

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 11ης/17 Συνεδρίασης
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ.ΑΠΟΦ. 147

Στη Λευκάδα σήμερα στις 7 του μηνός Απριλίου του έτους 2017, ημέρα Παρασκευή και ώρα 16:00 ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Διοικητηρίου Λευκάδας (Ταχ. Δ/ση: Αντ. Τζεβελέκη & Υποσμ. Κατωπόδη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 6256/3-4-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Γκογκάκης Γρηγόριος (Πρόεδρος)
2. Νικητάκης Μάρκος
3. Περδικάρης Αθανάσιος
4. Χαλικιάς Ευάγγελος
5. Γαρούφαλλος Δημήτριος
6. Κούρτης Φίλιππος
7. Σέρβος Κων/νος
8. Πολίτης Σπυρίδων
9. Βλάχος Κων/νος
10. Κοντομίχης Ευάγγελος
11. Αρβανίτης Σπυρίδων
12. Κατηφόρης Χρήστος
13. Γαζής Πάνος
14. Φίλιππας Γεώργιος
15. Βλάχος Ευστάθιος
16. Παπαδόπουλος Ανδρέας
17. Γιαννιώτης Οδυσσεάς
18. Τριλίβας Χρήστος
19. Καρφάκη Μαριάννα
20. Κατωπόδη Ευανθία
21. Γρηγόρη Ασπασία
22. Βικέντιος Νικόλαος
23. Σκληρός Παναγιώτης
24. Γαζή-Παρασκευά Σωτηρία
25. Αραβανής Βασίλειος
26. Πετούση-Σκιαδά Ζωΐτσα
27. Ζουριδάκης Ευύχιος
28. Καββαδάς Θωμάς
29. Φρεμεντίτης Χριστόφορος
30. Γληγόρης Κων/νος
31. Σκλαβενίτης Ευάγγελος
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Θερμός Ευάγγελος
2. Σκληρός Φίλιππος
3. (οι οποίοι απουσίαζαν αν και νόμιμα εκλήθησαν)
- 4.
- 5.
- 6.
7. **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**
Η πρόσκληση δόθηκε στον Δήμαρχο
8. κ. Κων/νο Δρακονταειδή, που ήταν παρών.
- 9.
- 10.
11. Ο Δ.Σ. Αραβανής Βασίλειος, αποχώρησε πριν
12. την έναρξη της Η.Δ.
- 13.
14. Οι Δ.Σ. Γρηγόρη Ασπασία και Φρεμεντίτης
15. Χριστόφορος, αποχώρησαν πριν την συζήτηση
16. του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- 17.
18. Οι Δ.Σ. Αρβανίτης Σπυρίδων και Κατωπόδη
19. Ευανθία, αποχώρησαν πριν την συζήτηση του
20. 4^{ου} θέματος της Η.Δ.
- 21.
22. Η Δ.Σ. Πετούση-Σκιαδά Ζωΐτσα, ήταν εκτός
23. αιθούσης κατά την συζήτηση του 8^{ου} θέματος και
24. επέστρεψε πριν την έναρξη της συζήτησης του
25. 9^{ου} θέματος της Η.Δ. Αποχώρησε δε, πριν την
26. συζήτηση του 13^{ου} θέματος της Η.Δ.
- 27.
28. Οι Δ.Σ. Βικέντιος Νικόλαος, Κατηφόρης Χρήστος
29. Γληγόρης Κων/νος και Γαζής Πάνος, αποχώρησαν
30. πριν την συζήτηση του 9^{ου} θέματος της Η.Δ.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα ένα (31) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 3^ο της Ημερήσιας Διάταξης της αρ. 11/2017 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση μελέτης εφαρμογής και τευχών δημοπράτησης του έργου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΠΟΛΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ» προϋπολογισμού 20.000,00 €.

Εισηγητής: Γεώργιος Φίλιππας, Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος κ. Γεώργιος Φίλιππας, εισηγούμενος το θέμα, είπε τα εξής:

«Στις 26-10-2004 υπεγράφη σύμβαση ανάθεσης εκπόνησης μελέτης του έργου «Διαμόρφωση εισόδου παραλίας πόλης Λευκάδας»

Η ανάθεση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 716/77 καθώς και με τα εκτελεστικά του Προεδρικά Διατάγματα.

Το συμβατικό αντικείμενο ολοκληρώθηκε με την έγκριση και του δεύτερου σταδίου (οριστική μελέτη Αρχιτεκτονικών / φυτοτεχνικών / ΗΜ) - απόφαση 86 της 5 / 12 συνεδρίασης Δ.Σ Λευκάδας (19/03/2012)

Η υπογραφή της 1^{ης} Σ.Σ έγινε την 02/05/2013 με αντικείμενο

α) Μελέτη Εφαρμογής και Τεύχη Δημοπράτησης Φυτοτεχνικής και Η/Μ μελέτης

β) Μελέτη Η/Μ εγκαταστάσεων εξυπηρέτησης πλοίων (πλήρης μελέτη και τεύχη σε ένα στάδιο) και την ομάδα μελέτης

Ν. ΡΗΓΑ (Φοροτεχνικά) , Ν. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ και Κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ (Η/Μ)

Με εκπρόσωπο τον Γεώργιο Αλμπάνη και ειδικό πληρεξούσιο / αναπληρωτή τον Κων/νο

Αναγνώστου (εκπρόσωπο της Κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝ/ΤΕΣ ΕΕ)

Η μελέτη της 1^{ης} Σ.Σ υποβλήθηκε στην Υπηρεσία εντός των νομίμων προθεσμιών την 30/05/2013

(αριθμ. Πρωτ. 14209)

Η μελέτη συντάχθηκε σύμφωνα με την εγκεκριμένη οριστική μελέτη, τις παρατηρήσεις που αναφέρονται στις αποφάσεις το ΔΣ (χωροθέτησης ελλιμενισμού σκαφών , παιδική χαρά , υλικά κλπ) και με τις διαμορφώσεις και τροποποιήσεις της αρχιτεκτονικής μελέτης εφαρμογής , η οποία προχωρούσε παράλληλα με ανεξάρτητο μελετητή και σύμβαση.

Τα τεύχη Δημοπράτησης παραδόθηκαν ενοποιημένα (Αρχ.- ΗΜ – Φυτ.)

Σε σύσκεψη στις αρχές Σεπτεμβρίου 2013 στην Τ.Υ του Δήμου ζητήθηκαν αλλαγές από το μελετητή στους τύπους των φωτιστικών (εγκεκριμένους από την οριστική μελέτη) και διαχωρισμός του αντικειμένου σε τρία τμήματα , αλλά με λειτουργική σύνδεση , για την ανεξάρτητη Δημοπράτηση (προγράμματα ΕΣΠΑ κλπ)

Τα τεύχη Δημοπράτησης (Αρχιτεκτονικά , Φυτοτεχνικά και ΗΜ) με τις αλλαγές ενοποιημένα και διαχωρισμένα κατά περιοχές παραδόθηκαν στην Υπηρεσία (Νοε 2013) για έλεγχο και ένταξη των έργων στα προγράμματα.

Από τον Φεβρουάριο 2014 έως τον Μάιο του 2014 σε συνεργασία με το μελετητικό γραφείο έγιναν προσθήκες και τροποποιήσεις στην μελέτη και τα τεύχη δημοπράτησης

όπως μετατροπή φωτιστικών , διαμόρφωση ζώνης εισόδου σε σχέση με την γέφυρα ΠΟΝΤΕ,

επέκταση συστημάτων πυρόσβεσης , επικαιροποίηση τευχών σύμφωνα με τα Νέα Τιμολόγια

Η επικαιροποιημένη μελέτη επανυποβλήθηκε την 10/06/2014 (Β υποβολή) κατά την σύσκεψη παρουσίασης που έγινε στην Τεχνική Υπηρεσία . Στην σύσκεψη συζητήθηκε και η διαμόρφωση της ζώνης πρόσδεσης σκαφών και με την Λιμενική αρχή εκπρόσωπος της οποίας παρευρέθη.

Η (Γ) υποβολή της μελέτης , επικαιροποιημένη και σε τμήματα , με ενσωματωμένες τις τροποποιήσεις της Υπηρεσίας που αφορούν κυρίως την παραλιακή ζώνη (χωροθέτηση και εξυπηρέτηση σκαφών) σύμφωνα με τις υποδείξεις του Λιμενικού ως προς τα βάθη , και τα νέα τεύχη , έγινε στις 12-11-2016 (αριθμ πρωτ. 24070 / 22-11-2016)

Η τελική υποβολή της μελέτης επικαιροποιημένη και με ενσωματωμένες τις τροποποιήσεις της Υπηρεσίας που αφορούν κυρίως την περιοχή Β , την παραλιακή ζώνη Δ και τις πλωτές προβλήτες Ε (χωροθέτηση και εξυπηρέτηση σκαφών) σύμφωνα και με τις τελικές υποδείξεις του Λιμενικού ταμείου ως προς τα βάθη και τις ζώνες πρόσδεσης σκαφών , και τα τελικά τεύχη δημοπράτησης με διακεκριμένες τις περιοχές ώστε να καθίσταται δυνατή η δημοπράτηση κατά τμήματα , έγινε τον Μαρτ. 2017 (Δ υποβολή)

Η Γενική Διαμόρφωση περιλαμβάνει τις κάτωθι ενότητες (περιοχές – κτίσματα – εξυπηρετήσεις) :

- **Περιοχή Α :**
Είσοδος πόλης από γέφυρα ΠΟΝΤΕ (δρόμος με διαχωριστική νησίδα) , κυκλικός κόμβος – σιντριβάνι , Οδός Φιλ. Πανάγου , Οδός Αγγ. Σικελιανού , κύριος δρόμος , χώρος Προτομών και Βαλαωρίτη , Ηλιακό ρολόι , φωτεινή λωρίδα δαπέδου και πίδακες Ποδηλατόδρομος
- **Περιοχή Β :**
Κεντρική Πλατεία , Χώρος Επιτραπέζιων Παιγνιδιών , χώρος Αναψυκτηρίων , Φιλαρμονική (εξέδρα) , χώρος Παιδικής Χαράς , Ηρώων , Επέκταση Προβλήτας, φωτεινή λωρίδα δαπέδου και πίδακες , στέγαστρο ταξί , Ποδηλατόδρομος
- **Περιοχή Γ :**

Υπόλοιπο τμήμα , Υπαίθρια παιχνίδια και καθιστικά , περιβάλλον χώρος καταστημάτων , κεντρικός ΝΑ δρόμος πόλης .

- **Περιοχή Δ – Παραλιακή Ζώνη – Εξυπηρέτηση σκαφών Αναψυχής :**
Περιλαμβάνει όλο το τμήμα της παραλίας Ανατολικά της περιοχής Β (περιοχή μεταξύ ποδηλατοδρόμου και θάλασσας) από την προβλήτα έως το ΝΑ άκρο της μελετώμενης περιοχής Β , για τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής (εξυπηρετήσεις μαρίνας)
- **Περιοχή Ε – Πλωτές Προβλήτες – Εξυπηρέτηση σκαφών Αναψυχής :**
Χωροθετείται ΝΑ στην επέκταση της περιοχής Β μέχρι το υπάρχον σήμερα πλωτό. Περιλαμβάνει τις μελλοντικές πλωτές προβλήτες (Νο1, Νο2 , Νο3) για τον ελλιμενισμό σκαφών αναψυχής (εξυπηρετήσεις μαρίνας)
- **Κτίριο 1 - Ηλεκτρικός Υποσταθμός (Εγκαταστάσεις και κτίριο) :**
Χωροθετείται στην περιοχή Β , σε γειτνίαση με το κτίριο WC , και περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις για την ηλεκτρική εξυπηρέτηση όλου του αντικειμένου
- **Κτίριο 2 - Κτίριο WC Κοινού :**
Χωροθετείται στην περιοχή Β και περιλαμβάνει τις εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση του κοινού
- **Αναψυκτήριο - Κιόσκι :**
Χωροθετούνται στην περιοχή Β, κτίριο κλειστό –ανοικτό , και στην παρούσα μελέτη προβλέπονται οι υποδομές εξυπηρέτησής των

Ο συνολικός προϋπολογισμού της μελέτης ανέρχεται στο ποσό των 2.383.363,23 € και του έργου συνολικά στο ποσό των 4.140.000,00 € (συμπεριλαμβανομένων Γ.Ε & Ο.Ε 18 % , απροβλέπτων δαπανών 15% , αναθεώρησης 3 % και ΦΠΑ 24 %)

Έχοντας υπ' όψη

Την εκπεφρασμένη βούληση του ΔΣ για την ενοποίηση των χώρων που περιβάλλονται από τη γέφυρα ΠΟΝΤΕ – ΚΤΕΛ – Ξενοδοχείο ΛΕΥΚΑΣ και την Ξύλινη Πεζογέφυρα.

Την ανάγκη αισθητικής αναβάθμισης της εισόδου της πόλης την παράλληλη προσέλκυση και εξυπηρέτηση δημοτών και επισκεπτών στον συγκεκριμένο χώρο.

(αναψυκτήρια , παιδικά χαρά , παιγνίδια , εξέδρα εκδηλώσεων , wifi κλπ)

Την αξιοποίηση του παραλιακού μετώπου για τον ελλιμενισμό και εξυπηρέτηση σκαφών αναψυχής (υδραυλικά , ηλεκτρικά , πυρόσβεση , wifi) χωρίς να κλείνουν το μέτωπο των πεζών.

Τον φάκελο της μελέτης

Τον προϋπολογισμό του έργου

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της μελέτης Εφαρμογής και των τευχών Δημοπράτησης των ΗΜ και Φυτοτεχνικών εργασιών του έργου « **Διαμόρφωση Εισόδου Παραλίας Πόλης Λευκάδας** » , όπως ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία με τα τεύχη και τα σχέδια που περιλαμβάνονται στον φάκελο της μελέτης, προϋπολογισμού μελέτης ποσού 2.383.363,23 € και έργου ποσού 4.140.000,00 € (συμπεριλαμβανομένων Γ.Ε & Ο.Ε 18 % , απροβλέπτων δαπανών 15% , αναθεώρησης 3 % και ΦΠΑ 24 %)».

Ακολούθησε συζήτηση με ομιλίες και τοποθετήσεις μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω, το Δημ. Συμβούλιο, ομόφωνα, με είκοσι οκτώ (28) ψήφους αποφασίζει:

Την έγκριση της μελέτης Εφαρμογής και των τευχών Δημοπράτησης των ΗΜ και Φυτοτεχνικών εργασιών του έργου « **Διαμόρφωση Εισόδου Παραλίας Πόλης Λευκάδας** » , όπως ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία με τα τεύχη και τα σχέδια που περιλαμβάνονται στον φάκελο της μελέτης, προϋπολογισμού μελέτης ποσού 2.383.363,23 € και έργου ποσού 4.140.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένων Γ.Ε & Ο.Ε 18 % , απροβλέπτων δαπανών 15% , αναθεώρησης 3 % και ΦΠΑ 24 %).

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 147/2017.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΓΚΟΓΚΑΚΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ