

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 7ης/2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 42/2019

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 12 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 2426/8-2-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1	Καρφάκη Μαριάννα
2	Περδικάρης Αθανάσιος	2	Ζουριδάκης Ευύχιος
3	Πολίτης Σπυριδών (αναπλ.)	3	Καββαδάς Θωμάς
4	Γιαννιώτης Οδυσσέας	4	
5	Σέρβος Κων/νος	5	
6	Σκλαβενίτης Ευάγγελος	6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο κ. Πολίτης Σπυριδών, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης της πλειοψηφίας, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Χαλικιά Ευάγγελο, που απουσίαζε.

Ο κ. Περδικάρης Αθανάσιος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 7^{ου} θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 5^ο της Η.Δ.: Απόφαση Ο.Ε. περί ανάθεσης στην δικηγορική εταιρεία «ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ, ΣΙΟΥΤΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» σύνταξης γνωμοδότησης αναφορικά με τα θέματα της επιχώριας περιουσίας στο Δήμο Λευκάδας, όπως αναφέρονται αναλυτικά στο υπ' αριθ. 4085/15.03.2018 έγγραφο της δικηγορικής εταιρείας.

Εισηγητές: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Αικατερίνη Τσερέ, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου, η οποία έχει ως εξής:

«Δυνάμει του ανωτέρω εγγράφου (με αριθμ. πρωτ. 4085/15.03.2018) η εν θέματι δικηγορική εταιρεία απέστειλε προς τον αξιότιμο κύριο Δήμαρχο Λευκάδας, Κων/νο Δρακονταειδή, την σε αυτό απάντηση αναφορικά με ερωτήματα που της ετέθησαν από αντιπροσωπεία της πολιτικής ηγεσίας του Δήμου στην συνάντησή τους όπως επίσης μνημονεύεται στο έγγραφο αυτό.

Κατόπιν τούτων ζητείται η άποψη μας επί του θέματος δυνάμει του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, ως ισχύει. Και ειδικότερα:

Το άρθρο 72 προβλέπει ότι :

Η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου.

Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

.....

ιε) αποφασίζει για την πρόσληψη πληρεξουσίου δικηγόρου και για την ανάκληση της πληρεξουσιότητας του, σε όσους δήμους, είτε δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία, είτε αυτοί που έχουν προσληφθεί δεν έχουν δικαίωμα να παρίστανται σε ανώτατα δικαστήρια.

Μπορεί επίσης να αναθέτει την παροχή γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία Αντιμισθία. **Με απόφαση της είναι δυνατή, κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση, ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..**

2. Για τις περιπτώσεις ιβ', ιγ' και ιδ' της προηγούμενης παραγράφου, η απόφαση λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η ανυπαρξία της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης

Εν προκειμένω η παρούσα γνωμοδότηση απευθύνεται προς αυτούς που αναγράφονται στην αρχή του παρόντος, δεν αποτελεί απαραίτητο στοιχείο για την εγκυρότητα της αποφάσεως της οικονομικής επιτροπής (υπάγεται στην περίπτωση ιε του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 ως ισχύει που με βάση την περίπτωση 2 του αυτού άρθρου και νόμου δεν συνιστά η ανυπαρξία της λόγω ακυρότητας της σχετικής απόφασης της Ο.Ε.) , ωστόσο συντάσσεται διότι τίθεται το ερώτημα με βάση τα ανωτέρω να εκφράσουμε την άποψη μας στο εξής:

-αν τα εν θέματι ερωτήματα που τέθηκαν στην δικηγορική εταιρεία Φλογαίτης, Σιούτη και Συνεργάτες ως περιγράφονται στο προσκομισθέν σε εμάς με αριθμ. πρωτ. 4085/15.03.2018 συνημμένο στο παρόν έγγραφο, έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και αν η δικηγορική αυτή εταιρεία έχει την εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία.

Επί του ερωτήματος αυτού η άποψη μας είναι η εξής:

Το ζήτημα των δημοτικών εκτάσεων στο Αθάνι και στην ευρύτερη περιοχή της Νότιας Λευκάδας δεδομένης αφενός μεν της εμπορικής αξίας των ακινήτων αυτών και αφετέρου της έναρξης της κτηματογράφησης της περιοχής είναι **ιδιαίτερης σημασίας για τον Δήμο** και φαίνεται να απασχολεί ιδιαίτερος την παρούσα πολιτική ηγεσία και αυτός είναι και ο λόγος που προφανώς αναζητήθηκε ιδιαίτερη και κατ'εξάιρεση νομική βοήθεια από την ηγεσία του Δήμου.

Αναφορικά με το αν η δικηγορική αυτή εταιρεία στην οποία απευθύνθηκε η πολιτική ηγεσία του Δήμου έχει την εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία έχουμε να εκθέσουμε τα εξής:

Από το γεγονός ότι το συγκριμένο γραφείο έχει επιλεγεί και στον παρελθόν για σύνταξη γνωμοδοτήσεων σε θέματα ιδιαίτερης νομικής σημασίας για τον Δήμο, φαίνεται να έχει την εξειδικευμένη γνώση & εμπειρία.

Κατόπιν τούτων η άποψη μας είναι ότι θα μπορούσε να εφαρμοσθεί το άρθρο 72, ως αναλύθηκε ανωτέρω με την επιφύλαξη για την τήρηση των κατωτέρω που είναι εκτός της αρμοδιότητας μας :

-θα πρέπει να εισηγηθεί το θέμα στην Ο.Ε. ο πρόεδρος της Ο.Ε. και θα πρέπει η Ο.Ε. να αποφανθεί εάν συμφωνεί.

- αναφορικά δε με την αμοιβή για την σύνταξη αυτής θα πρέπει να ακολουθήσει απόφαση του Δ.Σ. (281 του Κ.Δ.Κ) αφού ερωτηθεί σχετικώς με το οικονομικό σκέλος αυτής η οικονομική υπηρεσία του Δήμου αρμοδίως προκειμένου να εκφράσει τις απόψεις της, και ακολούθως γίνει η εισήγηση από τον αρμόδιο να συντάξει και απευθύνει αυτή προς το Δ.Σ.

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την ανάθεση στην δικηγορική εταιρεία «ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ, ΣΙΟΥΤΗ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ» σύνταξης γνωμοδότησης αναφορικά με τα θέματα της επιχώριας περιουσίας στο Δήμο Λευκάδας, όπως αναφέρονται αναλυτικά στο υπ' αριθ. 4085/15.03.2018 έγγραφο της δικηγορικής εταιρείας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 42/2019.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ