

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 17ης/2019 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 127/2019**

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 15 του μήνα Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 6945/11-4-19 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>	
<b>1</b>	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	<b>1</b>	Καρφάκη Μαριάννα
<b>2</b>	Χαλικιάς Ευάγγελος	<b>2</b>	Ζουριδάκης Ευτύχιος
<b>3</b>	Γιαννιώτης Οδυσσέας	<b>3</b>	Καββαδάς Θωμάς
<b>4</b>	Περδικάρης Αθανάσιος	<b>4</b>	
<b>5</b>	Πολίτης Σπυρίδων (αναπλ.)	<b>5</b>	
<b>6</b>	Σέρβος Κων/νος	<b>6</b>	
<b>7</b>		<b>7</b>	
<b>8</b>		<b>8</b>	
<b>9</b>		<b>9</b>	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκε ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πολίτης Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης της πλειοψηφίας, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Σκλαβενίτη Ευάγγελο, που απουσίαζε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης:** Απόφαση Ο.Ε. για ορισμό συμβολαιογράφου, προς σύνταξη Συμβολαιογραφικής πράξης ταυτόχρονης εξαγοράς και πώλησης ακινήτων από το Δήμο Λευκάδας στην Τ.Κ. Νεοχωρίου του Δήμου Λευκάδας

**Εισηγητές:** Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την αριθ' 207/2016 και 126/2019 αποφάσεις του Δ.Σ του Δήμου Λευκάδας μεταξύ των άλλων αποφασίσθηκαν τα εξής : Η απευθείας αγορά ακινήτου από το Δήμο Λευκάδας που βρίσκεται στην Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου του Δήμου Λευκάδας της φερόμενης ως ιδιοκτήτριας εκτάσεως τ.μ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 191 παρ.1 και 186 παρ.5 Δ.κ.Κ.Κώδικα (Ν.3463/2006) ως μόνο κατάλληλο με το σκεπτικό ότι πρόκειται περί αποκατεστημένο ΧΑΔΑ που θα πρέπει να περιέλθει στην ιδιοκτησία του Δήμου Λευκάδας. Το ποσό για την αγορά προσδιορίζεται στα 4.000,00 ευρώ, σύμφωνα με το πρακτικό της επιτροπής εκτίμησης Δήμου Λευκάδας .

Επιπλέον εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Λευκάδας Κωνσταντίνος Δρακονταειδής για την υπογραφή της σχετικής συμβολαιογραφικής πράξης και την καταχώριση αυτού στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου της έδρας του ακινήτου

Ακολούθως ο επιτετραμμένος στα Κρατικά συμβόλαια, συμβολαιογράφος κος Σπυρίδων Αρβανίτης ο οποίος είναι και κατά χρονολογική σειρά εγγραφής ως μέλος ο πρώτος στο Σύλλογο Συμβολαιογράφων περιφέρειας Νομού Λευκάδας, εισηγείται να ορισθεί ο ίδιος, προς σύνταξη της ως άνω συμβολαιογραφικής πράξης

ΓΙΑ ΤΟΛΟΓΟ ΑΥΤΟ

Εξ όλων των παραπάνω εισηγούμαι ότι πρέπει να ανατεθεί η χορήγηση ορισμού συμβολαιογράφου προς σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης απευθείας εξαγοράς ακινήτου από το Δήμο Λευκάδας ως ανωτέρω καθορίζεται με τις αριθ' 207 /2016 και 126/2019 αποφάσεις του Δ.Σ , στον κο Σπυρίδωνα Αρβανίτη , συμβολαιογράφο Λευκάδας, κάτοικο Λευκάδας.

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**  
**- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.**  
**- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:**

Ορίζει τον συμβολαιογράφο Λευκάδας κ. Σπυρίδωνα Αρβανίτη, για την σύνταξη συμβολαιογραφικής πράξης, για την απ' ευθείας αγορά του ακινήτου, από την φερόμενη ως ιδιοκτήτρια Βαγενά Ανθούλα του Κυριάκου, ακινήτου, στην θέση Βαγενή Τ.Κ. Νεοχωρίου εκτάσεως 3.947,83 τ.μ. σύμφωνα με τα οριζόμενα στην αρ. 126/2019 απόφαση του Δ.Σ.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 127/2019.**  
**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**