

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 16ης/2019 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 122/2019

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 9 του μήνα Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 6466/5-4-19 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ		ΑΠΟΝΤΕΣ	
1	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1	Χαλικιάς Ευάγγελος
2	Γιαννιώτης Οδυσσεάς	2	Καρφάκη Μαριάννα
3	Σέρβος Κων/νος	3	Ζουριδάκης Ευτύχιος
4	Περδικάρης Αθανάσιος	4	Καββαδάς Θωμάς
5	Πολίτης Σπυρίδων (αναπλ.)	5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πολίτης Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης της πλειοψηφίας, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Σκλαβενίτη Ευάγγελο, που απουσίαζε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

ΘΕΜΑ 8^ο της ημερήσιας διάταξης: Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας με την νέα διαδικασία του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας του Ν.4315/2015 κατά της αριθ' 19/2019 αγωγής του Νεκτάριου Μεσσήνη που στρέφεται κατά του Μπόρσα Διονύσιου, του Δήμου Λευκάδας, της Κούρτη Ουρανίας, της Μπενετάτου Ηλέκτρας και της Βουκελάτου –Μπενετάτου Μαρίας, με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο

Εισηγητές: Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μου η με αριθμό κατάθεσης 19/2019 αγωγή του Νεκτάριου Μεσσήνη που στρέφεται κατά του του Μπόρσα Διονύσιου ,του Δήμου Λευκάδας της Κούρτη Ουρανίας της Μπενετάτου Ηλέκτρας και της Βουκελάτου –Μπενετάτου Μαρίας με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο στην οποία μεταξύ άλλων περιέχονται τα ακόλουθα:

Ζητείται να αναγνωρισθεί ότι είναι αποκλειστικός κύριος ,νομέας και κάτοχος με τίτλο κτήσης την αριθ'432/2011 συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Κέρκυρας Μαρίας Σπανού του Νικολάου η οποία έχει καταχωρηθεί νόμιμα σύμφωνα με το αριθ'749/229/2011 πιστοποιητικό καταχώρησης εγγραπτέας πράξης στο κτηματολογικό φύλλο που τηρείται στο κτηματολογικό γραφείο Λευκάδας ενός ακινήτου, εμβαδού 1007τ.μ μετά της εντός αυτού ισογείου αποθήκης, προϋφιστάμενης του έτους 1980 εμβαδού 43 σαράντα τριών περίπου τετραγωνικών μέτρων, μετά του δικαιώματος αέρος και υψούν επ'αυτής, κατά νεότερη δε και ακριβέστερη εμβαδομέτρηση με το Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς 913,17τ.μ ,το οποίο βρίσκεται στη θέση <<ΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΤΟΛΩΝ >> εκτός του οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Φρυνίου του Δήμου Λευκάδας και περιγράφεται στο από μηνός Ιουνίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Πολιτικού μηχανικού Σπυρίδωνος Σκλαβενίτη, το οποίο εμφανίζεται, με τα στοιχεία Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Α6, Α7, Α8, Α9, Α10 , Α11, Α12, Α13, Α14, Α15, Α16, Α17, Α18, Α19, Α20, Α21, Α22, Α23, Α24, Α25, Α26, Α27, Α28, Α29, Α30, Α31, Α32, Α33, Α34, Α35, Α1,και συνορεύει ολόγυρα ως εξής: επι της πλευράς με τα στοιχεία Α1-Α2-Α3-Α4-Α5-Α6-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12 μήκους μέτρων 2,08συν 0,92συν 11,69,συν 14,08

συν5,27 συν,3,83 ,συν4,09, συν 10,13 συν 5,80,συν 9,95 συν12,26 συν 7,10 επι της πλευράς με τα στοιχεία A12-A13-A14-A15-A16-A17 μήκους μέτρων 3,24 συν 5,29 συν 0,21 συν 4,16 συν 1,49 συν 2,02 εν μέρει με γεωτεμάχιο που φέρει ΚΑΕΚ 340263611002 και εν μέρει με γεωτεμάχιο που φέρει ΚΑΕΚ 340263609006 , επι της πλευράς A17-A18-A19-A20-A21-A22-A23,A24,A25,A26,A27,A28,A29μήκους μέτρων 2,15συν 2,17συν 3,72συν 2,58,συν 8,79συν 5,22 συν 4,57,συν 3,72,σύν 1,23 συν8,62συν 7,32 συν 6,07 με γεωτεμάχια που φέρουν ΚΑΕΚ 340263609006, 340263609004, επι της πλευράς A29-A30-A31 , μήκους μέτρων 4,50 συν,4.78 συν 2,84 επι της πλευράςA31-A32-A33-A34-A35-A1 μήκους μέτρων 5,48 συν 14,95συν 2,80 συν8,25 συν 7,60συν 2,39 με γεωτεμάχιο που φέρει ΚΑΕΚ 340263609004.

Ειδικότερα να αναγνωρισθεί η κυριότητά του μεταξύ άλλων εδαφικών τμημάτων έναντι του 2^{ου} των εναγομένων Δήμου Λευκάδας ακίνητο με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00035 ΤΜΗΜΑ (I1)

Εκ του ακινήτου με ΚΑΕΚ **34026ΕΚ00035** το οποίο έχει καταχωρηθεί στην ιδιοκτησία του δευτέρου των εναγομένων με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας με αναγραφόμενο εμβαδόν 310,914 τ.μ, ανήκει στην πραγματικότητα στην ιδιοκτησία του ,εδαφικό τμήμα το οποίο περιγράφεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα γεωμετρικών μεταβολών του Πολιτικού μηχανικού Σπυρίδωνος Σκλαβενίτη με τα στοιχεία Ε(II) (A2-A3-A4-K15-K5-K4-K3-K2-A15-K6-K7-K8-A31-A32-K9-K10-K11-A2)=310,914 τ.μ και συννορεύει επι της πλευράς A2-A3-A4-K15-μήκους μέτρων 11,69 συν 14,08 συν 4,58 με ιδιοκτησία του πρώτου των εναγομένων με ΚΑΕΚ 340263611002, επί της πλευράς K15-K5 μήκους μέτρων 5,01εν μέρει με ιδιοκτησία του πρώτου των εναγομένων με ΚΑΕΚ 340263611002 και εν μέρει με υπόλοιπη ιδιοκτησία του, επι της πλευράς K5-K4-K3-K2μήκους μέτρων 23,87 συν25,18συν 5,94,με υπόλοιπη ιδιοκτησία μου, επι της πλευράς K2-A15μήκους μέτρων 4,16επί της πλευράς με υπόλοιπη ιδιοκτησία μου ,επί της πλευράς A15- K6-K7-K8 μήκους μέτρων 6,73 συν 33,68συν 15,22 με γεωτεμάχιο υπόλοιπης ιδιοκτησίας μου.Επι της πλευράς K8-A31 μήκους μέτρων 2,84,επι της πλευράςA31-A32-K9-K10-K11-A2μήκους μέτρων 5,48 συν14,95 συν 2,48 συν 14,04συν0,92 με τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ 340263609004 ιδιοκτησίας της τέταρτης και πέμπτης των εναγομένων .

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας άμεσα διότι εκπνέει η προθεσμία των 100 ημερών από την κατάθεση της αριθ' 19/2019 αγωγής του Νεκτάριου Μεσσήνη που στρέφεται κατά του Μπόρσα Διονύσιου , του Δήμου Λευκάδας της Κούρτη Ουρανίας της Μπενετάτου Ηλέκτρας και της Βουκελάτου –Μπενετάτου Μαρίας με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο που απευθύνεται ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί .»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:

- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.

- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:

Χορηγεί εντολή στην Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας με την νέα διαδικασία του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας του Ν.4315/2015 κατά της αριθ' 19/2019 αγωγής του Νεκτάριου Μεσσήνη που στρέφεται κατά του Μπόρσα Διονύσιου, του Δήμου Λευκάδας, της Κούρτη Ουρανίας, της Μπενετάτου Ηλέκτρας και της Βουκελάτου –Μπενετάτου Μαρίας, με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 122/2019.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ