού 1.157,58 τ.μ και συνορεύει από την πλευρά 3,4,5,Η μήκους μέτρων 79,23 με ιδιοκτησία Δήμου Λευκάδας με ΚΑΕΚ 340330601010, από την πλευρά Η 24Κ" μήκους μέτρων 9,70 με συνεχόμενη ιδιοκτησία του που εσφαλμένα το κτηματολόγιο καταλογίζει στον Δήμο Λευκάδας με ΚΑΕΚ 340331101125 (τμήμα Δ) , από την πλευρά 24Κ", 169Κ",165Κ",181Κ",177Κ",168Κ",158Κ",153Κ",148Κ" μήκους μέτρων 11,54 με συνεχόμενη ιδιοκτησία του που το κτηματολόγιο καταλογίζει εσφαλμένα στον δρόμο με

ΚΑΕΚ 34033ΕΚ00085, τμήμα Η, από την πλευρά 148Κ",149Κ",Κ μήκους μέτρων 12,09 με συνεχόμενη ιδιοκτησία του που το κτηματολόγιο εσφαλμένα καταλογίζει στους Όλγα Φραγκούλη, Κωνσταντίνο Φραγκούλη, Γεωργία Φραγκούλη και Παύλο Φραγκούλη με ΚΑΕΚ 340330601007, τμήμα Ι και από την πλευρά Κ 3 μήκους μέτρων 5,22 με ιδιοκτησία Δήμου Λευκάδας με ΚΑΕΚ 340330601010.

Περαιτέρω ζητά να γίνει δεκτή η αγωγή του να διαταχθεί η διόρθωση των προαναφερόμενων κτηματολογικών εγγραφών ώστε τα τμήματα που περιγράφει στο ιστορικό της αγωγής του μεταξύ αυτών και το πιο πάνω περιγραφόμενο να συνενωθούν με την ιδιοκτησία του και να σχηματιστεί ένα ενιαίο ακίνητο, εμβαδού οκτώ χιλιάδων διακοσίων ενενήντα έξι τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα ενός τετραγωνικών μέτρων και εβδομήντα ενός τετραγωνικών εκατοστών (8.296,71) με ένα και μόνο ΚΑΕΚ.

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας και να χορηγήσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής Αριστείδη Καρτάνου του Νικολάου που στρέφεται κατά 1.της Όλγας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 2. του Κωνσταντίνου Φραγκούλη του Γεωργίου, 3.της Γεωργίας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 4. του Παύλου Φραγκούλη του Γεωργίου, 5. του Ελευθερίου Φίλιππα του Βασιλείου, 6. του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας, 7. του Ελληνικού Δημοσίου, 8. της Ακριβούλας Κακλαμάνη του Βασιλείου, για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση,
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της αγωγής Αριστείδη Καρτάνου του Νικολάου που στρέφεται κατά 1.της Όλγας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 2. του Κωνσταντίνου Φραγκούλη του Γεωργίου, 3.της Γεωργίας Φραγκούλη του Ναπολέοντα, 4. του Παύλου Φραγκούλη του Γεωργίου, 5. του Ελευθερίου Φίλιππα του Βασιλείου, 6. του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας, 7. του Ελληνικού Δημοσίου, 8. της Ακριβούλας Κακλαμάνη του Βασιλείου, για διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 288/2021.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ