

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 30/11 Συνεδρίασης

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

(ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗΣ)

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 338

Στη Λευκάδα σήμερα στις 28 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 μ.μ. ήρθε σε συνεχιζόμενη συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 28934/22-9-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Ρόκκος Στυλιανός
5. Βικέντιος Νικόλαος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Σώλος Φώτιος
9. Μεσσήνης Ιωάννης
10. Γιαννούτσος Πέτρος
11. Ρεκασινας Σπυριδών
12. Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
13. Γεωργάκης Βασίλειος
14. Μελάς Βασίλειος
15. Γαβρίλης Δημήτριος
16. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
17. Μαργέλης Γεώργιος
18. Αραβανής Ανδρέας
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Μικρώνης Ζώης
2. Πεντεσπίτης Νικόλαος
3. Κονιδάρης Κυριάκος
4. Καββαδάς Αθανάσιος
5. Γαζής Αναστάσιος
6. Καρβούνης Σπυριδών
7. Μεσσήνη Κερασούλα
8. Ζουριδάκης Ευύχιος
9. Λάζαρη Πηνελόπη
10. Βεργίνης Ξενοφών
11. Σίδερης Αντώνιος
12. Στραγαλινός Βασίλειος
13. Δρακονταειδής Κων/νος
14. Αραβανής Γεράσιμος
15. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
- 16.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 17.
18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, ο οποίος προσήλθε
20. μετά την ψηφοφορία του 9^{ου} θέματος.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 21 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 19^ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 30/11 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για την σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης για την ολοκλήρωση των ρυμοτομικών σχεδίων των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρων-Επισκόπου-Βασιλικής και Πόντης Βασιλικής.

Εισηγητής: κ.Ελευθέριος Αραβανής-Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος, κ.Ελευθέριος Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Όπως είναι γνωστό η σύνταξη των πράξεων εφαρμογής πολεοδομικών μελετών, ανήκει στην αρμοδιότητα της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης και με την κατάργησή της η αρμοδιότητα μεταβιβάστηκε στο Δήμο μας.

Κρίνεται αναγκαίο να ολοκληρωθούν οι παραπάνω μελέτες και απαραίτητη προϋπόθεση για αυτό είναι η υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης, μεταξύ της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας και του Δήμου Λευκάδας.

Με την υπογραφή της Σύμβασης Ολοκλήρωσης, ο Δήμος αναλαμβάνει και την υποχρέωση της εξόφλησης της δαπάνης του υπολοίπου των μελετών, που ανέρχονται στο ποσό των 58.170,39€.

Εισηγούμαι στο Δ.Σ. να αποφασίσει :

1. Τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Λευκάδας που αφορούν τις μελέτες:
 - α) Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας
 - β) Πράξη εφαρμογής και Μελέτη Διευθέτησης Υδατορευμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι, Δ.Απολλωνίων, Ν.Λευκάδας,
 σύμφωνα με τα παρακάτω σχέδια προγραμματικής σύμβασης:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

για την εκπόνηση των εργασιών που προβλέπονται για την ολοκλήρωση της μελέτης: «Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας».

Στη Κέρκυρα σήμερα την/...../2011, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. **Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο, Τ.Κ. 3100), αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομίας **Κύριος του Έργου** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Αντιπεριφερειάρχη, κ. Θεόδωρο Βερούκιο, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
2. **Ο Δήμος Λευκάδας**, που εδρεύει στη Λευκάδα (Διοικητήριο, Τ.Κ. 31100), αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **Φορέας Εκτέλεσης** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Λευκάδας, κ. Κωσταντίνο Αραβανή, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1° **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 1) Περιεχόμενα
- 2) Προοίμιο
- 3) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 4) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 5) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- 6) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 7) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 8) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 9) Ρήτρες
- 10) Επίλυση Διαφορών
- 11) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2° **ΠΡΟΟΙΜΙΟ**

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας.
2. Την υπ' αριθμ.26 (αρ.πρωτ.12281/14-03-2011) Εγκύκλιο του Υφυπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και ειδικότερα την παρ.3Α **«Συνεχιζόμενες συμβάσεις μελετών που επιβλέπονταν από τις Δ/σεις Πολεοδομίας των τέως Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων»** σύμφωνα με την οποία εφαρμόζονται τα παρακάτω:
«Α. Για την ομαλή συνέχιση συμβάσεων μελετών με αναθέτουσες αρχές τις πρώην Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις και Διευθύνουσες Υπηρεσίες τις Διευθύνσεις Πολεοδομίας τους, το προσωπικό των οποίων έχει μεταταχθεί στο Δήμο της έδρας του Νομού και στελεχώνει τις αντίστοιχες υπηρεσίες (με την επιφύλαξη της παρ. 5 του άρθρου 95 του Ν. 3852/2010), καταρτίζεται προγραμματική σύμβαση του άρθρου 100 του Ν 3852/2010 μεταξύ της διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Περιφέρειας και του Δήμου στις οποίες προβλέπονται ως διευθύνουσες υπηρεσίες των συμβάσεων οι ανωτέρω υπηρεσίες των Δήμων»

3. Την με αριθμό 83/22-11-2010 απόφαση του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας» και εγκρίθηκε πίστωση 92.064,37 Ευρώ (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.),
4. Την από 6/12/2010 σύμβαση μεταξύ του τότε Νομάρχη Λευκάδας και του Αναδόχου Μελετητή Ηλία Κατωπόδη για την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης
5. Την με αριθμό 83/22-11-2010 απόφαση του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε ο Συγκριτικός Πίνακας εκπόνησης της μελέτης «Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας» και εγκρίθηκε πίστωση 92.064,37 Ευρώ (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), για την ολοκλήρωση όλων των υπολειπομένων εργασιών.

Με την παρούσα, αποφασίζουν να προβούν σε συντονισμένες δράσεις, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της ολοκλήρωσης της Μελέτης «Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας».

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της σύμβασης είναι η εκπόνηση των υπολειπομένων εργασιών για την ολοκλήρωση της Μελέτης «Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας».

Το αντικείμενο της σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στην υπογραφή στις 06-12-2010 σύμβαση μεταξύ του τότε Νομάρχη Λευκάδας και του Αναδόχου Μελετητή Ηλία Κατωπόδη για την εκτέλεση των εργασιών του 5ου Συγκριτικού Πίνακα, είναι:

- 1: Ανασύνταξη των πινάκων και των διαγραμμάτων λόγω μεταβολών Δ.Π.Ε.
- 2: Υπολογισμός των εισφορών σε χρήμα και Π.Ε.Ε.Χ.
- 3: Επανασύνταξη και εκτύπωση πίνακα επικειμένων.
- 4: Μεταγραφή της 7/10 Δ.Π.Ε. στο Κτηματολογικό Γραφείο.

Οι παραπάνω εργασίες περιγράφονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές (κεφάλαια Α' και Γ'), της με αριθμό 47037/7767/16-6-86 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Έγκριση Προδιαγραφών και Τιμολογίου για την εκπόνηση μελετών εφαρμογής των Πολεοδομικών μελετών Ε.Π.Α.", όπως τροποποιήθηκε με την 71934/9734/2-11-1989 (ΦΕΚ 691Δ') απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., στην με αριθμό 5731/11436/23-2-2000 (ΦΕΚ 329Β'/15-3-2000) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Τεχνικές Προδιαγραφές εκπόνησης Πολεοδομικών μελετών και αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση αυτών" και στα σχετικά περί προδιαγραφών άρθρα του Π.Δ. 696/1974 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/1989.

ΑΡΘΡΟ 4°**Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης**

Η Καθορισθείσα αμοιβή, ανέρχεται σε 92.064,37 Ευρώ και οι συνολικές πληρωμές σύμφωνα με τον εγκεκριμένο λογαριασμό ανέρχονται σε 33.893 Ευρώ

Η αμοιβή των υπολειπομένων εργασιών της ως άνω μελέτης ανέρχεται σε 58.170,00 Ευρώ (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Στη σχετική δαπάνη για την αποπληρωμή των υπολειπομένων εργασιών, ουδόλως θα συμμετέχει ο Δήμος Λευκάδας. Η χρηματοδότηση θα βαρύνει τον ΚΑΕ 30/7413.027 ποσού 58.170,00 του προϋπολογισμού της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη σχετική πίστωση

Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος Λευκάδας ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού, με το οποίο αποπληρώνεται το εκτελεσμένο μέχρι σήμερα αντικείμενο της εν λόγω μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 5°**Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών****Ο Δήμος Λευκάδας:**

- Θα εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια εκτελέσεως των εργασιών της μελέτης και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό του τμήματος Πολεοδομίας, Σχεδίου Πόλης και Οικισμών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα καθήκοντα επίβλεψης.
- Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση της μελέτης σε όλη τη διάρκειά της.

Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.:

- Παραλαμβάνει την ως άνω μελέτη, και την εγκρίνει, υποκαθιστώντας την πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Λευκάδας ως κύριο της μελέτης αυτής.
- Αναλαμβάνει να υποβάλλει τις απαιτήσεις προς τους αρμόδιους φορείς, χρηματοδότησης των σχετικών εργασιών.
- Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 6°**Επιτροπή παρακολούθησης**

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας

- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από τον Δήμο Λευκάδας

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας
Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες των δράσεων.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις 31.12.2011. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης της ως άνω μελέτης το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή της μελέτης, θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής και από την υπογραφή αυτού η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει ο Δήμος Λευκάδα έναντι της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεότερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης του συνόλου των εργασιών της ως άνω μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

- A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης
- B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10^ο**Επίλυση διαφορών**

Οποιαδήποτε αμφισβήτηση ως προς την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

- 1) Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο Νόμιμος Αναπληρωτής του ως Πρόεδρος.
- 2) Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11^ο**Τελικές Διατάξεις**

Η μελέτη μετά την ολοκλήρωσή της από τον Ανάδοχο και την παραλαβή της, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΕΡΥΚΙΟΣ

Αιρετός Αντιπεριφερειάρχης

Για τον Δήμο Λευκάδας

ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

Δήμαρχος Λευκάδας

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

**ΜΕΤΑΞΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ
ΝΗΣΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**

για την εκπόνηση των εργασιών που προβλέπονται για την ολοκλήρωση της μελέτης: «Πράξη εφαρμογής και μελέτη διευθέτησης υδατορευμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι Δ.Απολλωνίων Ν.Λευκάδας».

Στη Κέρκυρα σήμερα την/...../2011, τα ακόλουθα συμβαλλόμενα μέρη:

1. **Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων**, που εδρεύει στην Λευκάδα (Διοικητήριο, Τ.Κ. 3100), αποκαλούμενη στη συνέχεια για συντομίας **Κύριος του Έργου** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Αντιπεριφερειάρχη, κ. Θεόδωρο Βερούκιο, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Ιονίων Νήσων, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.
2. **Ο Δήμος Λευκάδας**, που εδρεύει στη Λευκάδα (Διοικητήριο, Τ.Κ. 31100), αποκαλούμενος στη συνέχεια για συντομία **Φορέας Εκτέλεσης** και εκπροσωπείται στην παρούσα από τον Δήμαρχο Λευκάδας, κ. Κωσταντίνο Αραβανή, που ενεργεί στην παρούσα δυνάμει της υπ' αριθμ. απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Λευκάδας, που ενέκρινε το σχέδιο της παρούσας.

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται την παρούσα προγραμματική σύμβαση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 286 του ν.3852/2010.

ΑΡΘΡΟ 1°

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Η παρούσα Σύμβαση περιέχει τα παρακάτω άρθρα:

- 12) Περιεχόμενα
- 13) Προοίμιο
- 14) Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης
- 15) Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης
- 16) Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- 17) Επιτροπή Παρακολούθησης
- 18) Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της σύμβασης
- 19) Ενδεχόμενες τροποποιήσεις
- 20) Ρήτρες
- 21) Επίλυση Διαφορών
- 22) Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2°

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Οι εδώ συμβαλλόμενοι έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 100 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07-06-2010), σύμφωνα με το οποίο επιτρέπεται η υπογραφή προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ των αιρετών Περιφερειών και των Δήμων της χώρας.
 2. Την υπ' αριθμ.26 (αρ.πρωτ.12281/14-03-2011) Εγκύκλιο του Υφυπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και ειδικότερα την παρ.3Α **«Συνεχιζόμενες συμβάσεις μελετών που επιβλέπονταν από τις Δ/σεις Πολεοδομίας των τέως Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων»** σύμφωνα με την οποία εφαρμόζονται τα παρακάτω:

«Α. Για την ομαλή συνέχιση συμβάσεων μελετών με αναθέτουσες αρχές τις πρώην Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις και Διευθύνουσες Υπηρεσίες τις Διευθύνσεις Πολεοδομίας τους, το προσωπικό των οποίων έχει μεταταχθεί στο Δήμο της έδρας του Νομού και στελεχώνει τις αντίστοιχες υπηρεσίες (με την επιφύλαξη της παρ. 5 του άρθρου 95 του Ν. 3852/2010), καταρτίζεται προγραμματική σύμβαση του άρθρου 100 του Ν 3852/2010 μεταξύ της διαδόχου της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης, Περιφέρειας και του Δήμου στις οποίες προβλέπονται ως διευθύνουσες υπηρεσίες των συμβάσεων οι ανωτέρω υπηρεσίες των Δήμων»
 3. Την με αριθμό 44/3-7-1997 απόφαση του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε η ανάθεση εκπόνησης της μελέτης «Πράξη εφαρμογής και μελέτη διευθέτησης υδατορεμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι Δ.Απολλωνίων Ν.Λευκάδας» και εγκρίθηκε πίστωση 40.000.000 δρχ. (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.),
 4. Την από 11/11/1997 σύμβαση μεταξύ του τότε Νομάρχη Λευκάδας και του Αναδόχου Μελετητή Μεσσήνη Διονυσίου, Θωμά Γερασόπουλου για την εκτέλεση των εργασιών της μελέτης
 5. Την με αριθμό 95/2009 απόφαση του πρώην Νομαρχιακού Συμβουλίου Λευκάδας με την οποία εγκρίθηκε ο Συγκριτικός Πίνακας εκπόνησης της μελέτης «Πράξη εφαρμογής και μελέτη διευθέτησης υδατορεμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι Δ.Απολλωνίων Ν.Λευκάδας» και εγκρίθηκε πίστωση 340.000,00 Ευρώ (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), για την ολοκλήρωση όλων των υπολειπομένων εργασιών.
- Με την παρούσα, αποφασίζουν να προβούν σε συντονισμένες δράσεις, προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος της ολοκλήρωσης της Μελέτης «Πράξη εφαρμογής και μελέτη διευθέτησης υδατορεμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι Δ.Απολλωνίων Ν.Λευκάδας»

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Σκοπός και Αντικείμενο της Σύμβασης

Σκοπός της σύμβασης είναι η εκπόνηση των υπολειπομένων εργασιών για την ολοκλήρωση της Μελέτης «Πράξη εφαρμογής και μελέτη διευθέτησης υδατορεμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι Δ.Απολλωνίων Ν.Λευκάδας» .

Το αντικείμενο της σύμβασης, όπως αυτό περιγράφεται στην υπογραφείσα στις 11/11/1997 σύμβαση μεταξύ του τότε Νομάρχη Λευκάδας και του Αναδόχου Μελετητή Ηλία Κατωπόδη για την εκτέλεση των εργασιών του 13ου Συγκριτικού Πίνακα, είναι:

- 1: Εργασίες Α΄ & Β΄, Γ΄ Κεφαλαίου πράξης εφαρμογής.
- 2: Μελέτη διευθέτησης υδατορεμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι

Οι παραπάνω εργασίες περιγράφονται αναλυτικά στις Τεχνικές Προδιαγραφές (κεφάλαια Α΄ και Γ΄), της με αριθμό 47037/7767/16-6-86 απόφασης του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Έγκριση Προδιαγραφών και Τιμολογίου για την εκπόνηση μελετών εφαρμογής των Πολεοδομικών μελετών Ε.Π.Α.", όπως τροποποιήθηκε με την 71934/9734/2-11-1989 (ΦΕΚ 691Δ΄) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., στην με αριθμό 5731/11436/23-2-2000 (ΦΕΚ 329Β΄/15-3-2000) απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Τεχνικές Προδιαγραφές εκπόνησης Πολεοδομικών μελετών και αμοιβές μηχανικών για την εκπόνηση αυτών" και στα σχετικά περί προδιαγραφών άρθρα του Π.Δ. 696/1974 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515/1989.

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Προϋπολογισμός – Πόροι – Ποσό Χρηματοδότησης

Η Καθορισθείσα αμοιβή, ανέρχεται σε 340.000,00 Ευρώ και οι συνολικές πληρωμές σύμφωνα με τον εγκεκριμένο 13^ο . λογαριασμό ανέρχονται σε 316.853,71 Ευρώ

Η αμοιβή των υπολειπομένων εργασιών της ως άνω μελέτης ανέρχεται σε 0 Ευρώ (περιλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Στη σχετική δαπάνη για την αποπληρωμή των υπολειπομένων εργασιών, ουδόλως θα συμμετέχει ο Δήμος Λευκάδας. Η χρηματοδότηση θα βαρύνει τον ΚΑΕποσού 0 του προϋπολογισμού της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων, στον οποίο υπάρχει εγγεγραμμένη σχετική πίστωση.

Ρητά συμφωνείται ότι ο Δήμος Λευκάδας ουδεμία άλλη απαίτηση έχει πέραν του ανωτέρου συμφωνηθέντος ποσού, με το οποίο αποπληρώνεται το εκτελεσμένο μέχρι σήμερα αντικείμενο της εν λόγω μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών

Ο Δήμος Λευκάδας:

- Θα εκτελεί χρέη Διευθύνουσας Υπηρεσίας καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών της μελέτης και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- Κατά το στάδιο εκτέλεσης των σχετικών εργασιών, θα αξιοποιηθεί το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό του τμήματος Πολεοδομίας, Σχεδίου Πόλης και Οικισμών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, ως απολύτως εξειδικευμένο στον τομέα αυτόν, ασκώντας ειδικότερα καθήκοντα επίβλεψης.
- Θα ασκεί με υπαλλήλους του τη Διοίκηση της μελέτης σε όλη τη διάρκειά της.

Η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.:

- Παραλαμβάνει την ως άνω μελέτη, και την εγκρίνει, υποκαθιστώντας την πρώην Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Λευκάδας ως κύριο της μελέτης αυτής.

- Αναλαμβάνει να υποβάλλει τις απαιτήσεις προς τους αρμόδιους φορείς, χρηματοδότησης των σχετικών εργασιών.
- Αναλαμβάνει τη συνολική χρηματοδότηση της μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Επιτροπή παρακολούθησης

Για την όσο το δυνατόν καλύτερη συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, την υλοποίηση των στόχων της Προγραμματικής Σύμβασης και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συγκροτείται Επιτροπή Παρακολούθησης που αποτελείται από τους εξής:

- Πρόεδρος ο Αντιπεριφερειάρχης της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας
- Δύο (2) μέλη προερχόμενα από τον Δήμο Λευκάδας

Χρέη Γραμματέα θα εκτελεί υπάλληλος που θα ορίσει η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας

Η Επιτροπή Παρακολούθησης θα παρακολουθεί την εκτέλεση του προγράμματος και των όρων της παρούσης Προγραμματικής Σύμβασης και θα συνεδριάζει ανάλογα με τις ανάγκες των δράσεων.

Τα πρακτικά των συνεδριάσεων της Επιτροπής τηρούνται και φυλάσσονται στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Διάρκεια – Χρονοδιάγραμμα της Σύμβασης

Η ισχύς της προγραμματικής Σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και λήγει στις 31.12.2011. Μπορεί δε να παραταθεί, εφόσον η ανάγκη ολοκλήρωσης της ως άνω μελέτης το απαιτήσει.

Το έργο της Επιτροπής Παρακολούθησης θα διαρκέσει καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της παρούσας Σύμβασης. Η επιτροπή θα συνεδριάζει με την παρουσία όλων των μελών της τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο και οποτεδήποτε άλλοτε κριθεί αναγκαίο.

Διευκρινίζεται ότι στο προαναφερθέν χρονοδιάγραμμα δεν περιλαμβάνονται χρόνοι τυχόν εγκρίσεων από αρμόδιες Υπηρεσίες, οι οποίοι θα επιμηκύνουν ανάλογα την διάρκεια της Σύμβασης.

Με την παραλαβή της μελέτης, θα συνταχθεί πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής και από την υπογραφή αυτού η παρούσα σύμβαση λύεται και ουδεμία περαιτέρω υποχρέωση έχει ο Δήμος Λευκάδα έναντι της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις

Κάθε μορφή τροποποίησης της παρούσας είναι δυνατόν να γίνει, εφόσον κριθεί αναγκαίο κατά την εκτέλεση του Προγράμματος, ύστερα από νεώτερη έγγραφη συμφωνία των συμβαλλόμενων

μερών. Καμία τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση των νομίμων εκπροσώπων των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων, η παράλειψη υποχρεώσεων, η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς τη σύμβαση αυτή ή η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η παρούσα, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαιώματα ούτε απαλλαγή από υποχρέωσή τους ούτε αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται ρητά από την παρούσα σύμβαση.

Τα συμβαλλόμενα μέρη βεβαιώνουν την αναγκαιότητα της υλοποίησης του συνόλου των εργασιών της ως άνω μελέτης.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας προγραμματικής σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία. Ειδικότερα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης μπορεί να επιβάλλονται με αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης οι ακόλουθες ρήτρες:

- A) Σύσταση εφαρμογής των όρων της σύμβασης
- B) Αποζημίωση για τη ζημία που έχει επέλθει από τη μη εφαρμογή των όρων.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Επίλυση διαφορών

Οποιαδήποτε αμφισβήτηση ως προς την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης επιλύεται από Τριμερή Επιτροπή, στην οποία θα συμμετέχουν:

- 3) Ο Περιφερειάρχης Ιονίων Νήσων ή ο Νόμιμος Αναπληρωτής του ως Πρόεδρος.
- 4) Από ένας εκπρόσωπος για κάθε συμβαλλόμενο μέρος.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Επιτροπής αυτής είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

Τελικές Διατάξεις

Η μελέτη μετά την ολοκλήρωσή της από τον Ανάδοχο και την παραλαβή της, θα περιέρχεται κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας, νομής και κατοχής, στην Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων.

Λόγω του κοινωνικού σκοπού του έργου, η Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων ουδεμία αμοιβή θα λάβει για τις προσφερόμενες υπηρεσίες της.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη, αφού αναγνώσθηκε η σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε τρία (3) αντίτυπα, κατά τα ακόλουθα:

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για την Περιφερειακή Ενότητα Λευκάδας της Π.Ι.Ν.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΒΕΡΥΚΙΟΣ

Αιρετός Αντιπεριφερειάρχης

Για τον Δήμο Λευκάδας

ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΑΒΑΝΗΣ

Δήμαρχος Λευκάδας

2. Την ανάληψη της υποχρέωσης ολοκλήρωσης του έργου και διάθεση του παραπάνω ποσού των 58.170,39 €.
3. Να εξουσιοδοτηθεί ο Δήμαρχος για την υπογραφή των Προγραμματικών Συμβάσεων.
4. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι παρακολούθησης των Προγραμματικών Συμβάσεων θα ορισθούν με απόφαση Δημάρχου.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ., αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

Ομόφωνα αποφασίζει

1. Τη σύναψη των παραπάνω προγραμματικών συμβάσεων μεταξύ της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και του Δήμου Λευκάδας για την εκπόνηση και ολοκλήρωση των μελετών:
 - α) Πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου των οικισμών Νικιάνας-Σωτήρω-Επισκόπου των Τοπικών Διαμερισμάτων Κατούνας και Αλεξάνδρου Δ.Λευκάδας
 - β) Πράξη εφαρμογής και Μελέτη Διευθέτησης Υδατορεμμάτων οικισμών Βασιλικής-Πόντι, Δ.Απολλωνίων, Ν.Λευκάδας,
2. Την ανάληψη της υποχρέωσης ολοκλήρωσης του έργου και διάθεση του παραπάνω ποσού των 58.170,39 €.
3. Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος για την υπογραφή των Προγραμματικών Συμβάσεων.
4. Οι αρμόδιοι υπάλληλοι παρακολούθησης των Προγραμματικών Συμβάσεων θα ορισθούν με απόφαση Δημάρχου.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 338/11.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ