

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθ. 41/2014 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ: 305/2014

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την 5η του μήνα **Δεκεμβρίου** του έτους **2014**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00**, ήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ. **30833/1.12.2014** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

Παρόντες

1. Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)
2. Σέρβος Κων/νος
3. Βλάχος Κων/νος
4. Γκογκάκης Γρηγόριος
5. Χαλικιάς Ευάγγελος (αναπληρωμ.)
6. Κοντογεώργης Ηλίας
7. Καρφάκη Μαριάννα
- 8.
- 9.

Απόντες

1. Ζουριδάκης Ευτύχιος
2. Σταματέλου Δήμητρα
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Ο κ. Ευάγγελος Χαλικιάς, αναπληρώνει τον κ. Κούρτη Γεώργιο, ο οποίος παραιτήθηκε από δημοτικός σύμβουλος και κατά συνέπεια και από μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 7^ο της ημερήσιας διάταξης:

Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, στη δικάσιμο της 14/1/2015, κατά της προσφυγής της Χρύσας Λάζαρη κ.λπ.

Εισηγητές: Νικητάκης Μάρκος, Πρόεδρος Ο.Ε.

Καρύδη Μαυρέτα, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Νικητάκης Μάρκος, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

« Περηγήθη εις γνώση μας η αριθ'765/2014 κλήση του ως άνω Δικαστηρίου και αριθμό πινακίου 10 , προσφυγή της Χρυσής Λάζαρη, της Ιωάννας Λάζαρη και της Αναστασίας -Δάφνης Λάζαρη, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και κατά της υπ'αριθ'πρωτ.28132/14/9/2011 πράξης βεβαίωσης εισφοράς σε χρήμα του Δήμου Λευκάδας και της υπ'αριθ'ΔΧΠ 3681/17/9/10 πράξης επιβολής Εισφοράς εις χρήμα της Δ/σεως Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας

Οι ως άνω κατατείνονται ότι , η εισφορά σε χρήμα υπολογίζεται στο εμβαδόν που απομένει μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη και στην οικοπεδική αξία που έχει κάθε ιδιοκτησία κατά το χρόνο κύρωσης της πράξης εφαρμογής. Ότι δήθεν το άρθρο 46 του ίδιου π.δ/τος , που αναφέρεται στην εισφορά σε γη ,ορίζει ότι ως ιδιοκτησία νοείται το άθροισμα των ιδιοκτησιών γης κάθε ιδιοκτήτη που περιλαμβάνεται στα όρια της περιοχής που πρόκειται να ενταχθεί, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη της πολεοδομικής ενότητας. Σε περίπτωση εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας τα ποσοστά

εισφοράς γης εφαρμόζονται στο εμβαδόν που αντιστοιχεί στο ιδανικό μερίδιο κάθε συνιδιοκτήτη όπως έχει διαμορφωθεί μέχρι την 10.3.1982.Οτι δήθεν εις την περίπτωση υπέρβασως εξ αδιαιρέτου συνιδιοκτησίας, προκειμένου να υπολογισθεί η οφειλόμενη απο κάθε συνιδιοκτήτη εισφορά σε χρήμα, λαμβάνεται υπ'οψιν το εμβαδόν του εξ αδιαιρέτου μεριδίου του και όχι το συνολικό εμβαδόν της συνιδιοκτησίας, δια της διαιρέσεως εν συνεχεία του οφειλόμενου εμβαδού και ποσού δια του αριθμού των συνιδιοκτητών

Ως εκ τούτου ζητούν να ακυρωθεί η υπ'αριθ' πρωτ .28132/14/9/2011 πράξη βεβαίωσης εισφοράς σε χρήμα του Δήμου Λευκάδας και της υπ'αριθ'ΔΧΠ 3681/17/9/10 πράξης επιβολής εισφοράς εις χρήμα της Δ/σεως Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας.

Ήτοι να προσδιορισθεί η οφειλομένη απο ένα έκαστον εξ αυτών η εισφορά εις χρήμα εις τα 202,68 τ.μ επι 27.500 δρχ ή 80,704 ευρώ ανά τ.μ ανέρχεται εις το ποσόν των 10.357,086 εκάστη αφαιρουμένου του ήδη καταβληθέντος μιας εκάστης εξ αυτών ανερχόμενον εις το ποσόν των 3.896,00 ευρώ και το τελικόν ποσόν της οφειλής δια μιαν εκάστην εξ αυτών ανέρχεται στις 12.461,086 ευρώ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΑΥΤΟ

Εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας

Να δοθεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας,

Να παρασταθεί στην ως άνω 14-1-2014 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή η ματαίωση δικάσιμο ενώπιον του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Μεσολογγίου ,μεταβατικού Λευκάδας και να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας, κατά της αριθ'123/2010 προσφυγής της Χρυσής Λάζαρη ,της Ιωάννας Λάζαρη και της Αναστασίας -Δάφνης Λάζαρη η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και κατά της υπ'αριθ'πρωτ.28132/14/9/2011 πράξης βεβαίωσης εισφοράς σε χρήμα του Δήμου Λευκάδας και της υπ'αριθ'ΔΧΠ 3681/17/9/10 πράξης επιβολής Εισφοράς εις χρήμα της Δ/σεως Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας , να καταθέτει υπομνήματα πρόσθετους λόγους και οποιαδήποτε άλλη διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί με κάθε νόμιμο μέσο .»

Η Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Την χορήγηση εντολής στην δικηγόρο του Δήμου, Μαυρέτα Καρύδη, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας, ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Μεσολογγίου, μεταβατικού Λευκάδας, στη δικάσιμο της 14/1/2015 και να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας, κατά της αριθ'123/2010 προσφυγής της Χρυσής Λάζαρη , της Ιωάννας Λάζαρη και της Αναστασίας -Δάφνης Λάζαρη, η οποία στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και κατά της υπ'αριθ'πρωτ.28132/14/9/2011 πράξης βεβαίωσης εισφοράς σε χρήμα του Δήμου Λευκάδας και της υπ'αριθ'ΔΧΠ 3681/17/9/10 πράξης επιβολής Εισφοράς εις χρήμα της Δ/σεως Πολεοδομίας Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας , να καταθέτει υπομνήματα πρόσθετους λόγους και οποιαδήποτε άλλη διαδικαστική ενέργεια ήθελε απαιτηθεί με κάθε νόμιμο μέσο .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 305/2014.

Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ