

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 22/2015 Συνεδρίασης  
της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Λευκάδας  
Αριθ. Απόφ: 177/2015

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 27 του μήνα Ιουλίου του έτους 2015, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. 15792/23-7-15 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

### ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Γκογκάκης Γρηγόριος
2. Χαλικιάς Ευάγγελος	2. Σταματέλου Δήμητρα
3. Βλάχος Κων/νος	3. Ζουριδάκης Ευτύχιος
4. Καρφάκη Μαριάννα	4. Γιαννιώτης Οδυσσέας
5. Σέρβος Κων/νος	5.
6	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Στη συνεδρίαση, κλήθηκε το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κ Χαλικιάς Ευάγγελος, στη θέση του κ. Ηλία Κοντογεώργη, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε από την παράταξη της πλειοψηφίας.

Ο κ. Γκογκάκης Γρηγόριος, προσήλθε πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

### ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ο.Ε για χορήγηση εντολής στον δικηγόρο Δημήτριο Πολλάλη για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας για:

- A) Αίτηση αντικατάστασης εκτελεστών διαθήκης του Παναγή Κομηνού, ενώπιον του αρμόδιου δικαστηρίου Πειραιώς και
- B) Δικαστική διεκδίκηση χρημάτων που δεν αποδόθηκαν στο Δήμο Λευκάδας, από τους πρώην εκτελεστές της διαθήκης.

**Εισηγητές:** Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Καρύδη Μαυρέτα, Δικηγόρος Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την γνωμοδότηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μας με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στις 13-7-2015 η επιστολή του Δικηγόρου Δημητρίου Πολάλη η οποία απευθύνεται 1) προς τον Πρόεδρο του Τοπικού Διαμερίσματος Καλάμου Δήμου Λευκάδας 2) Προς τον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κο Μάρκο Νικητάκη και 3) προς την Νομική Σύμβουλο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη

στην οποία μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Σας ενημερώνω ότι, μετά από συντονισμένες ενέργειες του Δικηγορικού μου Γραφείου, απεκαλύφθη ότι, ο μισθωτής του διαμερίσματος επί της συμβολής των οδών Τσαμαδού αρ.70 και Γρηγορίου Λαμπράκη στον Πειραιά, κος Παναγιώτης Μπούγαλης, το οποίο κάλεσα και προσήλθε στο γραφείο μου την 3.7.2015, προτίθεται να σταματήσει την καταβολή των μηνιαίων μισθωμάτων στον λογαριασμό 061/780043-69 της Εθνικής Τράπεζας. Με παρακάλεσε να του κοινοποιήσω απόφαση του αρμόδιου οργάνου (Δημάρχου, Δημαρχιακής Επιτροπής, Κοινοτικού ή Δημοτικού Συμβουλίου κτλ) με την οποία θα καλείται όπως, του λοιπού, να καταθέσει το ενοίκιο στον τραπεζικό λογαριασμό που θα συμμορφωθεί πάραυτα.

Περαιτέρω θεωρώ ότι είναι αναγκαίο να κατατεθεί από την πλευρά του Δήμου αίτηση αντικατάστασης εκτελεστών διαθήκης και παρακαλώ για την εξουσιοδότησή σας.

Επειδή οι δικαιούχοι του λογαριασμού εισέπρατταν τα μισθώματα και δεν τα απέδιδαν στον δικαιούχο, παρακαλώ για την εντολή σας για την δικαστική διεκδίκηση των χρημάτων.

Επειδή ο κος Δημήτρης Πολάλης είχε ασχοληθεί και στο παρελθόν και έχει μελετήσει το φάκελο της διαθήκης Παναγιώτη Κομηνού ο οποίος αφήνει με την διαθήκη του μεταξύ άλλων και το ως άνω διαμέρισμα επί της οδού Τσαμαδού, το οποίο είναι εκμισθωμένο και από τα μισθώματα άφηνε όρο στην διαθήκη του να τα διαχειρίζονται οι εκτελεστές διαθήκης για φιλανθρωπικούς σκοπούς στην πρώην Κοινότητα Καλάμου, πλην όμως αυτοί τα χρήματα τα παρακρατούσαν για ίδια χρήση.

Επειδή ο ως άνω δικηγόρος έχει τις απαιτούμενες γνώσεις ως προς το Αστικό δίκαιο και συγκεκριμένα στο κληρονομικό δίκαιο και την εξειδικευμένη εμπειρία προς τούτο.

#### ΓΙΑ ΌΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να χορηγηθεί άμεσα εντολή στον ως άνω Δικηγόρο Δημήτριο Πολάλη α) να καταθέσει για τον Δήμο Λευκάδας ως καθολικό διάδοχο της πρώην Κοινότητας Καλάμου αίτηση αντικατάστασης εκτελεστών διαθήκης του Παναγή Κομηνού ενώπιον του αρμοδίου προς τούτο Δικαστηρίου

β) Αγωγή ενώπιον του αρμοδίου καθ' ύλην και τόπο Δικαστηρίου κατά των πρώην εκτελεστών διαθήκης του Παναγή Κομηνού και δικαιούχων του λογαριασμού είσπραξης μισθωμάτων του διαμερίσματος επί της οδού Τσαμαδού αρ.70 και Γρηγορίου Λαμπράκη στον Πειραιά, και εν γένει να υποστηρίξει τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας με κάθε διαδικαστική ενέργεια η οποία ήθελε απαιτηθεί .»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

**- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.**

**- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:**

Την χορήγηση εντολής στον Δικηγόρο Δημήτριο Πολάλη, να καταθέσει για τον Δήμο Λευκάδας ως καθολικό διάδοχο της πρώην Κοινότητας Καλάμου:

Α) Αίτηση αντικατάστασης εκτελεστών διαθήκης του Παναγή Κομηνού ενώπιον του αρμοδίου προς τούτο Δικαστηρίου και

β) Αγωγή ενώπιον του αρμοδίου καθ' ύλην και τόπο Δικαστηρίου κατά των πρώην εκτελεστών διαθήκης του Παναγή Κομηνού και δικαιούχων του λογαριασμού είσπραξης μισθωμάτων του διαμερίσματος επί της οδού Τσαμαδού αρ.70 και Γρηγορίου Λαμπράκη στον Πειραιά, και εν γένει να υποστηρίξει τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας με κάθε διαδικαστική ενέργεια η οποία ήθελε απαιτηθεί .

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 177/2015.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**