

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 37ης/17 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΡ.ΑΠΟΦ. 495/2017

Στη Λευκάδα σήμερα στις 28 του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 29694/22-12-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

- 1 Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
- 2 Νικητάκης Μάρκος
- 3 Περδικάρης Αθανάσιος
- 4 Χαλικιάς Ευάγγελος
- 5 Γαρυφαλλός Δημήτριος
- 6 Κούρτης Φίλιππος
- 7 Σέρβος Κων/νος
- 8 Πολίτης Σπυρίδων
- 9 Βλάχος Κων/νος
- 10 Αρβανίτης Σπυρίδων
- 11 Κατηφόρης Χρήστος
- 12 Φίλιππος Γεώργιος
- 13 Βλάχος Ευστάθιος
- 14 Παπαδόπουλος Ανδρέας
- 15 Τριλίβας Χρήστος
- 16 Σκληρός Φίλιππος
- 17 Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 18 Βικέντιος Νικόλαος
- 19 Γιαννιώτης Οδυσσεάς
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33

Απουσίαζαν

- 1 Γκογκάκης Γρηγόριος
- 2 Κοντομίχης Ευάγγελος
- 3 Κακλαμάνη Αναστασία
- 4 Θερμός Ευάγγελος
- 5 Σκλαβενίτης Ευάγγελος
- 6 Καρφάκη Μαριάννα
- 7 Κατωπόδη Ευανθία
- 8 Γρηγόρη Ασπασία
- 9 Σκληρός Παναγιώτης
- 10 Αραβανής Βασίλειος
- 11 Σκιαδά - Πετούση Ζωίτσα
- 12 Ζουριδάκης Ευύχιος
- 13 Καββαδάς Θωμάς
- 14 Γληγόρης Κων/νος
- 15
- 16 (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν)
- 17
- 18 Προεδρεύει η Αντιπρόεδρος Γαζή-Παρασκευά
- 19 Σωτηρία, λόγω απουσίας του Προέδρου Γκογκάκη
- 20 Γρηγόριου.
- 21
- 22
- 23 Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο
- 24 κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.
- 25
- 26
- 27
- 28
- 29
- 30
- 31
- 32
- 33

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Συζητήθηκαν δύο (2) θέματα Ε.Η.Δ.

Η Δ.Σ. Γρηγόρη Ασπασία, προσήλθε πριν την συζήτηση του 6^{ου} θέματος της Η.Δ.

ΘΕΜΑ 6^ο της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 37ης/2017 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ για χορήγηση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΝΥΔΡΙΟΥ», αναδόχου Μάντζιου Κων/νου.

Εισηγητής: Γεώργιος Φίλιππος, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος, κ. Γεώργιος Φίλιππας, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:
«Έχοντας υπόψη:

1) Την αριθ. πρωτ. 29411 / 19-12- 2017 αίτηση του αναδόχου Μάντζιου Κων-νου.

2) Την 217/2016 μελέτη του έργου του θέματος.

3) Την αριθ.πρωτ. 16553 / 25-07-2017 σύμβαση μεταξύ του Αντιδημάρχου Λευκάδας κ. Μάρκου Νικητάκη αναπληρωτή του κ. Δημάρχου και του αναδόχου κ. Μάντζιου Κων-νου

4) Το εγκεκριμένο αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα του έργου κατά το οποίο η περαίωση εργασιών είναι η 31/12/2017

5) Το γεγονός ότι για την κατασκευή του χώρου υγιεινής (νεα w.c.) απαιτείται οικοδομική άδεια.

6) Το γεγονός ότι για την έκδοση της οικοδομικής αδείας απαιτείται συμβολαιογραφικός τίτλος ο οποίος να έχει απόκλιση εμβαδού έως 5% από το καταμετρηθέν ακίνητο

προέκυψαν τα εξής:

i. Ο τίτλος ιδιοκτησίας 11505/1978 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Λευκάδας Δήμου Μαλακάση αναφέρει εμβαδόν 4000 μ2

ii. Το κτηματολογικό απόσπασμα αναφέρει εμβαδόν 6970μ2

iii. Από την τελευταία καταμέτρηση (Μάιος 2017) από την Υπηρεσία μας προκύπτει εμβαδόν ακινήτου 7726,58 μ2 , εμβαδόν κατά πολύ μεγαλύτερο της επιτρεπόμενης απόκλισης

Εκ των ανωτέρω προκύπτει ότι με τους παρόντες τίτλους ιδιοκτησίας δεν μπορεί να εκδοθεί οικοδομική άδεια.

Ο Δήμος πρέπει να διορθώσει τους τίτλους ιδιοκτησίας και την εγγραφή στο Κτηματολόγιο, ενέργεια που διερευνάται με την Νομική Υπηρεσία και η οποία συνήθως απαιτεί δικαστικές διαδικασίες

Δια ταύτα:

Εισηγούμασε

Την αποδοχή της ως άνω αίτησης του αναδόχου για χορήγηση παράτασης προθεσμίας στο αντίστοιχο έργο ΕΩΣ 31 / 03 /2018 .»

Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο, ομόφωνα με είκοσι ψήφους (20) αποφασίζει:

Την χορήγηση 2^{ης} παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΝΥΔΡΙΟΥ», αναδόχου Μάντζιου Κων/νου, έως 31 / 03 /2018 .»

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 495/2017.

Η ΠΡΟΕΔΡΕΥΟΥΣΑ

Τα παρόντα μέλη

**ΓΑΖΗ-ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΣΩΤΗΡΙΑ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**