

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 45ης/2018 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ:327/2018**

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 22 του μήνα Οκτωβρίου του έτους 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 21041/18-10-2018 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1. Χαλικιάς Ευάγγελος
2. Γιαννιώτης Οδυσσέας	2. Καρφάκη Μαριάννα
3. Σκλαβενίτης Ευάγγελος	3. Ζουριδάκης Ευτύχιος
4. Σέρβος Κων/νος	4. Καββαδάς Θωμάς
5. Περδικάρης Αθανάσιος	5.
6.	6.
7.	7.
8.	8.
9.	9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup> της Η.Δ.** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη (άρθρο 72 ια Ν.3852/2010), παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά της τριτανακοπής του Δημητρίου Σκιαδαρέση που στρέφεται κατά της αριθ'349/2017 αμετάκλητης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, του Δήμου Λευκάδας, του Ελληνικού Δημοσίου, της Σουζάνας Κατωπόδη, του Κωνσταντίνου Κατωπόδη, του Ευστρατίου Αραβανή, του Πέτρου Γαντζία και εισάγεται με τη διαδικασία της υποβολής των προτάσεων εντός των εκατό ημερών.

**Εισηγητές:** Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Περίηλθε εις γνώση μου η από 19 Σεπτεμβρίου 2018 τριτανακοπή του Δημητρίου Σκιαδαρέση, που στρέφεται κατά της αριθ'349/2017 αμετάκλητης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, του Δήμου Λευκάδας του Ελληνικού Δημοσίου, της Σουζάνας Κατωπόδη του Κωνσταντίνου Κατωπόδη, του Ευστρατίου Αραβανή, του Πέτρου Γαντζία, δυνάμει της οποίας μεταξύ άλλων περιέχονται και τα ακόλουθα:

Να αναγνωρισθεί ότι δεν ισχύει ως προς τον Δημήτριο Σκιαδαρέση το δεδικασμένο της προσβαλλόμενης υπ'αριθ'349/2017 οριστικής απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας κατά το μέρος που αφορά την αναγνώριση της κυριότητας του Δήμου Λευκάδας επί του ακινήτου με ΚΑΕΚ 340260902012/0/0 και τη διόρθωση της πρώτης εγγραφής στα βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Λευκάδας. Να αναγνωρισθεί ότι ο Δημήτριος Σκιαδαρέσης του Πάνου και της Ακριβούλας, όσο ζούσε και ειδικότερα κατά το χρόνο διενέργειας των πρώτων (αρχικών) εγγραφών, ήτοι κατά το χρόνο έναρξης του Κτηματολογίου στην περιοχή της Λευκάδας 17-12-2007, ήταν πλήρης και αποκλειστικός κύριος σε ποσοστό 100% του ακινήτου εκτάσεως 296,00τ.μ μετά από νεότερη και ακριβέστερη μέτρηση και σύμφωνα με το από μηνός Οκτωβρίου του έτους 2013 τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Αλίκης Κύρκου με τίτλο κτήσης έκτακτη χρησικτησία, και στη συνέχεια μετά τον επισυμβάντα την 13-6-2013 θάνατο αυτού ότι είναι κληρονόμος αυτού εκ διαθήκης δυνάμει της υπ'αριθ'15075/2014 δηλώσεως αποδοχής κληρονομίας ενώπιον του Συμβολαιογράφου Λευκάδας Σπύρου Αρβανίτη.

Να διορθωθεί η πρώτη εγγραφή του επιδικίου ακινήτου με την ένδειξη <<αγνώστου ιδιοκτήτη>> και να αναγραφεί ο Δημήτριος Σκιαδαρέσης του Πάνου και της Ακριβούλας ως κύριος του επίδικου ακινήτου επιφάνειας 296,00 τ.μ με τίτλο κτίσης αυτού την έκτακτη χρησικτησία και να σημειωθεί στο φύλλο ότι αυτός τυγχάνει εκ διαθήκης κληρονόμος του.

Επειδή για το παραπάνω ακίνητο ο Δήμος Λευκάδας έχει αμετάκλητη απόφαση και έχει αναγνωρισθεί αποκλειστικός κύριος αυτός με τίτλο την έκτακτη χρησικτησία.  
Επειδή έχει έννομο συμφέρον προς τούτο

#### ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να συζητήσει το παρόν θέμα και να χορηγήσει εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο Λευκάδας κατά την συνεδρίαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας να καταθέσει προτάσεις να αποκρούσει την τριτανακοπή με κάθε νόμιμη διαδικαστική πράξη ήθελε απαιτηθεί, εν γένει δε να υποστηρίξει όλα τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας.

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.
- Την παραπάνω εισήγηση, αποφασίζει:

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη να παρασταθεί και να εκπροσωπήσει το Δήμο Λευκάδας κατά την συνεδρίαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας να καταθέσει προτάσεις να αποκρούσει την τριτανακοπή του Δημητρίου Σκιαδαρέση που στρέφεται κατά της αριθ'349/2017 αμετάκλητης απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, με κάθε νόμιμη διαδικαστική πράξη ήθελε απαιτηθεί, εν γένει δε να υποστηρίξει όλα τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 327/2018.**

**Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**