

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 2ης/2019 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 7/2019

Στη Λευκάδα σήμερα στις 16 Απριλίου 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 7071/12-4-19 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1.	Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)	1.	Αρβανίτης Σπυρίδων
2.	Σκληρός Φίλιππος	2.	Πολίτης Σπυρίδων
3.	Περδικάρης Αθανάσιος	3.	Βικέντιος Νικόλαος
4.	Βλάχος Ευστάθιος	4.	Φρεμεντίτης Χριστόφορος
5.	Γαρύφαλλος Δημήτριος	5.	
6.		6.	
7.		7.	
8.		8.	
9.		9.	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 4^ο της ημερήσιας διάταξης: Απόφαση Ε.Π.Ζ. για χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «**ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ**», ιδιοκτησίας Βλάχου Τριαντάφυλλου του Νικολάου στο Κάθισμα Καλαμιτσίου.

Εισηγητής: Φίλιππος Γεώργιος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππος, εισηγούμενος ο θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Θέτω υπόψη σας τον φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την προέγκριση από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του αιτήματος του Βλάχου Τριαντάφυλλου του Νικολάου για την ίδρυση καταστήματος ΚΑΤ. IV «**ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ**» στο Κάθισμα Καλαμιτσίου Λευκάδας, σε ακίνητο ιδιοκτησίας του.

Σύμφωνα με την υπ. αρ.9/2017(ΑΔΑ:ΩΒΩΥ465ΧΘ7-39Π) εγκύκλιο του Υπ. Εσωτερικών Τα κέντρα διασκέδασης εξαιρούνται της διαδικασίας γνωστοποίησης (άρθρο 27 Ν. 4442/2016),και συνεχίζουν να αδειοδοτούνται σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006 και της ΚΥΑ 31600/2013 (άρθρα 1, 2 και 3).

Σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 2 & 3 του Δ.Κ.Κ και άρθρο 73 του Ν.3852/2010, πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και από τους ειδικότερους όρους και προϋποθέσεις που τίθενται στις τοπικές κανονιστικές διατάξεις των οικείων δημοτικών αρχών.

Το Τμήμα πολεοδομικών εφαρμογών – υπηρεσία δόμησης του Δήμου με το από 09-04-2019 έγγραφο του μας γνώρισε ότι σύμφωνα με το Π.Δ./24-05-85 (ΦΕΚ 270/Δ/85, δόμηση εκτός σχεδίου) δεν έχουν καθορισθεί χρήσεις γης στην εκτός σχεδίου περιοχή του Δ.Δ. Καλαμιτσίου στη θέση Κάθισμα ως εκ τούτου επιπρέπει η ίδρυση καταστήματος ΚΑΤ.ΙV. «**ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ**».

Όπως ορίζεται στην Υγ. Διάταξης Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/21.06.2017(ΦΕΚ 2161/23.06.2017τ.Β') στα άρθρο 14,2&10 στην ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ IV ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ περιλαμβάνονται όλοι οι τύποι

επιχειρήσεων μαζικής εστίασης.

Η κατηγορία των επιχειρήσεων μαζικής εστίασης ταξινομείται ως ακολούθως:

«.....

4. Κέντρα διασκέδασης

Κέντρο διασκέδασης είναι ο στεγασμένος ή υπαίθριος χώρος συγκεντρώσεως του κοινού για την παρακολούθηση καλλιτεχνικού κυρίως μουσικού προγράμματος, με μέγιστη επιτρεπόμενη Α-ηχοστάθμη 100 db, σε συνδυασμό με την παροχή φαγητών ή και ποτών (όπως αναφέρονται στις υποκατηγορίες των επιχειρήσεων μαζικής εστίασης).

Στα κέντρα διασκέδασης, ανεξαρτήτως δυναμικότητας, η άδεια χορηγείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20/11/2013 (ΦΕΚ Β 3106) και την κοινή υπουργική απόφαση 16228 (ΦΕΚ 1723/Β/2017), όπως κάθε φορά ισχύουν.

Για τα υπαίθρια κέντρα διασκέδασης η τεχνική έκθεση θα αναφέρει και την απόσταση από σημεία ηχοπροστασίας καθώς και τα τυχόν μέτρα ηχοπροστασίας που έχουν ληφθεί με μέγιστη Α - ηχοστάθμη 100 db και δεν δημιουργούν προβλήματα στα σημεία προστασίας σύμφωνα με την Υ.Δ Α5/3010(ΦΕΚ 593/τ.Β'/2-10-1985). Όσον αφορά τον Υγειονομικό έλεγχο αυτών ως προς τη μουσική εφαρμόζονται οι όροι και προϋποθέσεις της υγειονομικής διάταξης (ΥΔ) Α5/3010 (ΦΕΚ 593/τ.Β'/2-10-1985) όπως τροποποιήθηκε και κάθε φορά ισχύει ».

Σύμφωνα με το άρθρο 6 της Υπουργικής Απόφασης :Α5/3010/85 (ΦΕΚ 593/Β/2-10-85) Μέτρα προστασίας της Δημόσιας Υγείας από θορύβους μουσικής των Κέντρων διασκέδασης και λοιπών Καταστημάτων, για τα Υπαίθρια Κέντρα Διασκέδασης ισχύουν οι παρακάτω περιορισμοί:

α) Η απόστασή τους από την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα) ξενοδοχείο, ναό, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική προστασία, κατά την αιτιολογημένη κρίση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας, πρέπει να είναι τουλάχιστον **300 μέτρα**. Η απόσταση, που μετράται σε ευθεία γραμμή και η νομιμότητα της κατοικίας θα αποδεικνύονται, με προσκόμιση βεβαίωσης της αρμόδιας υπηρεσίας Πολεοδομίας, για συμπλήρωση των δικαιολογητικών που προβλέπονται από το άρθρ.7 της ΑΙΒ/8577/83 Υγειον. Διάταξης .Η παραπάνω απόσταση μπορεί να αυξομειωθεί κατά την κρίση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας και ανάλογα με τις ειδικές τοπικές συνθήκες (παρεμβολή άλλων κτιρίων μεταξύ Κέντρου διασκέδασης και κατοικίας εγκατάσταση Κέντρου διασκέδασης σε δώμα πολυορόφου Ξενοδοχείου κλπ. Αλλά πάντοτε με την τήρηση των όρων της παρ. Ιβ του ίδιου άρθρου.

Επί της αιτήσεως του κ. Βλάχου Τριαντάφυλλου διενεργήθηκε προέλεγχος από την υπηρεσία μας από τον οποίο διαπιστώθηκε ότι: α) οι χρήσεις γης της περιοχής επιτρέπουν την ίδρυση του εν λόγω καταστήματος, β) δεν υπάρχουν περιορισμοί που σχετίζονται με την προστασία του περιβάλλοντος είτε από την ισχύουσα νομοθεσία είτε από τοπικές κανονιστικές αποφάσεις και γ) Η απόσταση του εν λόγω ακινήτου για το οποίο ζητείται η προέγκριση ίδρυσης καταστήματος ΚΑΤ. ΙV « ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ» από την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία, ξενοδοχείο είναι μικρότερη των 300μ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ » ιδιοκτησίας Βλάχου Τριαντάφυλλου στο Κάθισμα Καλαμισίου Λευκάδας»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,
- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος «ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ ΜΕ ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΟΠΕΝ ΜΠΑΡ » ιδιοκτησίας Βλάχου Τριαντάφυλλου στο Κάθισμα Καλαμισίου Λευκάδας, εφόσον υπάρχουν όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 7/2019.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ