

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το Πρακτικό της με αρ. 11ης/2016 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 76/2016**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 12 Δεκεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:30 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 25125/6-12-16 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
3. Φίλιππος Γεώργιος
4. Θερμός Ευάγγελος
5. Βλάχος Ευστάθιος
6. Πολίτης Σπυρίδων
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αρβανίτης Σπυρίδων
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Σκληρός Παναγιώτης
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, στη θέση του τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. κ. Γαζή Πάνου, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε στις **25/1/2016** από την παράταξη της πλειοψηφίας, καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κα Λώλη Γεωργία, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Η κα Λώλη Γεωργία, παραιτήθηκε στις **12/9/2016** από δημοτική σύμβουλος της παράταξης της πλειοψηφίας, και στη θέση της καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κ. Αρβανίτης Σπυρίδων, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Επίσης στη θέση του κ. Κων/νου Γληγόρη τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. (από την μειοψηφία) καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ε.Π.Ζ. κ. Σκληρός Παναγιώτης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 4^ο της Η.Δ: Απόφαση Ε.Π.Ζ για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ.IV_ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με παρασκευαστήριο & ΚΑΤ.III ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ –με καφέ για διερχομένους, του Ασπρογέρακα Ανδρέα στα Λαζαράτα Λευκάδας.

Εισηγητής: Αθανάσιος Περδικάρης, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Περδικάρης Αθανάσιος, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας η οποία έχει ως εξής:

«Θέτουμε υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του Ασπρογέρακα Ανδρέα του Αριστοτέλη για την ίδρυση επιχείρησης ΚΑΤ IV ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με παρασκευαστήριο & ΚΑΤ.III ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ –με καφέ για διερχομένους στα Λαζαράτα Λευκάδας, σε κτήριο ιδιοκτησίας Ασπρογέρακα Ζωής.

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού

και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα πολεοδομίας -ΥΔΟΜ του Δήμου με το από 01-12-2016 έγγραφο του μας γνώρισε ότι σύμφωνα με το ΠΔ/24-04-85 και την αρ.1867/04-07-86 Απόφαση Νομάρχη Λευκάδας, δεν έχουν καθοριστεί χρήσεις γής στον ως άνω οικισμό, εκτός της απαγόρευσης των βιομηχανικών και βιοτεχνικών εγκαταστάσεων μέσης και υψηλής όχλησης. Ως εκ τούτου επιτρέπεται η ίδρυση ΚΥΕ ΚΑΤ.IV & ΚΑΤ.III.

Έπειτα από τα παραπάνω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ή μη, καταστήματος ΚΑΤ IV ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με παρασκευαστήριο & ΚΑΤ.III ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ –με καφέ για διερχομένους, του Ασπρογέρακα Ανδρέα στα Λαζαράτα Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος ΚΑΤ. IV ΖΑΧΑΡΟΠΛΑΣΤΕΙΟ με παρασκευαστήριο & ΚΑΤ.III ΠΡΑΤΗΡΙΟ ΑΡΤΟΥ –με καφέ για διερχομένους, του Ασπρογέρακα Ανδρέα στα Λαζαράτα Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 76/2016.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡΔΙΚΑΡΗΣ