

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της αρ. 13/14 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

#### ΑΡ.ΑΠΟΦ. 189

Στη Λευκάδα σήμερα στις 13 του μηνός Ιουνίου του έτους 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 15799/6.6.2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

#### Παραβρέθηκαν

1. Αραβανής Ελευθέριος
2. Μακρυγιώργου Νίκη
3. Πετούση -Σκιαδά Ζωή
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Αραβανής Ανδρέας
6. Σούνδιας Πραξιτέλης
7. Γαζής Αναστάσιος
8. Καρτάνος Ιωάννης
9. Ζουριδάκης Ευύχιος
10. Βικέντιος Νικόλαος
11. Σίδερης Αντώνιος
12. Καββαδάς Αθανάσιος
13. Μελάς Βασίλειος
14. Δρακονταειδής Κων/νος
15. Νικητάκης Μάρκος
16. Φίλιππας Γεώργιος
17. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
18. Ροντογιάννης Κων/νος
19. Βλάχος Σπυρίδων
20. Αραβανής Σπυρίδων
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

#### Απουσίαζαν

1. Καρβούνης Σπυρίδων
2. Σάντα Μακρή Αικατερίνη
3. Μεσσήνης Ιωάννης
4. Πεντεσπίτης Νικόλαος
5. Γεωργάκης Βασίλειος
6. Μεσσήνη Κερασούλα
7. Σώλος Φώτιος
8. Γιαννούτσος Πέτρος
9. Βεργίνης Ξενοφών
10. Στραγαλινός Βασίλειος
11. Μαργέλης Γεώργιος
12. Γαβρίλης Δημήτριος
13. Λάζαρη Πηνελόπη

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο κ. Κώστα Αραβανή, ο οποίος ήταν παρών.

Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν παρόντα (19) μέλη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

#### **ΘΕΜΑ 8ο** της ημερήσιας διάταξης της αρ. 13/2014 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για αίτημα συμβιβαστικής επίλυσης της εταιρείας με την επωνυμία «Μάριος Λάζαρης και Σια Ο.Ε.» μετά του Δήμου Λευκάδας.

**Εισηγητής: Μαυρέττα Καρύδη,**

**Δικηγόρος Δήμου Λευκάδας**

Το θέμα εισηγείται ο Αντιδήμαρχος, κ. Στυλιανός Ρόκκος, Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, ο οποίος εισηγούμενος το θέμα, διάβασε στο ΔΣ. την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Δυνάμει της αριθ'136/2014 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας η οποία ελήφθη κατ'ακολουθίαν της απο 12980/12/5/2014 αίτησης της εταιρείας με την επωνυμία Μάριος Λάζαρης και Σια ΟΕ η οποία εισήλθε στο Δήμο Λευκάδας μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Το θέμα για συμβιβαστική επίλυση της διαφοράς σύμφωνα με την από 12-5-2014 αίτηση της εταιρείας <<Μάριος Λάζαρης και Σια ΟΕ>>να προωθηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Περαιτέρω σύμφωνα με την ως άνω αίτηση αναφέρονται επί λέξει τα παρακάτω: , Σας γνωστοποιώ και πάλι ότι δυνάμει του υπ'αριθ'5037/10-4-2014 διπλότυπου είσπραξης συμμορφώθηκε ήδη οικειοθελώς στην καταβολή των επιδικασθέντων μισθωμάτων των διατασσομένων δια της υπ'αριθμόν 21/2014 απόφασης του Ειρηνοδίκη Λευκάδας που αφορά στα οκτώ ενοικιαζόμενα δωμάτια.

Πέραν της γνωστοποίησης αυτής,δια της παρούσης αιτούμαι την συνολική ρύθμιση των οφειλών προερχομένων εκ τω μισθωμάτων του συνόλου των ενοικιαζομένων δωματίων.Ως εκ τούτου σας καλώ να δεχθείτε την πρόταση μου περί της οικονομικής διευθέτησης μου επιτρέψετε να παραμείνουν τα δωμάτια στην κατοχή μου προκειμένου να μπορέσω να τα δουλέψω για να ανταποκριθώ στις εν συνόλω υποχρεώσεις μου,διαφορετικά εαν αποβληθώ είναι βέβαιο ότι θα καταστραφώ οικονομικά αφού θα πρέπει να επιστρέψω προκαταβολές και να αποζημιώσω τους αντισυμβαλλομένους μου,αφου δεν θα έχω δωμάτια προς ενοικίαση,όπως τους έχω υποσχεθεί.

Προς υλοποίησιν της παραπάνω πρότασής μου ,σας δηλώνω ότι προτίθεμαι να καταβάλω προς το Δήμο Λευκάδας άμεσα και δη την 1η Ιουνίου 2014 το ποσό των 4000,00 ευρώ και σε μηνιαίες δόσεις των 3.000.00 ευρώ εκάστη το υπόλοιπο οφειλόμενο,με ολοσχερή εξόφληση το τέλος της θερινής σεζόν.

Επιπροσθέτως, να λάβετε υπόψιν σας ως Δήμος ότι δεν έχετε συμφέρον απο την εκκένωση των δωματίων λίγο πριν την έναρξη της θερινής σεζόν ,αφου δεν δύνασθε να τα εκμισθώσετε εγκαίρως σε άλλον εκμισθωτή και αναγκαστικά αυτά θα μείνουν κενά και απρόσοδα για το δημοτικό ταμείο.

Επειδή επίκειται η συνεδρίαση του Δικαστηρίου επι της έφεσης της εταιρείας στις 6-6-2014.

Επειδή επίκειται η Τουριστική σαιζόν στον Αγιο Νικήτα

Επειδή η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας έκρινε σύμφωνα με την ως άνω αριθ'136/2014 απόφασή της,ότι το θέμα πρέπει να εισαχθεί για να συζητηθεί ενώπιον του Δ.Σ του Δήμου Λευκάδας .

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΟ ΑΥΤΟ

Εισηγούμαι προς το Δ.Σ του Δήμου Λευκάδας

Να συζητηθεί το παρόν θέμα επειγόντως διότι επίκειται η καλοκαιρινή Τουριστική σαιζόν και να αποφασίσει το Δ.Σ για την αίτηση περί συμβιβαστικής η μη επίλυσης της διαφοράς που έχει

προκύψει με την εταιρεία <<Μάριος Λάζαρης και Σια ΟΕ>> ως μείζονος σημασίας για τα νόμιμα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας».

Παρούσα στη συνεδρίαση ήταν η δικηγόρος της εταιρείας Μάριος Λάζαρης & ΣΙΑ ΟΕ, κα Λάζαρη Ευφροσύνη, η οποία κατέθεσε τις απόψεις της.

Ο κ. Δρακονταειδής στη συνέχεια πρότεινε να αναβληθεί το θέμα και να έρθει στο αμέσως επόμενο ΔΣ με συγκεκριμένη πρόταση.

Ο κ. Καββαδάς πρότεινε να πληρωθεί το ποσό του 2013 που οφείλει η ως άνω εταιρεία σύμφωνα με την αρχική πρόταση και το ποσό του 2014 να υπαχθεί σε ρύθμιση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος απέσυρε το θέμα το οποίο θα επανέλθει με νέα εισήγηση στο Δ.Σ.

**Η απόφαση αυτή πήρε αρ.189/2014.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΑΡΑΒΑΝΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ**