

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 16ης/2019 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 121/2019**

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 9 του μήνα Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 6466/5-4-19 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>	
1	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1	Χαλικιάς Ευάγγελος
2	Γιαννιώτης Οδυσσεάς	2	Καρφάκη Μαριάννα
3	Σέρβος Κων/νος	3	Ζουριδάκης Ευτύχιος
4	Περδικάρης Αθανάσιος	4	Καββαδάς Θωμάς
5	Πολίτης Σπυρίδων (αναπλ.)	5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Συζητήθηκαν τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πολίτης Σπυρίδων, αναπληρωματικό μέλος της δημοτικής παράταξης της πλειοψηφίας, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης, κ. Σκλαβενίτη Ευάγγελο, που απουσίαζε.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup> της ημερήσιας διάταξης:** Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας με την νέα διαδικασία του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας του Ν.4315/2015 κατά της αριθ' 20/2019 αγωγής της Ελπινίκης χήρας Θωμά Κόγκα, που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ανδρέα Κόγκα, της Μαυρέτας Καρύδη του Κωνσταντίνου, της Ανώνυμης Τραπεζικής εταιρείας ALPHA BANK, του Ρiejko Ingrid και της Ρiejko Karl, με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο

**Εισηγητές:** Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.  
Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου, η οποία έχει ως εξής:

«Περιήλθε εις γνώση μου η με αριθμό κατάθεσης 20/2019 αγωγή της Ελπινίκης χήρας Θωμά Κόγκα, που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ανδρέα Κόγκα, της Μαυρέτας Καρύδη του Κωνσταντίνου, της Ανώνυμης Τραπεζικής εταιρείας ALPHA BANK του Ρiejko Ingrid, και της Ρiejko Karl με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο στην οποία μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Ζητείται να αναγνωρισθεί να ότι κατά το χρόνο έναρξης του κτηματολογίου στην περιοχή του Δήμου Λευκάδας ήταν και εξακολουθεί να είναι και μέχρι σήμερα άμεση, απόλυτη και πλήρης κυρία των αμέσως κατά τα παρακάτω περιγραφομένων οικοπεδικών τμημάτων, τα οποία βρίσκονται στη θέση Βαρκό –Αγία Μαρίνα του Δήμου Λευκάδας ,εντός ζώνης, όπως αυτά περιγράφονται στο από μηνός Μαΐου έτους 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Αγρονόμου Τοπογράφου μηχανικού Δημητρίου Κουτρουλή και τα οποία αποτελούν δήθεν τμήματα μείζονος ενιαίου ακινήτου της συνολικού εμβαδού 2025,41 τ.μ με κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου 340263606087 και να υποχρεωθούν οι εναγόμενοι μεταξύ αυτών και ο Δήμος Λευκάδας από το Δικαστήριο να αναγνωρίσει τα εμπράγματα δικαιώματα επί του εξής κατωτέρω οικοπεδικού τμήματος εμβαδού 217,70 τ.μ ,το οποίο φέρεται εμφανίζεται και έχει καταχωρηθεί ως τμήμα της ιδιοκτησίας του Δήμου Λευκάδας πεμπτου εναγόμενου στην ως άνω αγωγή με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00035,εμφαίνεται δε και απεικονίζεται στο από μηνός Μαΐου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου μηχανικού Δημητρίου Κουτρουλή να συνορεύει ολόγυρα ως εξής: Βόρεια με τη συνέχεια του ίδιου αγροτικού δρόμου(ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00035),Νότια με κοινόχρηστο αγροτικό δρόμο που ξεκινάει από την Αγία Μαρίνα και φέρει τον ίδιο αριθμό ΚΑΕΚ

34026EK00035),Ανατολικά με την στο κεφάλαιο Ι.της παρούσης ιδιοκτησίας της (ΚΑΕΚ 340263606087),τέλος δε Δυτικά με το αμέσως κατά τα παραπάνω περιγραφόμενο τμήμα της ιδιοκτησίας της (ΚΑΕΚ 340263606087 εμβαδού),το οποίο κατά τα παραπάνω φέρεται και εμφανίζεται να αποτελεί τμήμα της ιδιοκτησίας των τεσσάρων πρώτων εναγομένων (ΚΑΕΚ 340263606084) εμβαδού 187,60 τ.μ

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο.

ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, με την νέα διαδικασία του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας του Ν.4315/2015 κατά της αριθ' 20/2019 αγωγής της Ελπινίκης χήρας Θωμά Κόγκα που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ανδρέα Κόγκα της Μαυρέτας Καρύδη του Κωνσταντίνου της Ανώνυμης Τραπεζικής εταιρείας ALPHA BANK του Piejko Ingrid,και της Piejko Karl με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο  
Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί .»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

**- Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.**

**- Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:**

Χορηγεί εντολή στην Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, με την νέα διαδικασία του κώδικα Πολιτικής Δικονομίας του Ν.4315/2015 κατά της αριθ' 20/2019 αγωγής της Ελπινίκης χήρας Θωμά Κόγκα που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας και του Ανδρέα Κόγκα της Μαυρέτας Καρύδη του Κωνσταντίνου της Ανώνυμης Τραπεζικής εταιρείας ALPHA BANK του Piejko Ingrid,και της Piejko Karl με αίτημα τη διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο  
Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε τρόπο ήθελε απαιτηθεί .

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 121/2019.**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**