

Α π ό σ π α σ μ α

Από το πρακτικό της με αριθ:11/2012 Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Αριθ. Απόφ:105/2012

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου σήμερα την 26^η του μήνα **Απριλίου** του έτους **2012**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **13.00μ.μ.**, ήλθε σε **τακτική** συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ.πρωτ. **9952/20.4.2012** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννιά(9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω εννιά (9) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1)ΕλευθέριοςΑραβανής:Πρόεδρος
- 2)Αραβανής Ανδρέας
- 3)Σάντα-ΜακρήΑικατερίνη
- 4) Γαζής Αναστάσιος
- 5) Ζουριδάκης Ευτύχιος
- 6) Μεσσίνη Κερασούλα
- 7) Μαργέλης Γεώργιος
- 8) Μπραντζουκάκης Νικόλαος
- 9) Γαβρίλης Δημήτρης

ΑΠΟΝΤΕΣ

κανείς

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής κα. Σάντα Ευτυχία, Υπάλληλο Δήμου Λευκάδας.

1^ο ΘΕΜΑ Η.Δ. : της αριθ.11-2012 τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας.

Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής , για ανάκληση της υπ. αριθ' 69/2012 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λευκάδας σχετικά με την ανάθεση εντολής στη Δικηγορική Εταιρεία Αθηνών με την επωνυμία <<ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ -ΣΙΟΥΤΗ και ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ>> και τη συνεργάτη της Δικηγόρο Αθηνών Αικατερίνη Στ. Ανθίμου, κατ'εξαίρεση δικαστικού χειρισμού υπόθεσης άρθρο 72 περ. ιε του Ν 3852/2010.

Εισηγ: κα. Μαυρέτα Καρύδη-δικηγόρος Δήμου

Η Εισηγήτρια ανέφερε:

«Με την υπ' αριθμ. 69/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λευκάδας ανατέθηκε η εντολή για την ως άνω υπόθεση στην Αικατερίνη Ανθίμου η οποία αναφέρθηκε εκ παραδρομής ως μέλος της ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ -ΣΙΟΥΤΗ και ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ», αντί του ορθού, ήτοι συνεργάτης της εν λόγω εταιρείας.

Στις 15/6/2012 εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας η κλήση του Δήμου Λευκάδας για μετ'απόδειξη συζήτηση της από 17/7/1995 αγωγής

του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Παντ. Κόγκα (αριθ'κατ.35/95).Με την ως άνω αγωγή ο Δήμος Λευκάδας ζητά να αναγνωρισθεί αποκλειστικός κύριος και την απόδοση του ακινήτου που περιγράφεται στην αγωγή έκτασης 668,66 τ.μ που βρίσκεται στη θέση Βαρδάνια- Αγ.Μαρίνα της περιφέρειάς του, που αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης 45.170, 44 τ.μ που αρχικά αποτελούσε τμήμα της λιμνοθάλασσας (μικρού δημοτικού ιχθυοτροφείου), που με πράξεις του μεταβλήθηκε αργότερα σε έλος και από το 1965 μετά από αποστράγγισή του και εναπόθεση μπαζών και αχρήστων υλικών επιχώθηκε και έχει σήμερα μορφή γηπέδου.

Το έτος 1988 ο εναγόμενος Γεώργιος Κόγκας κατέλαβε ένα τμήμα του μεγαλύτερου αυτού ακινήτου τεσσάρων στρεμμάτων και ο Δήμος Λευκάδας υπέβαλε αίτηση προς λήψη ασφαλιστικών μέτρων ενώπιον του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Λευκάδας, κατά την συζήτηση της οποίας ο εναγόμενος δήλωσε ότι εγκαταλείπει το καταληφθέν τμήμα, συνταγέντος του 6/1988 πρακτικού συμβιβασμού. Εν συνεχεία ο αντίδικος κατέλαβε εκ νέου ένα τμήμα εμβαδού 668,66 τ.μ και ακολούθως ασκήθηκε η 17/7/1996 αγωγή.

Περαιτέρω εκδόθηκε η αριθ'77/96 προδικαστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας, μεταξύ των άλλων θεμάτων απόδειξης που όριζε, διέταζε και πραγματογνωμοσύνη. Ακολούθησε η υπ'αριθ. αριθ'84/2008 απόφαση του ίδιου ως άνω Δικαστηρίου περί αντικατάστασης του αρχικά ορισθέντος πραγματογνώμονα. Θέματα της ταχθείσας πραγματογνωμοσύνης ορίστηκαν ,α) αν το επίδικο περιλαμβάνεται στον κτηματολογικό πίνακα που συνοδεύει την από 13/11/87 έκθεση της επιτροπής κτηματολογίου και β) αν το υπ'αριθ' 6/1988 πρακτικό συμβιβασμού ενώπιον του Εισαγγελέως Πρωτοδικών Λευκάδας, αφορά και την επίδικη έκταση των 668,66 τ.μ, συντάσσοντας αν είναι απαραίτητο και σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα.

Με την 84/2008 απόφαση περί αντικατάστασης πραγματογνώμονα ορίστηκε ως πραγματογνώμονας ο Παύλος Καρύδης από τον κατάλογο των πραγματογνωμόνων. Όμως αυτός αν και έδωσε τον κανονισμένο όρκο ,η πραγματογνωμοσύνη αυτού είναι ελλιπής διότι δεν απαντά καθόλου στα καίρια ερωτήματα του Δικαστηρίου. Εξάλλου, ενόψει του ότι ο Δήμος προτίθεται να εγείρει αγωγές και εναντίον των λοιπών καταπατητών της περιοχής, η συγκεκριμένη υπόθεση έχει ιδιαίτερη βαρύτητα. Συνεπώς ο Δήμος Λευκάδας έχει υποχρέωση να υποστηρίξει με κάθε νόμιμο τρόπο και με μεγαλύτερη νομική υποστήριξη την αγωγή του γιατί έχει βαρύνουσα σημασία για τα έννομα συμφέροντα αυτού

Επειδή η ως άνω υπόθεση χρήζει ιδιαίτερες και εξειδικευμένες γνώσεις στο Αστικό και συγκεκριμένα στο εμπράγματο δίκαιο .

Επειδή η Κατερίνα Ανθίου συνεργάτης της δικηγορικής εταιρείας <<Φλογαίτης Σιούτη και Συνεργάτες>> έχει τις κατάλληλες και εξειδικευμένες γνώσεις στο εμπράγματο δίκαιο και εν γένει στο Αστικό δίκαιο.

Επειδή η ως άνω υπόθεση χρήζει κατεπείγουσας περίπτωσης διότι επίκειται το Δικαστήριο και πρέπει να προετοιμασθεί κατάλληλα προς τούτο ο Δήμος Λευκάδας.

Εισηγούμαι στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας,

να συζητηθεί το θέμα ως κατεπείγον και να αποφασίσει περί της ανάκλησης της 69/12 απόφασής της και τον ορισμό Δικηγόρου για την υπόθεση της κλήσης μετ'απόδειξη συζήτησης του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Κόγκα, η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στις 15/6/2012 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να ανατεθεί η ως άνω υπόθεση στην Δικηγορική Εταιρεία Αθηνών με την επωνυμία «ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ-ΣΙΟΥΤΗ» και τη συνεργάτη της δικηγόρο Αθηνών Αικατερίνη Στ. Ανθίου, ενεργώντας είτε από κοινού είτε ξεχωριστά, διότι έχει ιδιαίτερη βαρύτητα και σημασία για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας προκειμένου να υποστηρίξουν τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει για την ανάκληση της 69/12 απόφασής της και τον ορισμό Δικηγόρου για την υπόθεση της κλήσης

μετ'απόδειξη συζήτησης του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Κόγκα, η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στις 15/6/2012 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να ανατεθεί η ως άνω υπόθεση στην Δικηγορική Εταιρεία Αθηνών με την επωνυμία «ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ-ΣΙΟΥΤΗ» και τη συνεργάτη της δικηγόρο Αθηνών Αικατερίνη Στ. Ανθίμου, ενεργώντας είτε από κοινού είτε ξεχωριστά, διότι έχει ιδιαίτερη βαρύτητα και σημασία για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας προκειμένου να υποστηρίξουν τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο.

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της

-την παραπάνω εισήγηση

-το άρθρο 72 παρ. ιε΄του Ν.3852/10 και μετά από διαλογική συζήτηση ,

ομόφωνα αποφασίζει

Την ανάκληση της 69/12 απόφασής της και τον ορισμό Δικηγόρου για την υπόθεση της κλήσης μετ'απόδειξη συζήτησης του Δήμου Λευκάδας κατά του Γεωργίου Κόγκα, η οποία εκδικάζεται ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας στις 15/6/2012 η σε οποιαδήποτε άλλη μετ'αναβολή δικάσιμο και να ανατεθεί η ως άνω υπόθεση στην Δικηγορική Εταιρεία Αθηνών με την επωνυμία «ΔΙΚΗΓΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΦΛΟΓΑΙΤΗΣ-ΣΙΟΥΤΗ» και τη συνεργάτη της δικηγόρο Αθηνών Αικατερίνη Στ. Ανθίμου, ενεργώντας είτε από κοινού είτε ξεχωριστά, διότι έχει ιδιαίτερη βαρύτητα και σημασία για τα έννομα συμφέροντα του Δήμου Λευκάδας προκειμένου να υποστηρίξουν τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με κάθε νόμιμο τρόπο.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 105/2012
Συντάχθηκε το πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

Όπως αναφέρονται παραπάνω