

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 24/13 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 314

Στη Λευκάδα σήμερα στις 30 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14.30 ήρθε σε ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΥΣΑ συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 27885/27-9-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παράγραφος 5 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Αραβανής Ελευθέριος -Πρόεδρος
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ανδρέας
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Σούνδιας Πραξιτέλης
7. Γαζής Αναστάσιος
8. Ζουριδάκης Ευύχιος
9. Σώλος Φώτιος
10. Καρτάνος Ιωάννης
11. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
12. Νικητάκης Μάρκος
13. Μακρυγιώργου Νίκη
14. Αραβανής Σπυρίδων
15. Γαβρίλης Δημήτριος
16. Μελάς Βασίλειος
17. Ροντογιάννης Κων/νος
18. Βλάχος Σπυρίδων
19. Σίδερης Αντώνιος
20. Καρβούνης Σπυρίδων
21. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
22. Μεσσήνη Κερασούλα
23. Μεσσήνης Ιωάννης
24. Γιαννούτσος Πέτρος
25. Γεωργάκης Βασίλειος
26. Καββαδάς Αθανάσιος
27. Δρακονταειδής Κων/νος
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Λάζαρη Πηνελόπη
2. Φίλιππας Γεώργιος
3. Πεντεσπίτης Νικόλαος
4. Βεργίνης Ξενοφών
5. Στραγαλινός Βασίλειος
6. Μαργέλης Γεώργιος
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

21. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
22. κ.Κώστα Αραβανή, ο οποίος ήταν
23. παρών.
- 24.
- 25.
26. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
27. παρόντα 27 μέλη.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 1ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 24/13 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λευκάδας και της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.

Εισηγητής: Κώστας Α.Αραβανής, Δήμαρχος.

Η συνεδρίαση κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να προχωρήσουν άμεσα οι διαδικασίες (εκπόνηση μελέτης, δημοπράτηση κλπ.), ώστε να προβούν στην εκτέλεση του έργου το συντομότερο δυνατό.

Το Δ.Σ. ομόφωνα δέχεται το κατεπείγον της συνεδρίασης.

Στη συνέχεια ο Δήμαρχος κ.Κώστας Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, εισηγήθηκε στο Δ.Σ. τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.

Το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης έχει ως εξής:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

για την εκτέλεση εργασιών σε σχολικά κτίρια της Νήσου Λευκάδος.

Στη Λευκάδα σήμερα την/...../2013, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομία **ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Περιφερειάρχη, κο Σπυριδωνα Σπύρου που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
2. Ο Δήμος Λευκάδας, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο) Τ.Κ. 31100, αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ & ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΝΟΜΟ** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Λευκάδας, κ. Κωνσταντίνο Αραβανή, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων

- 6) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9) Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2° ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπ' όψιν :

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας.
2. Το άρθρο 94 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), παραγρ. 4 υποπαραγρ. 15 & 25 σύμφωνα με το οποίο στις πρόσθετες αρμοδιότητες των Δήμων συμπεριλαμβάνονται τόσο η ανέγερση σχολικών κτιρίων όσο και η επισκευή και συντήρηση αυτών
3. Την με αριθμ. πρωτ. 379/439/08-07-2009 Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. εγκρίσεως τακτικής επιχορηγήσεως στην Ν. Α. Λευκάδας (Β' Δόση του 2009) για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.
4. Το με αριθμ. πρωτ. ΕΓ.39-Τ3/23646/30-12-2011 έγγραφο της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με το οποίο διεβιβάσθη τακτική επιχορήγηση προς την πρώην Ν. Α. Λευκάδας με δικαιούχο την Περ/κή Ενότητα Λευκάδος
5. Την από 21-12-2012 συναφθείσα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Π.Ι.Ν. & Δήμου Λευκάδος
6. Την αριθμ. 621-21/17-09-2013 Απόφαση της Οικ/κής Επιτρ. της Π.Ι.Ν. περί κατακυρώσεως αποτελέσματος δημοπρασίας του έργου της ανωτέρω Προγρ/κής Σύμβασης με προσφερθείσα έκπτωση 35%.
7. Η με αριθμ. πρωτ. 125/493/02-06-2011 Απόφαση του Δ.Σ. της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. εγκρίσεως επιχορηγήσεως 60.000,00 Ευρώ από πιστώσεις του Π.Δ.Ε. ΣΑΕ 047/6 για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.
8. Το με αριθμ. πρωτ. ΕΓ.39.1-Τ3/11061/11-09-2012 έγγραφο της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. με το οποίο διεβιβάσθη τακτική επιχορήγηση 60.000,00 Ευρώ μέσω Τραπέζης Ελλάδος στην Τράπεζα & IBAN Λευκάδας με δικαιούχο την Περ/κή Ενότητα Λευκάδος εντάχθηκε στο Τεχνικό Πρόγραμμα της Π.Ι.Ν. με ΚΑΕ Α130 & διαμορφώθηκε στα 63.500,00 Ευρώ λόγω τόκων.

ΑΡΘΡΟ 3°

Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της σύμβασης είναι η εκπόνηση μελέτης , δημοπράτηση & εκτέλεση έργου στο ύψος των διατεθέντων πιστώσεων του ΟΣΚ που περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες εργασίες που απαιτούνται για την λειτουργική αποκατάσταση σχολικών κτιρίων μετά από αιτήματα

τόσο των σχολείων όσο και Συλλόγων Γονέων & Κηδεμόνων μετά από ιεράρχησή τους από την Σχολική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδος.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Το κόστος εργασιών της υπό συνταξη μελέτης του έργου ανέρχεται σε 151.000,00 Ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) ήτοι 87.500,00 Ευρώ από την έκπτωση της δημοπρασίας του έργου της 1^{ης} συναφθείσας Προγρ/κής Συμβάσεως (5' σχετ.) & 63.500,00 Ευρώ από την πρόσθετη επιχορήγηση (6' & 7' σχετ.)

Στη σχετική δαπάνη ουδόλως θα συμμετέχει ο Δήμος Λευκάδας. Η χρηματοδότηση θα γίνει από πιστώσεις της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (Π.Δ.Ε. ΣΑΕ 047/6) .

Στις ανωτέρω πιστώσεις συμπεριλαμβάνονται τα γενικά και ειδικά έξοδα της Π. Ε. Λευκάδας, οι φόροι , καθώς και οι εισφορές στα κάθε είδους Ταμεία και κρατήσεις που την βαρύνουν. Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος Λευκάδας. ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Ο Δήμος Λευκάδας:

Θα προβεί στην ιεράρχηση και αξιολόγηση των αιτημάτων και κατ' επέκταση των αναγκαίων παρεμβάσεων μέσω της Σχολικής του Επιτροπής και θα συνδράμει με Μηχανικούς του την Δ/ση Τεχν. Έργων της Περ/κής Ενότητας Λευκάδος.

Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.:

1. Θα εκτελεί χρέη Προϊσταμένης Αρχής & Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών του έργου και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
2. Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό της Δ/σεως Τεχν. Έργων της Π. Ε. Λευκάδος - Τμήμα Δομών Περ/ντος ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα καθήκοντα επίβλεψης.
3. Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση του έργου σε όλη τη διάρκειά του.
4. Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση του έργου.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Επιτροπή παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από την αιρετή Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας

- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από τον Δήμο Λευκάδας.

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες των δράσεων.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 7°

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις 31.12.2014. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης των εργασιών του έργου το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή του έργου, θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής και από την υπογραφή αυτού η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας έναντι του Δήμου Λευκάδας .

ΑΡΘΡΟ 8°

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης των εργασιών του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9°

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

- A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης
- B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10°

Επίλυση διαφορών

Οποιαδήποτε αμφισβήτηση ως προς την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

- 1) Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο Νόμιμος Αναπληρωτής του ως Πρόεδρος.
- 2) Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11°

Τελικές Διατάξεις

Το έργο μετά την περαίωσή του από τον Ανάδοχο και την παραλαβή του, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στον Δήμο Λευκάδος.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.

Για τον Δήμο Λευκάδας

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΣΠΥΡΟΥ
Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ
Δήμαρχος Λευκάδας

Στη συνέχεια ο κ.Δήμαρχος πρότεινε ως μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης τους Δημοτικούς Συμβούλους κα Αικατερίνη Σάντα και κ.Ανδρέα Αραβανή.

Κ.ΔΡΑΚΟΝΤΑΕΙΔΗΣ: Δεν μπορεί το Δ.Σ. να μην έχει γνώμη για ποιο έργο θα εκτελεστεί. Ποιος θα πρέπει να κρίνει αν θα γίνουν 2 έργα ή 75; Λευκή επιταγή δεν δίνουμε σε κανέναν. Θέλουμε να έχουμε τον κατάλογο και να πούμε τη γνώμη μας στο Δ.Σ. Να συμφωνήσουμε με την προγραμματική σύμβαση και να μας έρθει ο πλήρης κατάλογος των έργων στο Δ.Σ. για να διατυπώσει γνώμη.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Το Δ.Σ. θα εκφράσει τη βούλησή του για τα συγκεκριμένα έργα που θα εκτελεστούν.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Ομόφωνα αποφασίζει

1) Τη σύναψης προγραμματικής σύμβασης με την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας για την εκτέλεση έργων σχολικής στέγης.

2) Τον ορισμό των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ.Αικατερίνης Σάντα και Ανδρέα Αραβανή ως μελών της Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 314/13.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ