

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 22/11 Συνεδρίασης

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 216

Στη Λευκάδα σήμερα στις 20 του μηνός Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 18191/16-6-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Γαζής Αναστάσιος
5. Καρτάνος Ιωάννης
6. Ζουριδάκης Ευύχιος
7. Σούνδιας Πραξιτέλης
8. Μεσσήνη Κερασούλα
9. Σώλος Φώτιος
10. Ρόκκος Στυλιανός
11. Μαργέλης Γεώργιος
12. Πεντεσπίτης Νικόλαος
13. Καββαδάς Αθανάσιος
14. Καρβούνης Σπυρίδων
15. Γεωργάκης Βασίλειος
16. Δρακονταειδής Κων/νος
17. Μεσσήνης Ιωάννης
18. Γιαννούτσος Πέτρος
19. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
20. Βεργίνης Ξενοφών
21. Βικέντιος Νικόλαος
22. Αραβανής Ανδρέας
23. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
24. Κονιδάρης Κυριάκος
25. Μελάς Βασίλειος
26. Αραβανής Γεράσιμος
27. Γαβρίλης Δημήτριος
28. Στραγαλινός Βασίλειος
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Απουσίαζαν

1. Σίδερης Αντώνιος
2. Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
3. Ρεκατσίνης Σπυρίδων
4. Λάζαρη Πηνελόπη
5. Μικρώνης Ζώης
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.
- 20.
21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν
22. παρόντα 30 μέλη.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.

ΘΕΜΑ 5^ο της ημερήσιας διάταξης της αρ. 22/11 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Καρυωτών.

Εισηγητής: κ.Γεωργάκης Βασίλειος-Δημ.Σύμβουλος

Πρόεδρος Δ.Ε.Π.

Ο κ.Βασίλειος Γεωργάκης, Δημοτικός Σύμβουλος, Πρόεδρος Δ.Ε.Π. εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Σύμφωνα με τον Ν. 1894/1990 (ΦΕΚ Α΄ 110/1990) άρθρ. 5 παραγρ. 16, όπως συμπληρώθηκε με την παραγρ. 2 του άρθρου 31 του Ν. 2009/1992 (ΦΕΚ α8 Α΄/1992) και τροποποιήθηκε από την παραγρ. 5 το άρθρ. 2 του Ν. 2336/1995 (ΦΕΚ Α΄189/1995) και την παραγρ. 16 του άρθρ, 7 του Ν. 2307/1995 (ΦΕΚ Α΄113/1995) « Όλα τα ακίνητα τα οποία μεταβιβάζονται στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης κατά τις προηγούμενες παραγρ. του παρόντος άρθρου, βαρύνονται με δουλεία υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία συνιστάται στη χρησιμοποίησή τους μόνο για τη στέγαση σχολείων ή μονάδων επαγγελματικής κατάρτισης ή λαϊκής επιμόρφωσης, κατά τα οριζόμενα κάθε φορά με αποφάσεις των οικείων Νομαρχών».

Σε περίπτωση που παύσει η λειτουργία τέτοιων σχολείων ή μονάδων στην περιοχή καθενός συγκεκριμένου ακινήτου, η χρήση του ορίζεται κάθε φορά με εισήγηση του οικείου Ο.Τ.Α. και απόφαση του Νομάρχη.

Όμως η παραγρ. 16 του άρθρου 7 του Ν. 2307/95 όρισε τα εξής: « Οι αρμοδιότητες του νομάρχη που προβλέπονται από τις παραγρ. 1 και 16 του άρθρου 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110 Α΄) όπως το άρθρο αυτό τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις παραγρ. 1 και 2 του άρθρου 31 του ν. 2009/1992 (ΦΕΚ 18 Α΄) ασκούνται από τον Περιφερειακό Διευθυντή.

Σύμφωνα με την παραγρ. 4 του άρθρου 94 του Ν. 3852/2010 στοιχείο 24 ο καθορισμός κοινωφελούς χρήσης των σχολείων σε περίπτωση παύσης της λειτουργίας τους είναι πλέον αρμοδιότητα των Δήμων.

Με βάση τις παραπάνω διατάξεις για την παραχώρηση της χρήσης σχολείων των οποίων έχει παύσει η λειτουργία , απαιτείται πλέον μόνον **Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση της χρήσης.**

Στην Τοπική Κοινότητα Καρυωτών υπάρχει σχολικό ακίνητο εις το οποίο δεν λειτουργεί σχολική Μονάδα από τη δεκαετία του 80.

Υποβλήθηκαν δύο αίτηματα για την παραχώρηση της χρήσης.

Α΄ Από την τοπική Ενορία των Ταξιαρχών Καρυωτών και

Β΄ Από την Τοπική Κοινότητα Καρυωτών.

Στην τοπική Ενορία είχε παραχωρηθεί η χρήση του ακινήτου αυτού με απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Καρυωτών από τον Ιούλιο του 2010, χωρίς να ολοκληρωθεί όλη η σχετική διαδικασία με έγκριση του Περιφερειακού Δ/ντή, και με έξοδα της Ενορίας ετοιμάζεται να λειτουργήσει ως Ενοριακό πνευματικό κέντρο.

Εισηγούμεστε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση της χρήσης του ακινήτου του μη λειτουργούντος Δημοτικού Σχολείου Καρυωτών, στην τοπική Ενορία Ταξιαρχών για την λειτουργία του Ενοριακού πνευματικού Κέντρου, για την κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των εκπαιδευτικών και ψυχαγωγικών προγραμμάτων που απευθύνονται στους νέους και τα παιδιά της περιοχής, αλλά και των ευκαιριών για μεγαλύτερης ηλικίας κατοίκους- Δημότες της περιοχής. Αποτελεί ευτυχή συγκυρία το γεγονός ότι ο προϊστάμενος της ενορίας νέος ιερέας π. Νεκτάριος

Μάλφας, είναι εκπαιδευτικός, που προσφέρει τις υπηρεσίες του στην πρωτοβάθμια εκπαίδευση της πόλης μας.

Η Τοπική Κοινότητα Καρυωτών έχει επίσης στη διάθεσή της αίθουσα στο Κοινοτικό Κατάστημα, του ίδιου μεγέθους με την αίθουσα του πρ. Δημοτικού Σχολείου, η οποία μπορεί να χρησιμοποιείται για τις ανάγκες και τις δραστηριότητές της.

Βεβαίως δεν αποκλείεται και θα μπορεί να κάνει χρήση της αίθουσας του πρ. Δημοτικού Σχολείου, σε συνεννόηση, όταν για την εκπαιδευτική της εκδήλωση ή εκπαιδευτική δραστηριότητα δεν επαρκεί ο χώρος του Κοινοτικού Καταστήματος.

Ξ.ΒΕΡΓΙΝΗΣ: Η πρότασή μου είναι οι δύο πλευρές να βρουν κοινή χρήση του διατιθέμενου μέσου. Ο Δήμος εξυπηρετεί την εκκλησία των δημοτών. Προσφέρομαι εγώ να καθίσω με τις δύο πλευρές και να φέρω λύση προς το Δ.Σ., γι' αυτό και ζητάω το θέμα σήμερα να μη συζητηθεί. Έχω επίγνωση του θέματος. Δεν είναι θέμα νομικό ούτε θεσμικό αλλά είναι κοινωνικό. Να μην υπάρξει όχι σχισμή, όχι ρωγμή σε μία Τοπική Κοινότητα. Κάνω έκκληση και στις δύο πλευρές. Το Δημοτικό Σχολείο ανήκει σε όλους, η Εκκλησία ανήκει σε όλους.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αν εκτιμάται από το Σώμα ότι, αν μετά από τη σύσκεψη που πραγματοποιήσα επί μιάμιση ώρα με τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας και τον Εφημέριο της Τοπικής Κοινότητας, υπάρχει ακόμα πεδίο για διάλογο, δεν έχω αντίρρηση στην πρόταση του κ.Βεργίνη, ώστε να συμμετάσχω εγώ με τους επικεφαλής των τριών δημοτικών ομάδων, μαζί με τον Εφημέριο και τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας.

Ι.ΓΕΩΡΓΑΚΗΣ (Πρόεδρος Τ.Κ. Καρυωτών): Εκφράζοντας προσωπικά αλλά και την συντριπτική πλειοψηφία των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας, την αντίθεσή μας στην εισήγηση για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου Καρυωτών στην τοπική Ενορία, θέλω να σας τονίσω τα παρακάτω.

1. Επί της εισήγησης, κατ' αρχήν σας αναφέρω ότι η παραχώρηση από το προηγούμενο τοπικό συμβούλιο το 2010 της χρήσης του πρώην Δημοτικού Σχολείου στην Ενορία είναι παντελώς ανυπόστατη αφού το τοπικό συμβούλιο δεν είχε τέτοια αρμοδιότητα και ως εκ τούτου δεν υφίσταται θέμα ολοκλήρωσης της σχετικής διαδικασίας με έγκριση του Περιφερειακού Διευθυντή ,αφού τέτοια ολοκλήρωση θα ήταν δυνατή μόνο αν είχε υπάρξει απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ως εκ τούτου η όλη διαδικασία υπήρξε εξ αρχής μη σύννομη και για το λόγο αυτό τίθεται απόψε και θέμα παραχώρησης και θέλω να πιστεύω ότι εκ παραδρομής ο κ. Εισηγητής δεν το αναφέρει στην εισήγησή του.

2. Επίσης θέλω να πιστεύω ότι εκ παραδρομής ο κ. Εισηγητής δεν σας διένειμε σχετικά με το θέμα την με αρ. 6/2011 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Καρυωτών με την οποία αποφασίστηκε, σε σχετικό γραπτό ερώτημα της Αντιδημάρχου κυρίας Σκιαδά να γνωμοδοτήσουμε γι' αυτό, « Η χρήση και διαχείριση να παραμείνει στην Τοπική Κοινότητα».Στον συγκεκριμένο χώρο να διενεργούνται εκδηλώσεις πνευματικές και πολιτιστικές τόσο από την Κοινότητα όσο και από την Τοπική Ενορία και από άλλους φορείς πολιτισμού.

Επίσης θέλω να πιστεύω ότι πάλι εκ παραδρομής ο κ. Εισηγητής σας διένειμε ελλιπή την υπ' αρ. πρωτ. 76 αίτηση του ιερέα της ενορίας αλλά και ελλιπή την αίτηση της Τοπικής Κοινότητας προκειμένου να έχετε πλήρη εικόνα και των δυο αιτήσεων πριν αποφασίσετε σχετικά.

Κυρία Πρόεδρε, κ. Δήμαρχε, κυρίες και κύριοι Δημοτικοί Σύμβουλοι,

Εξ αρχής θέλω να σας τονίσω ότι η δική μου παρουσία σήμερα εδώ αλλά και η παρουσία κατοίκων της τοπικής μας κοινότητας και η έκφραση της άποψής της, επουδενί θα πρέπει να θεωρηθεί ότι έχει ούτε ίχνος αντιπαράθεσης με την τοπική Ενορία και τον Ιερέα.

Η απόφαση της κοινότητας μας, υποσύνολο της οποίας αποτελεί η Ενορία, αγκαλιάζει και τις δραστηριότητες της τελευταίας, αφού, όπως εξηγήσαμε στον Εφημέριο και γραπτά και προφορικά, θα μπορεί ευχερώς και όποτε θέλει να ασκεί τις όποιες δραστηριότητες στον συγκεκριμένο χώρο, που θα του παραχωρείται κατά περίπτωση, όπως και σε άλλους πολιτιστικούς φορείς, χωρίς αποκλεισμούς.

Αντίθετα αποτελεί πράγματι ανεξήγητο φαινόμενο η εμμονή του Προϊσταμένου της Ενορίας να έχει την αποκλειστικότητα της χρήσης του χώρου, παραγνωρίζοντας την απόφαση του τοπικού συμβουλίου και της τοπικής κοινωνίας, η οποία εκφράζεται και στην σημερινή συνεδρίασή μας δια της αιτήσεως – δηλώσεως της ,που θέλω να μου επιτρέψετε κ. Πρόεδρε να σας την αναγνώσω:

« ΑΙΤΗΣΗ – ΔΗΛΩΣΗ

Όλοι εμείς που υπογράφουμε την παρούσα, κάτοικοι της τοπικής κοινότητας Καρυωτών, ζητάμε από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λευκάδας, την χρήση και διαχείριση του σχολικού κτιρίου, (πρώην Δημοτικού Σχολείου) να έχει η τοπικής μας κοινότητα και το τοπικό συμβούλιο και στο συγκεκριμένο χώρο να γίνονται πνευματικές και πολιτιστικές δραστηριότητες και από την τοπική κοινότητα και από άλλους πολιτιστικούς φορείς αλλά και από την τοπική Ενορία, ύστερα από κατά περίπτωση παραχώρηση του χώρου.

Στηρίζουμε την υπ' αριθμ. 6/2011 απόφαση του τοπικού συμβουλίου της κοινότητάς μας, που πάρθηκε πρόσφατα και είναι σύμφωνη με τη θέση μας. Είμαστε ευθέως αντίθετοι στο να παραχωρηθεί η χρήση στην τοπική ενορία, τις δραστηριότητες της οποίας δεν αποκλείουμε να διεξάγονται στο συγκεκριμένο χώρο.

Καρυώτες Ιούνιος 2011

Οι αιτούντες – δηλούντες

(ακολουθούν 172 υπογραφές)»

Η συγκεκριμένη αίτηση υπογράφεται από 172 κατοίκους της τοπικής μας κοινότητας που αποτελούν την συντριπτική πλειοψηφία των μονίμων κατοίκων, αν ληφθεί υπ' όψιν ότι δεν υπογράφεται από ανήλικα παιδιά αυτών που υπογράφουν καθώς και ετεροδημότες.

Κύριε Πρόεδρε,

Η τοπική κοινωνία έχει εκφραστεί πως θέλει το συγκεκριμένο σχολικό κτίριο και η απόφασή της δεν πρέπει να αγνοηθεί από το παρόν Δημοτικό συμβούλιο, που πρέπει να σεβαστεί την θέλησή της, θέληση χωρίς διακρίσεις και αποκλεισμούς.

Ο κ. Εισηγητής καταλήγει στο να παραχωρηθεί η χρήση στην τοπική ενορία, με το επιχείρημα ότι η τοπική κοινότητα έχει (δήθεν) χώρο για τις οποίες εκδηλώσεις της, δηλαδή το κοινοτικό κατάστημα.

Και στο σημείο αυτό θέλω να ρωτήσω τον κ. Εισηγητή:

Οι εκατόν εβδομήντα δυο (172) που υπογράφουν την αίτηση – κάτοικοι της κοινότητας Καρυωτών δεν είναι η Ενορία ;

ΌΛΟΙ ΑΥΤΟΙ ΕΊΝΑΙ Η ΕΝΟΡΙΑ ΚΑΡΥΩΤΩΝ

Και αυτή η ενορία τι σας λέει ;

Το επιχείρημα περί ύπαρξης χώρου για τις δραστηριότητες της κοινότητας είναι άλλοθι και παραπλανητικό και τούτο γιατί το σημερινό κοινοτικό κατάστημα, έτσι όπως είναι διαμορφωμένο εσωτερικά, ουδεμία εκδήλωση διευκολύνει και επίσης στερείται λειτουργικού εξωτερικού προαυλίου χώρου για υπαίθριες δραστηριότητες κυρίως τις θερινές σαιζόν.

Κυρίες και κύριοι σύμβουλοι,

Κάνω έκκληση να σεβαστείτε την απόφαση της ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ, να μην πυροδοτήσετε την ήδη υπάρχουσα τεταμένη ατμόσφαιρα, που επικρατεί στην κοινότητα, εξ αιτίας της έμμονης στάσης του Ιερέα να αρνείται την παρουσία της κοινότητας στο συγκεκριμένο σχολικό κτίριο.

Ευχαριστώ πολύ κ. Πρόεδρε και επιφυλάσσομαι για περαιτέρω.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Αποδέχομαι την πρόταση του κ.Βεργίνη να γίνει μία συζήτηση ανάμεσα σε μένα, τους αρχηγούς των δημοτικών παρατάξεων, τον Εφημέριο της Τοπικής Κοινότητας και τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας και μετά το θέμα να έρθει σε επόμενο Δ.Σ. μόνο για ψηφοφορία. Από τη στιγμή που οι επικεφαλής των δημοτικών ομάδων δεν αποδέχονται την πρότασή μου αυτή, την αποσύρω.

Ζ.ΣΚΙΑΔΑ: Θεωρώ ότι το θέμα είναι ώριμο και πρέπει να συζητηθεί.

Κ.ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ: Η πρότασή μου είναι το θέμα να συζητηθεί απόψε, όπως είπε η κα Σκιαδά. Να μην πάρουμε απόφαση απόψε. Στο ενδιάμεσο να γίνει η συνάντηση όπως την πρότεινε ο κ.Βεργίνης και να έρθει το θέμα στο επόμενο Δ.Σ.

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Επειδή δεν θέλω να φιμώσουμε κανένα, το θέμα να συζητηθεί απόψε.

Να μην παρθεί απόφαση, να γίνει η συνάντηση στο ενδιάμεσο με τον Δήμαρχο, τους τρεις επικεφαλής των δημοτικών ομάδων, τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας και τον Εφημέριο και να έρθει μόνο για ψηφοφορία στο Δ.Σ. Εφόσον έχει βρεθεί λύση, να γίνει μόνο ψηφοφορία. Σε αντίθετη περίπτωση, να γίνει συζήτηση και λήψη απόφασης.

Στη συνέχεια ετέθησαν σε ψηφοφορία η παραπάνω πρόταση του κ.Δημάρχου και η πρόταση της κας Σκιαδά.

Η πρόταση του κ.Δημάρχου έλαβε 27 ψήφους.

Η πρόταση της κας Σκιαδά έλαβε 1 ψήφο, της κας Ζ. Σκιαδά.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ., αφού έλαβε υπόψη του την πρόταση του κ.Δημάρχου,

Κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Να μη ληφθεί απόφαση.

Να γίνει η συνάντηση στο ενδιάμεσο με τον Δήμαρχο, τους τρεις επικεφαλής των δημοτικών ομάδων, τον Πρόεδρο της Τοπικής Κοινότητας και τον Εφημέριο και να έρθει μόνο για ψηφοφορία στο Δ.Σ. Εφόσον έχει βρεθεί λύση, να γίνει μόνο ψηφοφορία. Σε αντίθετη περίπτωση, να γίνει συζήτηση και λήψη απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 216/11.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ