

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό της με αρ. 7ης/2017 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Αποφ.: 31/2017

Στη Λευκάδα σήμερα στις 27 Οκτωβρίου 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 12:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 24092/23-10-17 πρόσκληση του Προέδρου της, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Περδικάρης Αθανάσιος
3. Πολίτης Σπυρίδων
4. Αρβανίτης Σπυρίδων
5. Γαρύφαλλος Δημήτριος
6. Βλάχος Ευστάθιος
- 7.
- 8.
- 9.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου.

ΘΕΜΑ 1^ο: Απόφαση ΕΠΖ σχετικά με χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινοχρήστου. (Σχετ: η αρ. 10902/17 αίτηση του κ. Σταματέλου Διονύσιου).

Εισηγητής: Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/νσης πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κ. Γεώργιος Φίλιππος, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, που έχει ως εξής:

«**Έχοντας υπόψη:**

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ. 472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Την από 26-05-2017/Δ.Λ. 10902 αίτηση του κ. Σταματέλου Διονύσιου του Ευσταθίου για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή Τσουκαλάδων της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δήμου Λευκάδας.
6. Την τοπογραφική αποτύπωση του προς χαρακτηρισμό δρόμου, όπως απεικονίζεται στο από Μάιο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου και περιέχει ορθοφωτοχάρτη του Εθνικού Κτηματολογίου, αεροφωτογραφία της ευρύτερης περιοχής Τσουκαλάδων, απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 1:5.000 του οικισμού των Τσουκαλάδων, απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ της ευρύτερης περιοχής, στα οποία ο προς χαρακτηρισμός δρόμος σημειώνεται με κίτρινο χρώμα και που ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), στη συνέχεια αφού διέρχεται από το οικόπεδο του αιτούντα, καταλήγει στο σημείο Β (παραλία Καμίνια).
7. Την τεχνική έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, στην οποία αναφέρονται τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού (μήκος, πλάτος, υψομετρική διαφορά αρχής-τέλους), περιγράφονται οι εγκαταστάσεις του Δήμου που διέρχονται από αυτή (ύδρευση, ανενεργή αποχέτευση, δημοτικός ηλεκτροφωτισμός), το δίκτυο τηλεπικοινωνίας και ηλεκτρισμού της περιοχής, καθώς επίσης ότι από τον εν λόγω δρόμο ξεκινούν και διακλαδώσεις τσιμεντοστρωμένων και χωμάτινων δρόμων, που οδηγούν σε καλλιεργήσιμα γήπεδα και γήπεδα δομημένα με κτίρια κατοικίας και τουριστικά καταλύματα.
8. Τη φωτογραφική τεκμηρίωση - απεικόνιση που υποβλήθηκε και την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του, είναι σε όλο του το μήκος διαμορφωμένος (ασφαλτοστρωμένος) και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής Τσουκαλάδων του Δήμου Λευκάδας.

9. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των μόνιμων κατοίκων της περιοχής των Τσουκαλάδων και των επισκεπτών, εξυπηρετώντας την διέλευση στην παραλία Καμίνια, στην οποία τα τελευταία χρόνια δραστηριοποιούνται τουριστικές επιχειρήσεις.
10. Την με αριθμ. 82/2017 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δήμου Λευκάδας (διαβιβαστικό Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων αρ. πρωτ. 14/01-08-2017 Δ.Λ. ΕΣ 1395/03-08-2017), που βεβαιώνει ότι ο δρόμος από τον οικισμό των Τσουκαλάδων (σημείο Α) έως την παραλία Καμίνια (σημείο Β), είναι κοινόχρηστος.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων, και ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων) και καταλήγει στο σημείο Β (παραλία Καμίνια), όπως απεικονίζεται στο από Μάιο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος, εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής του οικισμού των Τσουκαλάδων αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων, και ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων) και καταλήγει στο σημείο Β (παραλία Καμίνια), όπως απεικονίζεται στο από Μάιο του 2017 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος, εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες των κατοίκων της περιοχής του οικισμού των Τσουκαλάδων αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 31/2017.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ