

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### Από το πρακτικό της αρ. 26/11 Συνεδρίασης ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

#### ΑΡ.ΑΠΟΦ. 300

Στη Λευκάδα σήμερα στις 10 του μηνός Αυγούστου του έτους 2011, ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 24271/5-8-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

#### Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Μεσσίνη Κερασούλα
5. Σώλος Φώτιος
6. Ρόκκος Στυλιανός
7. Μαργέλης Γεώργιος
8. Καρβούνης Σπυρίδων
9. Γεωργάκης Βασίλειος
10. Αραβανής Ανδρέας
11. Βικέντιος Νικόλαος
12. Γαζής Αναστάσιος
13. Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
14. Ρεκατσίνης Σπυρίδων
15. Σούνδιας Πραξιτέλης
16. Καρτάνος Ιωάννης
17. Μελάς Βασίλειος
18. Μικρώνης Ζώης
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

#### Απουσίαζαν

1. Λάζαρη Πηνελόπη
2. Μεσσήνης Ιωάννης
3. Πεντεσπίτης Νικόλαος
4. Ζουριδάκης Ευύχιος
5. Σίδερης Αντώνιος
6. Καββαδάς Αθανάσιος
7. Δρακονταειδής Κων/νος
8. Γαβρίλης Δημήτριος
9. Βεργίνης Ξενοφών
10. Στραγαλινός Βασίλειος
11. Αραβανής Γεράσιμος
12. Γιαννούτσος Πέτρος
13. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
14. Κονιδάρης Κυριάκος
15. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
- 16.

#### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 26 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

*Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.*

**ΘΕΜΑ 16°** της ημερήσιας διάταξης της αρ. 26/11 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για παραχώρηση χρήσης αιθουσών Κέντρου Νεότητας Λευκάδας

Εισηγήτρια: κα Σκιαδά-Πετούση Ζωή-Αντιδήμαρχος

Η Αντιδήμαρχος, κα Σκιαδά-Πετούση Ζωή, εισηγούμενη το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Σύμφωνα με το άρθρ. 185 του Ν. 3463/2006 με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου επιτρέπεται να παραχωρείται η δωρεάν χρήση δημοτικού ή κοινοτικού ακινήτου σε νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα. Η παραχώρηση ανακαλείται με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εφόσον το ακίνητο αποφασισθεί από το Δ.Σ ότι πρέπει να χρησιμοποιηθεί από τον Δήμο για ίδια ή άλλη χρήση ή εφόσον δεν τηρηθούν οι όροι των συμφωνηθέντων.

Τμήμα του Κέντρου Νεότητας Λευκάδας είχε παραχωρηθεί στο Μουσικό Σχολείο και με την μεταστέγασή του Μουσικού Σχολείου σε ιδιόκτητο κτίριο κάποια γραφεία είχαν χρησιμοποιηθεί για την στέγαση της Δημοτικής Επιχείρησης η οποία μετακόμισε στον νέο χώρο του Δημαρχείου και από τότε οι χώροι του Κέντρου Νεότητας που στεγαζόταν το μουσικό Σχολείο δεν χρησιμοποιούνται. Επειδή το κτίριο είναι εκτός του ιστού της πόλης υπάρχουν προβλήματα βανδαλισμών αλλά και χρησιμοποίησης του εξωτερικού χώρου από αθίγγανους, περαστικούς και κάθε λογής περίεργα άτομα που ρυπαίνουν και καταστρέφουν το χώρο.

Μοναδική λύση η παραχώρηση σύμφωνα με το Νόμο σε Σωματεία και Συλλόγους οι οποίοι θα έχουν και την ευθύνη της εύρυθμης λειτουργίας αλλά και της φύλαξης του.

Ο χώρος αυτός (μόνο το τμήμα του πρώην Μουσικού Σχολείου) αποτελείται από 13 αίθουσες διαφόρων μεγεθών. Έχουν κάνει αίτηση για την παραχώρηση χρήσης οι κάτωθι:

1. Φιλαρμονική Ένωση Άγγελος Σικελιανός
2. Αθλητικός Σύλλογος Λευκάδας «Φίλανδρος»
3. Αθλητικός Σύλλογος Λευκάδας «ΝΙΚΗ»
4. Φιλανθρωπικός Σύλλογος Λευκάδας «ΦΑΡΟΣ»
5. Αθλητικός Όμιλος Καλαμισίου
6. Σύνδεσμος Έφεδρων Αξιωματικών Νομού Λευκάδας
7. Ιατρικός Σύλλογος Λευκάδας

Προτείνω το Δημοτικό Συμβούλιο να κάνει δεκτό το αίτημα των ανωτέρω σωματείων και συλλόγων τα οποία και την ιδιότητα του νομικού προσώπου έχουν αλλά και κοινωφελείς δραστηριότητες.

Η παραχώρηση χρήσης θα μπορεί να ανακληθεί συνολικά για όλους εφόσον το Δ.Σ αποφασίσει στο μέλλον για διαφορετική χρήση του ακινήτου και θα είναι υποχρεωμένοι μέσα σε ένα μήνα από την απόφαση του Δ.Σ οι δικαιούχοι της χρήσης παραχώρησης να ελευθερώσουν το χώρο. Επίσης η απόφαση μπορεί να ανακληθεί και μεμονωμένα εφόσον κάποιος από τους δικαιούχους φορείς δεν τηρεί τους όρους της συμφωνίας και δεν συμμετέχει στα κοινόχρηστα έξοδα ή δημιουργεί προβλήματα στον χώρο και στην φύση και στον προορισμό του ακινήτου.

Επίσης οποιαδήποτε εργασία γίνει προς βελτίωση του ακινήτου τα έξοδα θα βαρύνουν τους ιδίους αλλά και θα πρέπει να έχουν την έγκριση της Τ.Υ του Δήμου.

**Ζ.ΜΙΚΡΩΝΗΣ:** Να δοθεί μόνο σε πολιτιστικούς και αθλητικούς σκοπούς. Οι επαγγελματικοί σύλλογοι να μην πάρουν, όπως π.χ. Ιατρικός Σύλλογος, Σύλλογος Εφέδρων κλπ.

Ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 17 Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Ο κ.Σ.Ρεκατσίνας δεν ψηφίζει την παραχώρηση αίθουσας στον Ιατρικό Σύλλογο.

Κατά 1, ο κ.Ζ.Μικρώνης.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ., αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση,

#### **Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

Την παραχώρηση χρήσης αιθουσών του Κέντρου Νεότητας Λευκάδας στους παρακάτω:

1. Φιλαρμονική Ένωση Άγγελος Σικελιανός
2. Αθλητικός Σύλλογος Λευκάδας «Φίλανδρος»
3. Αθλητικός Σύλλογος Λευκάδας «ΝΙΚΗ»
4. Φιλανθρωπικός Σύλλογος Λευκάδας «ΦΑΡΟΣ»
5. Αθλητικός Όμιλος Καλαμισίου
6. Σύνδεσμος Έφεδρων Αξιωματικών Νομού Λευκάδας
7. Ιατρικός Σύλλογος Λευκάδας

Η παραχώρηση χρήσης θα μπορεί να ανακληθεί συνολικά για όλους εφόσον το Δ.Σ αποφασίσει στο μέλλον για διαφορετική χρήση του ακινήτου και θα είναι υποχρεωμένοι μέσα σε ένα μήνα από την απόφαση του Δ.Σ οι δικαιούχοι της χρήσης παραχώρησης να ελευθερώσουν το χώρο. Επίσης η απόφαση μπορεί να ανακληθεί και μεμονωμένα εφόσον κάποιος από τους δικαιούχους φορείς δεν τηρεί τους όρους της συμφωνίας και δεν συμμετέχει στα κοινόχρηστα έξοδα ή δημιουργεί προβλήματα στον χώρο και στην φύση και στον προορισμό του ακινήτου.

Επίσης οποιαδήποτε εργασία γίνει προς βελτίωση του ακινήτου τα έξοδα θα βαρύνουν τους ίδιους αλλά και θα πρέπει να έχουν την έγκριση της Τ.Υ του Δήμου.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 300/11.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ**