

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το Πρακτικό της με αρ. 5ης/2018 συνεδρίασης**  
**της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Αποφ.: 24/2018**

Στη Λευκάδα σήμερα στις 5 Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:00 στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Λευκάδας, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 17570/31-8-2018 πρόσκληση του Προέδρου της, μετά την ματαίωση λόγω έλλειψης απαρτίας της 4<sup>ης</sup> Συνεδρίασης της Ε.Π.Ζ. κατά την 27<sup>η</sup> Αυγούστου 2018, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν.3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, ο Πρόεδρος άρχισε την Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Φίλιππος Γεώργιος (Πρόεδρος)
2. Βλάχος Ευστάθιος
3. Περδικάρης Αθανάσιος
4. Πολίτης Σπυρίδων
5. Αρβανίτης Σπυρίδων
6. Βικέντιος Νικόλαος
- 7.
- 8.
- 9.

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Γαρούφαλλος Δημήτριος
2. Σκληρός Φίλιππος
3. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Τα θέματα 2,3 και 4 της Η.Δ. προτάχθηκαν και συζητήθηκαν πριν το 1<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.

Ο κ. Βικέντιος Νικόλαος, αποχώρησε πριν την συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος της Η.Δ.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου

**ΘΕΜΑ 8<sup>ο</sup>:** Γνωμοδότηση ΕΠΖ σχετικά με τον χαρακτηρισμό δρόμου ως κοινόχρηστου. (Σχετ: η αίτηση του κ. Σταματέλου Σπυρίδωνα).

**Εισηγητής:** Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος

Ο κ. Κυριάκος Προκοπίου, Πρ/νος Δ/σης Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου Λευκάδας, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της υπηρεσίας, η οποία έχει ως εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003)
2. Το Ν.3852/2010
3. Το Ν.4178/2013 (ΦΕΚ 174/Α/2013)
4. Την υπ' αριθ.472/03-02-2014 εγκύκλιο ΥΠΕΚΑ.
5. Το Ν. 3155/55 (ΦΕΚ 63/14-03-1955) άρθρο 4
6. Την Εφαθ 1708/2012 απόφαση του Εφετείου Αθηνών Τμήμα 2<sup>ο</sup>.
7. Την από 23-03-2018/Δ.Λ. 5672 αίτηση του κ. Σταματέλου Σπυρίδωνα του Ευαγγέλου για αναγνώριση κοινοχρησίας οδού, στην εκτός σχεδίου περιοχή Τσουκαλάδων στην ειδική θέση «Σώματα» και «Κουτρέλια» της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δήμου Λευκάδας.
8. Την απεικόνιση του προς χαρακτηρισμό δρόμου στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων στη θέση «Σώματα» και «Κουτρέλια», που ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), στο σημείο Β διακλαδώνεται σε δύο τμήματα, Β-Γ βόρεια και Β-Ζ ανατολικά και νότια και καταλήγει στο σημείο Ζ (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), με συνημμένο χάρτη Γ.Υ.Σ. κλίμακας 1:5000 έτους περίπου 1971, αεροφωτογραφίας και φωτογραφικής αποτύπωσης, στον οποίο απεικονίζεται ο οικισμός Τσουκαλάδων και η ευρύτερη περιοχή και στον οποίο ο προς χαρακτηρισμό δρόμος (σημεία Α έως Ζ) σημειώνεται με κίτρινο χρώμα.
9. Την φωτογραφική τεκμηρίωση και την τεχνική έκθεση του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, που περιγράφει την οδό, αναφέρει τα χαρακτηριστικά της, ότι είναι διανοιγμένη από τον Δήμο Λευκάδας, ότι είναι σε όλο της το μήκος ασφαλτοστρωμένη, με δίκτυο δημοτικού φωτισμού και δίκτυο ΔΕΗ, ότι συντηρούνταν παλαιότερα από την πρώην Κοινότητα Τσουκαλάδων και σήμερα από τον Δήμο Λευκάδας και ότι χρησιμοποιείται ανεμπόδιστα από τους πολίτες.
10. Την αυτοψία που πραγματοποιήθηκε από τα οποία προκύπτει ότι ο ως άνω δρόμος έχει κοινόχρηστο

χαρακτήρα αφού δεν υπάρχουν εμπόδια σε αυτόν ή περιφράξεις που να εμποδίζουν την κοινοχρησία του, ότι σε μεγάλο μήκος του είναι οριοθετημένος από περιφράξεις των όμορων ιδιοκτησιών, ότι υπάρχει δίκτυο δημοτικού φωτισμού και δίκτυο ΔΕΗ και εξυπηρετεί ευρύτερες ανάγκες της περιοχής Τσουκαλάδων και του Δήμου.

11. Το γεγονός ότι ο συγκεκριμένος δρόμος καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων της περιοχής, επιτρέποντας τους να προσεγγίζουν τα αγροτεμάχια τους μέσω διακλαδώσεων αγροτικών οδών τσιμεντοστρωμένων και χωμάτινων για την εκτέλεση αγροτικών εργασιών και τα τελευταία χρόνια για να δραστηριοποιηθούν σε τουριστικές επιχειρήσεις - καταλύματα.
12. Την με αριθμ. Τ.Κ. 10/23-07-2018 απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δημοτική Ενότητα Λευκάδας, που αναφέρει ότι ο δρόμος είναι κοινόχρηστος.

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

Ότι από τα παραπάνω προκύπτει πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας στη θέση «Σώματα» και «Κουτρέλια», που ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), στο σημείο Β διακλαδώνεται σε δύο τμήματα, Β-Γ βόρεια και Β-Ζ ανατολικά και νότια και καταλήγει στο σημείο Ζ (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), όπως απεικονίζεται στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Σώματα» και «Κουτρέλια» της περιοχής Τ.Κ. Τσουκαλάδων αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας.»

**Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της:**

- Το άρθρο 73 του Ν.3852/10,
  - Την παραπάνω εισήγηση,
- ομόφωνα εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο**

πως ο συγκεκριμένος δρόμος που βρίσκεται στην εκτός οικισμού περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Τσουκαλάδων Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας στη θέση «Σώματα» και «Κουτρέλια», που ξεκινά από το σημείο Α (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), στο σημείο Β διακλαδώνεται σε δύο τμήματα, Β-Γ βόρεια και Β-Ζ ανατολικά και νότια και καταλήγει στο σημείο Ζ (εντός οικισμού Τσουκαλάδων), όπως απεικονίζεται στο από Απριλίου του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Ε. Τυρολόγου, πληροί τις προϋποθέσεις του Ν. 4178/2013 και της υπ' αριθ. 472/3-2-2014 εγκυκλίου του ΥΠΕΚΑ είναι κοινόχρηστος αγροτικός και εξυπηρετεί τις ειδικές ανάγκες της περιοχής «Σώματα» και «Κουτρέλια» της περιοχής Τ.Κ. Τσουκαλάδων αλλά και τις γενικότερες ανάγκες της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Λευκάδας

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 24/2018.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΦΙΛΙΠΠΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**