

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της αρ. 12ης/20 Συνεδρίασης**  
**(ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ)**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**  
**ΑΡ. ΑΠΟΦ. 92/2020**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 12 του μηνός Ιουνίου, του έτους 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 ήρθε σε Συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, με την διαδικασία «ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ», σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/06, του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκαν με αυτές του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, καθώς και του άρθρου 10 της από 11-3-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-2020) και των υπ' αριθ. 40/20930/31-03-2020 και 163/33282/29.05.2020 εγκ. Υπ. Εσωτερικών, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 8504/05-06-2020 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

<b>Παρόντες</b>	<b>Απόντες</b>
1 Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)	1 Κατωπόδη Νίκη
2 Τσιρογιάννης Γεώργιος	2 Τυπάλδος Νικόλαος
3 Βικέντιος Νικόλαος	3 Αργυρός Νικόλαος
4 Λύγδας Σπυρίδων	4 Σαρανταέννας Ιωάννης
5 Λιβιτσάνος Ιωάννης	5 Σκληρός Φίλιππος
6 Βερούκιος Σπυρίδων	6 Βλάχου Ειρήνη
7 Σολδάτος Θεόδωρος	7 Γιαννούτσος Χαράλαμπος
8 Γληγόρης Παναγιώτης	8 Χαλικιάς Ευάγγελος
9 Μαργέλη Μαρία	9 Λάζαρης Απόστολος
10 Ζουριδάκης Ευύχιος	10
11 Γαζής Αναστάσιος	11 (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση,
12 Σολδάτος Γεώργιος	12 αν και κλήθηκαν νόμιμα)
13 Γιαννιώτης Παναγιώτης	13
14 Δρακονταειδής Κωνσταντίνος	14
15 Σέρβος Κωνσταντίνος	15
16 Περδικάρης Αθανάσιος	16
17 Γληγόρης Χρήστος	17
18 Γληγόρης Κωνσταντίνος	18
19 Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή	19
20 Μελάς Γεράσιμος	20
21 Γαζής Νικόλαος	21
22 Βερροιώτης Ευάγγελος	22
23 Βεροιώτης Αλέξανδρος	23
24 Ζαβιτσάνος Πέτρος	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

**Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, έλαβε την πρόσκληση και συμμετέχει στην συνεδρίαση.**

Στη συνεδρίαση συμμετέχει και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών. Τέθηκαν για συζήτηση τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- Ο Δ.Σ. Βερροιώτης Αλέξανδρος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ., επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ. και στη συνέχεια αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Σκληρός Φίλιππος και Τυπάλδος Νικόλαος προσήλθαν πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ., επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. και στη συνέχεια αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Γληγόρης Χρήστος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ. και επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Γληγόρης Κων/νος, Κωνσταντινίδη Ρεκασιόνα Σεβαστή, Ζαβιτσάνος Πέτρος και Σκληρός Φίλιππος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Σολδάτος Θεόδωρος, Γαζής Αναστάσιος, Μαργέλη Μαρία, Σολδάτος Γεώργιος και Γληγόρης Παναγιώτης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Περδικάρης Αθανάσιος και Λιβιτσάνος Ιωάννης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Μελάς Γεράσιμος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Βερροιώτης Ευάγγελος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

**Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> εκτός ημερήσιας διάταξης της αρ. 12<sup>ης</sup> Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:**

Απόφαση Δ.Σ. για εκμίσθωση δημοτικού χώρου εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, με σκοπό την χρήση του ως χώρου στάθμευσης οχημάτων.

**Εισηγητής:** Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., ο Πρόεδρος πρότεινε στο Σώμα, τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18 και από τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019 στο οποίο ορίζονται τα εξής:

«7. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την πλειοψηφία των πραγματικά παρόντων μελών του, κατά την ψηφοφορία, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Στη συνέχεια είπε: «Το ανωτέρω θέμα θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά στην εκμίσθωση δημοτικού χώρου εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, με σκοπό την χρήση του ως χώρου στάθμευσης οχημάτων.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

**Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του**

- την εισήγηση του προέδρου
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18 και από τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την συζήτηση του θέματος που αφορά στην εκμίσθωση δημοτικού χώρου εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, με σκοπό την χρήση του ως χώρου στάθμευσης οχημάτων.

**Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Καλός, ο οποίος είπε τα εξής:**

Το Δ.Σ. Λευκάδας με την αριθ. 58/2017 απόφασή του προχώρησε σε εκμίσθωση Δημοτικού Χώρου στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, προκειμένου να λειτουργήσει ως χώρος στάθμευσης οχημάτων. Η δημοπρασία που ακολούθησε επικυρώθηκε με την αριθ. 83/2017 απόφαση της Ο.Ε. Δήμου Λευκάδας, ανέδειξε δε έναν πλειοδότη με τον οποίο ο Δήμος συνέταξε συμφωνητικό μίσθωσης έως 31.12.2019.

Η μισθωτική αυτή σχέση έληξε περί τα τέλη του 2018 επειδή ο μισθωτής δεν τήρησε της συμβατικές του υποχρεώσεις και το έτος 2019 ο χώρος ήταν ελεύθερος εισόδου για τα οχήματα.

Ο Πρόεδρος της κ. Αθανίου με το αριθ. πρωτ. 9046 /2020 έγγραφο του εκφράζει την σύμφωνη γνώμη του για εκμίσθωση του χώρου.

Εν όψη λοιπόν της νέας τουριστικής περιόδου και προκειμένου να διασφαλίσουμε κατά το καλύτερο δυνατό την ομαλή κίνηση και επισκεψιμότητα της περιοχής, απαιτείται εκ νέου απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση του ανωτέρω χώρου, με σκοπό την λειτουργία του ως χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων και έχοντας υπόψιν μας το με αριθ. πρωτ. 9046 /2020 έγγραφο του Προέδρου της Τ. Κοινότητας Αθανίου με το οποίο εκφράζει την σύμφωνη γνώμη του για εκμίσθωση του χώρου

**Εισηγούμαι** την λήψη απόφασης για εκμίσθωση δημοτικού χώρου εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, με σκοπό την χρήση του ως χώρου στάθμευσης οχημάτων. Ο χώρος αυτός βρίσκεται δεξιά του δρόμου που οδηγεί στην παραλία, είναι ασφαλτοστρωμένος και λειτουργούσε ως χώρος στάθμευσης οχημάτων από το έτος 2011 έως 31.12.2018.

Η εκμίσθωση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 192 του Δ. Κ. Κ. κώδικα (πλειοδοτική δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Ο.Ε. του Δήμου Λευκάδας).

**Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Ο Δ.Σ. κ. Γληγόρης Κων/νος είπε: Πρέπει να προστατεύσουμε την καλύτερη παραλία της Λευκάδας και του κόσμου και την αρχιτεκτονική του τοπίου. Είμαστε αντίθετοι.

Ο Δ.Σ. κ. Βερροιώτης Ευάγγελος είπε: Οι παραλίες πρέπει να αποδίδονται για ελεύθερη χρήση από τον κόσμο.  
Ο Δ.Σ. Ζαβιτσάνος Πέτρος είπε: Είμαστε της άποψης ότι οτιδήποτε επιβαρύνει τους δημότες είναι κακοδεχούμενο.  
Ο Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος είπε: Η άποψή μου είναι ότι πρέπει να παραμείνουν όλα ελεύθερα.

**Στη συνέχεια διεξήχθη ψηφοφορία.**

Υπέρ της πρότασης του κ. Δημάρχου ψήφισαν δεκαεπτά (17) δημοτικοί σύμβουλοι.

Κατά ψήφισαν πέντε (5) Δ.Σ. οι κ.κ. Γληγόρης Κων/νος, Γαζής Νικόλαος, Σεβαστή Κωνσταντινίδη Ρεκασινα, Βερροιώτης Ευάγγελος και Ζαβιτσάνος Πέτρος.

Λευκό ψήφισε ο κ. Μελάς Γεράσιμος.

**Καταμετρήθηκαν είκοσι δύο (22) ψήφοι (παρ. 1.β. του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019).**

**Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω  
ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την εκμίσθωση δημοτικού χώρου εκτάσεως 1.500 τ.μ. στη θέση «Πόρτο Κατσίκι» Κοινότητας Αθανίου, με σκοπό την χρήση του ως χώρου στάθμευσης οχημάτων. Ο χώρος αυτός βρίσκεται δεξιά του δρόμου που οδηγεί στην παραλία, είναι ασφαλτοστρωμένος και λειτουργούσε ως χώρος στάθμευσης οχημάτων από το έτος 2011 έως 31.12.2018.

Η εκμίσθωση θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/81 και του άρθρου 192 του Δ. Κ. Κ. κώδικα (πλειοδοτική δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Ο.Ε. του Δήμου Λευκάδας).

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 92/2020.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ**