

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 34ης/18 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 501/2018

Στη Λευκάδα σήμερα στις 3 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 24572/29-11-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1	Γκογκάκης Γρηγόριος (Πρόεδρος)
2	Νικητάκης Μάρκος
3	Περδικάρης Αθανάσιος
4	Χαλικιάς Ευάγγελος
5	Γαρύφαλλος Δημήτριος
6	Κούρτης Φίλιππος
7	Σέρβος Κων/νος
8	Βλάχος Κων/νος
9	Θερμός Ευάγγελος
10	Σκλαβενίτης Ευάγγελος
11	Βλάχος Ευστάθιος
12	Παπαδόπουλος Ανδρέας
13	Γιαννιώτης Οδυσσεάς
14	Τριλίβας Χρήστος
15	Καρφάκη Μαριάννα
16	Βικέντιος Νικόλαος
17	Μήτσουρας Πέτρος
18	Αρβανίτης Σπυρίδων
19	Ζουριδάκης Ευύχιος
20	Σκληρός Φίλιππος
21	Κατωπόδη Ευανθία
22	Καβαδάς Θωμάς
23	Φρεμεντίτης Χριστόφορος
24	Γληγόρης Κων/νος
25	Γρηγόρη Ασπασία
26	Φίλιππας Γεώργιος
27	Κατηφόρης Χρήστος
28	
29	
30	
31	
32	
33	

Απουσίαζαν

1	Πολίτης Σπυρίδων
2	Κοντομίχης Ευάγγελος
3	Κακλαμάνη Αναστασία
4	Σκληρός Παναγιώτης
5	Αραβανής Βασίλειος
6	Σκιαδά - Πετούση Ζωΐτσα
7	
8	
9	
10	
11	
12	
13	
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	

Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν απών. Χρέη Δημάρχου εκτελεί ο αναπληρωτής Δήμαρχος κ. Μάρκος Νικητάκης, Αντιδήμαρχος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Συζητήθηκαν έξι (6) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Προτάχθηκαν ομόφωνα και συζητήθηκαν: το 5^ο θέμα της Η.Δ. μετά το 1^ο θέμα της Η.Δ. και τα θέματα 13 και 14 της Η.Δ. μετά το 11^ο θέμα της Η.Δ.

Ο Δ.Σ. Κοντομίχης Ευάγγελος προσήλθε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος Ε.Η.Δ..

Η Δ.Σ. Γρηγόρη Ασπασία, αποχώρησε μετά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ. και πριν την συζήτηση του 5^{ου} θέματος της Η.Δ. (το οποίο προτάχθηκε προς συζήτηση μετά το 1^ο θέμα της Η.Δ.)

Οι Δ.Σ. Κοντομίχης Ευάγγελος και Φρεμεντίτης Χριστόφορος, αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 5^{ου} θέματος και πριν την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Γαρύφαλλος Δημήτριος και Βλάχος Κων/νος αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 3^{ου} θέματος της Η.Δ.

Η Δ.Σ. Κατωπόδη Ευανθία, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 4^{ου} θέματος της Η.Δ.

Οι Δ.Σ. Γιαννιώτης Οδυσσεάς και Παπαδόπουλος Ανδρέας, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 14^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 15^ο της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 34ης/2018 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ» αναδόχου Κ/Ξ ΚΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.-ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΡΟΝΤΑΣ.

Εισηγητής: Γεώργιος Φίλιππας, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος κ. Γεώργιος Φίλιππας, εισηγούμενος το θέμα είπε τα εξής:

1.1 ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του έργου είναι εργασίες βελτίωσης- ανάπλασης κοινοχρήστων χώρων που βρίσκονται εντός οικισμού των Τοπικών Κοινοτήτων Αθανίου, Δραγάνου, Χορτάτων, Αγ Πέτρου, Κοντάραινας, Ευγήρου, Μαραντοχωρίου, Βασιλικής, Αγ Ηλία, Βουρνικών, Κομηλιού, Νικολή, Μανάση και Σύβρου της Δημοτικής Ενότητας Απολλωνίων Δήμου Λευκάδας. Προβλέπονται επεμβάσεις, πιο συγκεκριμένα πλακοστρώσεις με πλάκες ακανόνιστες, στους δρόμους εντός των αγροτικών οικισμών σε θέσεις που ορίζονται από τα σχέδια της οριζοντιογραφίας, με υλικά συμβατά με το ύψος και τη φυσιογνωμία των οικισμών.

Η δημοπρασία διεξήχθη στις 04/08/2015, το αποτέλεσμα της οποίας εγκρίθηκε με την υπ' αριθμό 201/2015 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας και μειοδότης αναδείχθηκε η «ΚΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.» με ποσοστό έκπτωσης 48,72% επί των τιμών του τιμολογίου μελέτης. Με σκοπό την καλύτερη εκτέλεση του παραπάνω έργου συστάθηκε η κατασκευαστική κοινοπραξία «ΚΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.-ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΡΟΝΤΑΣ» σύμφωνα με το υπ' αριθ 44/2015/19-10-2015 καταστατικό σύστασης κοινοπραξίας που θεωρήθηκε από την ΔΟΥ Ιωαννίνων και κατατέθηκε στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λευκάδας.

1.2 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις του Προγράμματος «ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ 2007-2013» με ποσοστό συγχρηματοδότησης 75% από το Ε.Γ.Τ.Α.Α και 25% από Εθνική Δαπάνη (Π.Δ.Ε., Κωδικός ΣΑΕ 2012ΣΕ28280126). Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 4638/17-06-2016 απόφαση του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων(Γενική Γραμματεία Αγροτικής Πολιτικής και Διαχείρισης Κοινοτικών Πόρων-Ειδική Υπηρεσία Εφαρμογής ΠΑΑ 2014-2020) αποφασίστηκε η μεταφορά της χρηματοδότησης του παραπάνω έργου στο μέτρο 7 του Π.Α.Α. 2014-2020.

Η σύμβαση υπογράφηκε στις 09.10.2015 μεταξύ της «ΚΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.» και του «Δήμου Λευκάδας» με συμβατικό τίμημα 416.877,03 € πλέον Φ.Π.Α., εκ των οποίων ποσό 351.458,34 € για την αξία των εργασιών συμπεριλαμβανομένων των ΓΕ & ΟΕ, ποσό 52.718,75€ για απρόβλεπτες δαπάνες και ποσό 12.699,94 € για δαπάνες αναθεώρησης.

1.3 ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Συμβατική προθεσμία περαίωσης του έργου ορίστηκε η 09/01/2016. Εγκρίθηκε 1η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/04/2016 σύμφωνα με την υπ' αριθ.48/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 2η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/11/2016 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 262/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 3η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/05/2017 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 472/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 4η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/10/2017 σύμφωνα με την υπ' αριθ.238/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 5η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/5/2018 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 408/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 6η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/8/2018 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 226/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας. Εγκρίθηκε 7η παράταση προθεσμίας του έργου μέχρι 30/10/2018 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 375/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λευκάδας.

1.4 ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Το αντικείμενο του έργου περιλαμβάνει συνοπτικά τα εξής:

Προβλέπονται εργασίες πλακόστρωσης από ακανόνιστες πλάκες επί υποστρώματος σκυροδέματος των 200 γρ. με μέσο πάχος 3 εκ. αντί των 150 γρ με μέσο πάχος 2 εκ. που προβλέπεται στα επίσημα άρθρα για να είναι πιο ισχυρό το κονίαμα, εργοστασιακή κοπή των πλακών υπό ορθή γωνία για καλύτερη συναρμογή των ακανόνιστων πλακών με υφιστάμενες κατασκευές και το έντεχνο τελείωμα της πλακόστρωσης, κατασκευή αργολιθοδομών, μικτή πλακόστρωση με πλάτος πλακών 1 μέτρο στο κέντρο και τσιμεντόστρωση δεξιά αριστερά σε σημεία των οικισμών με κλίση για την αποφυγή της ολισθηρότητας των οδών, διευθέτηση όμβριων υδάτων, καθαιρέσεις, εκσκαφή θεμελίων, επιχώσεις.

1.5 ΠΡΟΟΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το αντικείμενο του έργου έχει ολοκληρωθεί σε ποσοστό περίπου 100%. Επιγραμματικά έχουν πραγματοποιηθεί τα κάτωθι:

Έχει ολοκληρωθεί η κατασκευή πλακοστρώσεων και των απαιτούμενων εργασιών χωματουργικών, διευθέτησης όμβριων υδάτων, καθαιρέσεων, εκσκαφής θεμελίων, επιχώσεων στις Τοπικές Κοινότητες Χορτάτων, Νικολή, Μανάση, Κομηλιού, Αγίου Ηλία, Βουρνικά, Σύβρου, Αγ. Πέτρου, Βασιλικής, Αθανίου, Δραγάνου, Μαραντοχωρίου, Κοντάραινας και Εύγηρου.

2. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΕΠΙΒΑΛΛΟΥΝ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 3^{ΟΥ} ΑΠΕ

Ο 3ος ΑΠΕ συντάσσεται για να περιλάβει τις αυξομειώσεις (τακτοποίηση) ποσοτήτων των εργασιών της αρχικής σύμβασης.

2.1 ΓΕΝΙΚΑ

Οι κύριοι λόγοι οι οποίοι επιβάλλουν τις διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών είναι ο ακόλουθος:

- Από τις αναλυτικές επιμετρήσεις εκτελεσμένων εργασιών οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι του φυσικού αντικείμενου του έργου , προέκυψαν αυξομειώσεις στις ποσότητες αυτών.

2.2 Αιτιολόγηση των μεταβολών ανά ομάδα εργασιών

Ομάδα Β : ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

Οι διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των εργασιών της ομάδας στα άρθρα 2.1 ,2.2 προκύπτουν διότι :

- Σε διάφορες Τ.Κ. παρατηρήθηκε ότι η απορροή των ομβρίων μπορούσε να γίνει μέσω διαφορετικών οδεύσεων (πιο σύντομων) σε κοντινούς φυσικούς αποδέκτες (ρέματα ή χείμαρρους) με αποτέλεσμα να μειωθούν τα φρεάτια απόληξης των τιμεντοσωλήνων καθώς και το μήκος των εν λόγω τιμεντοσωλήνων καθώς ακολούθησαν συντομότερο μήκος οδεύσης.

2.3 ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΚΤΜΝΕ)

Δεν συντάχθηκε.

2.4 ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΑΤΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Το συνολικό συμβατικό αντικείμενο δεν μεταβάλλεται.

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ

Το κονδύλιο των απροβλέπτων δαπανών παρουσιάζει μείωση δαπάνης κατά 43,76 € σε σχέση με τον 2^ο Α.Π.Ε και τελικά διαμορφώνεται στο ποσό των 62,90 €, έναντι 106,66 € του 2^{ου} Α.Π.Ε . Η μείωση των απροβλέπτων οφείλεται στις διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των εργασιών των ομάδων όπως προέκυψαν από τις επιμετρήσεις που συντάχθηκαν.

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Ουδεμία μεταβολή παρουσιάζεται.

ΦΠΑ

Ο Φ.Π.Α μειώνεται κατά 533,59 € σε σχέση με τον 2^ο Α.Π.Ε και διαμορφώνεται στις 98.104,98 € .

Επίσης έχουν τηρηθεί οι απαιτήσεις για την χρήση των επί έλαττον δαπανών και οι δαπάνες των νέων εργασιών είναι μικρότερες από το ποσό των απροβλέπτων.

Οι διαφοροποιήσεις που προκύπτουν στο συμβατικό αντικείμενο φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΜΕ ΤΟΝ 3ο ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΕΠΙ ΕΛΑΤΤΟΝ
ΓΕΝΙΚΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΘΡΟΙΣΜΑ	297.846,05	340.585,54	42.739,49	
ΓΕ & ΟΕ 18%	53.612,29	61.305,40	7.693,11	
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	351.458,34	401.890,94	50.432,60	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	52.718,75	62,90		52.655,85
ΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	404.177,10	401.953,84		2.223,26
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	12.699,94	12.699,94		
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΟΥ	416.877,04	414.653,78		2.223,26
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑΙ Φ.Π.Α.	95.881,72	98.104,98 €	2.223,26	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	512.758,76 €	512.758,76 €		

2.5. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ 3^{ου} Α.Π.Ε.

Η συνολική δαπάνη του 3^{ου} Α.Π.Ε. ανέρχεται στα 512.758,76 € με Φ.Π.Α., εκ των οποίων δαπάνη 401.953,84 € για εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. και απρόβλεπτα, 12.699,94 € για αναθεωρήσεις και 98.104,98 € για Φ.Π.Α., δηλαδή χωρίς υπέρβαση σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

Επίσης το έργο έχει εκτελεσθεί άρτια και έντεχνα χωρίς να υπάρχει ουδεμία αλλοίωση του φυσικού του αντικειμένου και έχει πάρει την σχετική προέγκριση από την αρμόδια διαχειριστική αρχή του Υ.Π.Α.Α.Τ και έγκριση από το Τεχνικό Συμβούλιο της Π.Ε. Λευκάδας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Λαμβάνοντας υπ' όψη τα ανωτέρω αναφερόμενα **εισηγούμαστε** την έγκρισή του.»

Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο ομόφωνα, με είκοσι (20) ψήφους αποφασίζει:

Την έγκριση του 3^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ Δ.Ε. ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ» αναδόχου Κ/Ξ ΚΙΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.-ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΓΕΡΟΝΤΑΣ.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 501/2018.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ