

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 25ης/16 Συνεδρίασης  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ  
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 428

Στη Λευκάδα σήμερα στις 18 του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2016, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 23361/14-11-16 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

**Παραβρέθηκαν**

1. Γκογκάκης Γρηγόριος
2. Νικητάκης Μάρκος
3. Περδικάρης Αθανάσιος
4. Χαλικιάς Ευάγγελος
5. Γαρυφαλλός Δημήτριος
6. Κούρτης Φίλιππος
7. Σέρβος Κων/νος
8. Πολίτης Σπυρίδων
9. Κοντομίχης Ευάγγελος
10. Αρβανίτης Σπυρίδων
11. Φίλιππας Γεώργιος
12. Θερμός Ευάγγελος
13. Βλάχος Ευστάθιος
14. Παπαδόπουλος Ανδρέας
15. Γιαννιώτης Οδυσσεάς
16. Καρφάκη Μαριάννα
17. Κατωπόδη Ευανθία
18. Γρηγόρη Ασπασία
19. Βικέντιος Νικόλαος
20. Σκληρός Παναγιώτης
21. Τριλίβας Χρήστος
22. Αραβανής Βασίλειος
23. Καββαδάς Αθανάσιος
24. Ζουριδάκης Ευτύχιος
25. Καββαδάς Θωμάς
26. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
27. Γληγόρης Κων/νος
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

**Απουσίαζαν**

1. Βλάχος Κων/νος
2. Κατηφόρης Χρήστος
3. Γαζής Πάνος
4. Κοντογεώργης Ηλίας
5. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
6. Σκληρός Φίλιππος
7. (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν)
- 8.
9. **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
9. Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο
10. κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.
11. Ο Δ.Σ. Κατηφόρης Χρήστος, προσήλθε μετά την
12. συζήτηση του θέματος Ε.Η.Δ και πριν την έναρξη της Η.Δ.
13. Ο Δ.Σ. Αραβανής Βασίλειος αποχώρησε πριν
14. την συζήτηση του 4<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
15. Οι Δ.Σ. Ζουριδάκης Ευτύχιος και Καββαδάς
16. Αθανάσιος, αποχώρησαν κατά την συζήτηση του
17. 21<sup>ου</sup> θέματος το οποίο προτάχθηκε και συζητήθηκε
18. μετά το 4<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.
19. Ο Δ.Σ. Φρεμεντίτης Χριστόφορος αποχώρησε
20. πριν την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
21. Οι Δ.Σ. Αραβανής Βασίλειος, Ζουριδάκης Ευτύχιος
22. και Καββαδάς Αθανάσιος, επέστρεψαν πριν την
23. συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
24. Ο Δ.Σ. Σκληρός Παναγιώτης, αποχώρησε πριν
25. την συζήτηση του 7<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.
26. Οι Δ.Σ. Καββαδάς Αθανάσιος, Βικέντιος Νικόλαος
27. Κατηφόρης Χρήστος και Ζουριδάκης Ευτύχιος,
28. αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος.
29. Οι Δ.Σ. Κατωπόδη Ευανθία, Γρηγόρη Ασπασία
30. και Γληγόρης Κων/νος, αποχώρησαν πριν την
31. συζήτηση του 12<sup>ου</sup> θέματος.
32. Οι Δ.Σ. Καρφάκη Μαριάννα και Αραβανής Βασίλειος,
33. αποχώρησαν πριν την συζήτηση του 13<sup>ου</sup> θέματος.

**Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 25/2016 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

Απόφαση Δ.Σ. για διόρθωση διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, εντός Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, Τομέας Ι (σχετ. η αρ 68/16 απόφαση ΕΠΖ).

**Εισηγητές:** Χρήστος Κατηφόρης Αντιδήμαρχος

Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο κ. Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας, εισηγούμενος το θέμα, ενημέρωσε το Δημ. Συμβούλιο για την αρ. 68/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, σχετικά με το θέμα, η οποία έχει ως εξής:

**«ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το Πρακτικό της με αρ. 10ης/2016 συνεδρίασης**  
**της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Αποφ.: 68/2016**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 7 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 22654/3-11-16 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Περδικάρης Αθανάσιος (Πρόεδρος)
2. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
3. Φίλιππος Γεώργιος
4. Θερμός Ευάγγελος
5. Βλάχος Ευστάθιος
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Αρβανίτης Σπυρίδων
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Σκληρός Παναγιώτης
4. Πολίτης Σπυρίδων
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση, στη θέση του τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. κ. Γαζή Πάνου, ο οποίος ανεξαρτητοποιήθηκε στις **25/1/2016** από την παράταξη της πλειοψηφίας, καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κα Λώλη Γεωργία, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Η κα Λώλη Γεωργία, παραιτήθηκε στις **12/9/2016** από δημοτική σύμβουλος της παράταξης της πλειοψηφίας, και στη θέση της καλείται το αναπληρωματικό μέλος (από την πλειοψηφία) κ. Αρβανίτης Σπυρίδων, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 8 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Επίσης στη θέση του κ. Κων/νου Γληγόρη τακτικού μέλους της Ε.Π.Ζ. (από την μειοψηφία) καλείται το αναπληρωματικό μέλος της Ε.Π.Ζ. κ. Σκληρός Παναγιώτης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 74 του Ν. 3852/10.

Ο κ. Σπυρίδων Αρβανίτης, προσήλθε πριν την συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Τα θέματα 7, 8 και 9 της Η.Δ. ,προτάχθηκαν και συζητήθηκαν αμέσως μετά το 1<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup> της Η.Δ.:** Απόφαση Ε.Π.Ζ. για διόρθωση διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, εντός Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, Τομέας Ι (Σχετ: η από 6-10-16 αίτηση Θεοφάνη Λάζαρη)

**Εισηγητής:** Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο κ. Προκοπίου Κυριάκος, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τα υπ' αριθ. πρωτ. 6714/13-09-2015 και 18461/04-10-2016 έγγραφα της Υπηρεσίας..
2. Η από 06-10-2016 αίτηση (Α.Π.Δ.Λ.:20522).

**ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Τη διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι, επί της οδού Κ. Μαχαιρά ως ακολούθως:

Μετά από αυτοψία της Υπηρεσίας στην ανωτέρω περιοχή και μετά από έλεγχο των υποβληθέντων Τοπογραφικών Διαγραμμάτων (Α1) και (Α2) του μηχανικού Φωτίου Θ. Σολδάτου, η Υπηρεσία μας συμφωνεί με τις αιτούμενες διορθώσεις, όπως αυτές περιγράφονται κατά εμβαδό και με συντεταγμένες στα Διαγράμματα αυτά.

Αναλυτικότερα, η Υπηρεσία μας εισηγείται τις ακόλουθες διορθώσεις:

(1) Τα τμήματα εμβαδού  $E1=1,86$  τ.μ.,  $E2=3,01$  τ.μ. και  $E3=0,84$  τ.μ. είναι εδαφική έκταση της Δημοτικής οδού Κ. Μαχαιρά με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00170, η οποία έχει κυμαινόμενο πλάτος από 3,02 έως 3,19μ. και πρέπει να ενοποιηθούν με αυτή.

(2) Το τμήμα εμβαδού  $E4=2,87$  τ.μ. είναι εδαφική έκταση της Δημοτικής οδού με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00172, η οποία έχει κυμαινόμενο πλάτος από 2,20 μ. έως 2,42 μ. και πρέπει να ενοποιηθεί με αυτή.

(3) Το τμήμα εμβαδού  $\Delta1=0,13$ τ.μ. δεν ανήκει στο Δημοτικό χώρο με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00195, και πρέπει να διαχωριστεί από αυτόν και να αποδοθεί σε άλλο ιδιωτικό γεωτεμάχιο. Σημειώνεται επίσης ότι στο σημείο (5) του Τοπογραφικού Διαγράμματος (Α2), ο Δημοτικός χώρος έχει πλάτος 1,84μ..

(4) Τα τμήματα εμβαδού  $\Delta2=2,42$ τ.μ. και  $\Delta3=0,68$  τ.μ. δεν ανήκουν στο Δημοτικό χώρο με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00172 και πρέπει να διαχωριστούν από αυτόν και να αποδοθούν σε άλλα ιδιωτικά γεωτεμάχια.

Με βάση τα ανωτέρω, σας επισυνάπτουμε στην παρούσα εισήγηση τα προαναφερόμενα Τοπογραφικά Διαγράμματα, όπου αποτυπώνονται οι αιτούμενες διορθώσεις του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου και αφορούν διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους και Δημοτικές οδούς, του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, στην περιοχή του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Λευκάδας, Ιστορικός Τόπος, Τομέας Ι και σας παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας.

Επιπροσθέτως, καθότι η Υπηρεσία μας έχει διαπιστώσει ότι η περιοχή του Ιστορικού Τόπου Τομέας Ι, Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας, η οποία είναι πυκνοδομημένη και χαρακτηρισμένη ως διατηρητέα (πολεοδομικός ιστός) από το Υπουργείο Πολιτισμού, δεν έχει αποτυπωθεί ορθά στο Διάγραμμα του Εθνικού Κτηματολογίου, εισηγείται την απαραίτητη ανασύνταξη και διόρθωση του Διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου στην περιοχή του Τομέα Ι.

Με βάση τα ανωτέρω σας παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης του αρμόδιου Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας για τη διόρθωση του Διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στο σύνολο της περιοχής του Τομέα Ι, Ιστορικός Τόπος, Ρυμοτομικό Σχέδιο Λευκάδας.»

**Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι, επί της οδού Κ. Μαχαιρά, όπως αναλυτικά αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 68/2016.»**

Προτείνεται η διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι.

**Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις των μελών του Δημ. Συμβουλίου.**

**Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο ομόφωνα με είκοσι οκτώ (28) ψήφους αποφασίζει:**

Τη διόρθωση του διαγράμματος του Εθνικού Κτηματολογίου, στην περιοχή του Ρυμοτομικού Σχεδίου Λευκάδας Τομέας Ι, επί της οδού Κ. Μαχαιρά, όπως εγκρίθηκε με την αρ. 68/2016 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και αναλυτικά αναφέρεται στην ανωτέρω εισήγηση.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 428/2016.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ**