

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 2ης/2018 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 6/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 7 Φεβρουαρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 1974/2-2-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Γαρύφαλλος Δημήτριος
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Σκληρός Φίλιππος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Περδικάρης Αθανάσιος
2. Βλάχος Ευστάθιος
3. Αρβανίτης Σπυρίδων
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου

ΘΕΜΑ 2^ο: Απόφαση ΕΠΖ για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού στην εκτός σχεδίου περιοχή Φτερνού στην ειδική θέση «Μεγάλη Κουτσουπιά» της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού Δήμου Λευκάδας.

(Σχετ: η αρ. 18-09-2017/Δ.Λ. 20857 αίτηση του κ. John Malmborg του Svend και της κας Hanne Thorup του Allan).

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Το θέμα εισηγείται ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Φίλιππος Γεώργιος, ο οποίος διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

“Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Την από 18-09-2017/Δ.Λ. 20857 αίτηση του κ. John Malmborg του Svend και της κα. Hanne Thorup του Allan για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή Φτερνού στην ειδική θέση «Μεγάλη Κουτσουπιά» της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού Δήμου Λευκάδας.
6. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, στο από Σεπτέμβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Μαργέλη Σ. Ιωάννας, στην εκτός οικισμού περιοχή του Φτερνού της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού στη θέση «Μεγάλη Κουτσουπιά», που ξεκινά από το σημείο Α (συμβολή με δημοτικό δρόμο εντός οικισμού Φτερνού), στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα και καταλήγει στο σημείο Β, με συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 (απόσπασμα χάρτη 5184/4) έτους περίπου 1971 στον οποίο απεικονίζεται ο οικισμός Φτερνού και η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο ο προς χαρακτηρισμό δρόμος (σημεία Α έως Β) σημειώνεται με κίτρινο χρώμα.
7. Την τεχνική έκθεση (περιγραφή οδού στο Φτερνό του Δήμου Λευκάδας) της πολιτικού μηχανικού Μαργέλη Σ. Ιωάννας, με συνημμένη φωτογραφική απεικόνιση στην οποία αναφέρονται τα χαρακτηριστικά του δρόμου, όπως σε ποια σημεία είναι τσιμεντοστρωμένος και χαλικοστρωμένος, το μέσο πλάτος του και ότι χρησιμοποιείται ανεμπόδιστα από τους πολίτες.
8. Την οικοδομική άδεια με αριθ. 489/2006 που εκδόθηκε στην ιδιοκτησία του κ. John Malmborg του Svend και της κα. Hanne Thorup του Allan και στην οποία αναφέρεται η ύπαρξη κοινόχρηστου δρόμου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας.
9. Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής Φτερνού και του Δήμου.

10. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και τα τελευταία χρόνια για να δραστηριοποιηθούν σε τουριστικές επιχειρήσεις.

11. Την με αριθμ. Τ.Κ. 5/12-10-2017 (αρ. πρωτ. Δ.Λ. ΕΣ 2010/30-10-2017) γνωμοδότηση της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού Δημοτική Ενότητα Ελλομένου, που αναφέρει ότι ο δρόμος είναι κοινόχρηστος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή Φτερνού της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού Δημοτικής Ενότητας Ελλομένου στη θέση «Μεγάλη Κουτσουπιά», που ξεκινά από το σημείο Α (συμβολή με δημοτικό δρόμο εντός οικισμού Φτερνού) και στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα καταλήγοντας στο σημείο Β, όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Μαργέλη Σ. Ιωάννας, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Μεγάλη Κουτσουπιά» της περιοχής Φτερνού Τ.Κ. Φτερνού αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.»

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,
 - Την παραπάνω εισήγηση,
- ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο**

Πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή Φτερνού της Τοπικής Κοινότητας Φτερνού Δημοτικής Ενότητας Ελλομένου στη θέση «Μεγάλη Κουτσουπιά», που ξεκινά από το σημείο Α (συμβολή με δημοτικό δρόμο εντός οικισμού Φτερνού) και στη συνέχεια διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα καταλήγοντας στο σημείο Β, όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Μαργέλη Σ. Ιωάννας, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Μεγάλη Κουτσουπιά» της περιοχής Φτερνού Τ.Κ. Φτερνού αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 6/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ