

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της αρ. 20/11 Συνεδρίασης

ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΡ.ΑΠΟΦ. 200

Στη Λευκάδα σήμερα στις 6 του μηνός Ιουνίου του έτους 2011, ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00 μ.μ. ήρθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, ύστερα από την αριθμ. 16432/2-6-2011 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α'87).

### Παραβρέθηκαν

1. Μακρυγιώργου Νίκη
2. Πετούση-Σκιαδά Ζωίτσα
3. Αραβανής Ελευθέριος
4. Σάντα-Μακρή Αικατερίνη
5. Γαζής Αναστάσιος
6. Καρτάνος Ιωάννης
7. Ζουριδάκης Ευύχιος
8. Σούνδιας Πραξιτέλης
9. Μεσσήνη Κερασούλα
10. Σώλος Φώτιος
11. Ρόκκος Στυλιανός
12. Σίδερης Αντώνιος
13. Μαργέλης Γεώργιος
14. Μελάς Βασίλειος
15. Στραγαλινός Βασίλειος
16. Καρβούνης Σπυρίδων
17. Γεωργάκης Βασίλειος
18. Δρακονταειδής Κων/νος
19. Μεσσήνης Ιωάννης
20. Γιαννούτσος Πέτρος
21. Λιβιτσάνος Γεράσιμος
22. Βεργίνης Ξενοφών
23. Βικέντιος Νικόλαος
24. Λάζαρη Πηνελόπη
25. Μπραντζουκάκης Νικόλαος
26. Καββαδάς Αθανάσιος
27. Γαβρίλης Δημήτριος
28. Αραβανής Γεράσιμος
29. Πεντεσπίτης Νικόλαος
30. Ρεκατσίνης Σπυρίδων
31. Κονιδάρης Κυριάκος
32. Μικρώνης Ζώης
33. Αραβανής Ανδρέας

### Απουσίαζαν

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.
- 9.
- 10.
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.
- 16.
- 17.
- 18.
- 19.
- 20.
- 21.
- 22.
- 23.
- 24.
- 25.
- 26.
- 27.
- 28.
- 29.
- 30.
- 31.
- 32.
- 33.

### ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

18. Η πρόσκληση δόθηκε στο Δήμαρχο  
19. κ.Κώστα Αραβανή, που ήταν παρών.

21. Στην έναρξη της συνεδρίασης βρέθηκαν  
22. παρόντα 33 μέλη.

*Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η Πρόεδρος άρχισε την συνεδρίαση.*

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup>** της ημερήσιας διάταξης της αρ. 20/11 Συνεδρίασης του Δ.Σ.

Απόφαση Δ.Σ. για έγκριση «Απογραφής περιουσίας του Δήμου –Ισολογισμός έναρξης 01-01-2011» σύμφωνα με το αρθρ. 4 της 74445/10 Απόφασης Υπουργείου Εσωτερικών-Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.

Εισηγητής: κ.Ελευθέριος Αραβανής-Αντιδήμαρχος

Ο Αντιδήμαρχος, κ.Ελευθέριος Αραβανής, εισηγούμενος το θέμα, είπε στο Δ.Σ.:

Η Οικονομική Επιτροπή με την 101/2011 απόφασή της ενέκρινε συνολικά την απογραφή περιουσιακών στοιχείων των πρώην Δήμων και τον ισολογισμό έναρξης του νέου Δήμου Λευκάδας.

Τα απογραφικά στοιχεία αφορούν συνολικά πέντε (5) Δήμους και δύο (2) Κοινότητες, από τους οποίους διπλογραφικό λογιστικό σύστημα τηρούσε ο πρώην Δήμος Λευκάδας με οργανωμένο Λογιστήριο και ο Δήμος Απολλωνίων με λογιστική υποστήριξη από εξωτερικούς συνεργάτες. Παρ' όλα αυτά ο Ισολογισμός του Δήμου Απολλωνίων καταρτίστηκε εξωλογιστικά και όχι με τα δεδομένα των βιβλίων του, διότι παρότι ο Δήμος είχε διενεργήσει απογραφή έναρξης 01.01.08 και τηρούσε διπλογραφικό λογιστικό σύστημα από την χρήση 2008, μέχρι και σήμερα δεν έχει γίνει ενημέρωση της Γενικής Λογιστικής για την χρήση 2010. Οι Δήμοι Καρυάς Σφακιωτών και Ελλομένου καθώς και οι Κοινότητες Καστού Καλάμου υποστηρίζονταν ταμειακά από την Δ.Ο.Υ.

Συνοπτικά τα περιουσιακά στοιχεία του Νέου Δήμου Λευκάδας έχουν ως εξής:

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>01.01.2011</b>
Έξοδα Εγκαταστάσεως	638.183,65
Ενσωματωμένες ακινητοποιήσεις	103.004.738,07
Τίτλοι πάγιας επένδυσης	147.985,28
Απαιτήσεις	3.492.863,61
Χρεόγραφα	117.510,74
Διαθέσιμα	3.621.519,87
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	628.363,97
<b>Σύνολο</b>	<b>111.651.165,19</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>01.01.2011</b>
Κεφάλαιο	59.988.878,45
Διαφορές αναπροσαρμογής – Επιχορηγήσεις Επενδύσεων	42.932.693,26
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.990.621,12
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.738.972,36
<b>Σύνολο</b>	<b>111.651.165,19</b>

Είναι απαραίτητο για την πλήρη απογραφή των ακινήτων την πληρέστερη αποτίμηση και την ακριβέστερη καταμέτρησή τους να συγκροτηθεί επιτροπή του Δ.Σ. που θα ολοκληρώσει το έργο.

Στα απογραφικά στοιχεία λείπουν οι οφειλές των πρώην Δήμων προς το ΙΚΑ καθώς επίσης και οι ενδεχόμενες οφειλές από αγωγές τρίτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της 74445/29-12-10 απόφασης του ΥΠΕΣΑΗΔ οποιοσδήποτε διαφορές στις ποσότητες και αξίες της απογραφής έναρξης προκύψουν τακτοποιούνται με αποφάσεις του ΔΣ εντός τριετίας.

Το ΔΣ καλείται να εγκρίνει την απογραφή περιουσιακών στοιχείων του νέου Δήμου - Ισολογισμό έναρξης.

Στη συνέχεια παίρνει το λόγο ο ορκωτός λογιστής, υπεύθυνος για την απογραφή, κ.Ιωάννης Παπαδόπουλος.

Στο σημείο αυτό αποχώρησε η κα Π.Λάζαρη

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: Έγινε μία μεγάλη προσπάθεια από την Οικονομική Επιτροπή και τους Ορκωτούς Λογιστές ώστε να αποτυπωθεί η εικόνα του Δήμου μέχρι 31-12-2010. Υπάρχουν διαχρονικά ευθύνες για τη μη είσπραξη 4.221.000,00 ευρώ από τέλη Ύδρευσης κλπ. των πρώην Δήμων. Πρέπει να δοθεί το έναυσμα για την πραγματική καταγραφή της Δημοτικής περιουσίας και της αξιοποίησής της. Είναι η μοναδική ευκαιρία, μέσα απ' αυτή την καταγραφή, να συσταθεί μία επιτροπή από το Δ.Σ. και να ξεκινήσει την ουσιαστική καταγραφή. Ο Δήμος θα πρέπει να φτιάξει ένα μητρώο επαγγελματιών, ώστε να εισπράξει το ανάλογο τέλος του φόρου παρεπιδημούντων.

Ξ.ΒΕΡΓΙΝΗΣ: Είναι κορυφαίο θέμα το σημερινό γιατί αφορά το σύνολο κινητής και ακίνητης περιουσίας του Δήμου Λευκάδας. Επίσης, γίνεται η αρχή για τη σωστή καταγραφή της περιουσίας ολόκληρου του Δήμου, ώστε να υπάρχει σαφής εικόνα με σκοπό την αξιοποίηση της περιουσίας αυτής. Στα λογιστικά πρέπει να είμαστε σαφείς και πραγματικοί. Δεν μπορεί να κάνει ο Δήμος αναπτυξιακή πολιτική όταν υπάρχουν μη δηλωμένες απαιτήσεις. Δεν μπορεί να γίνει πολιτική χωρίς αυτή την ορθολογική κατάσταση.

Κ.ΔΡΑΚΟΝΤΑΕΙΔΗΣ: Η δουλειά, που είχε αναλάβει η Επιτροπή να γίνει, ήταν δύσκολη και υπάρχουν αιτίες. Η πρώτη είναι θεσμική και έχει να κάνει με τον Καλλικράτη. Ποια είναι η πρόβλεψη και η προετοιμασία που έπρεπε να είχε προβλεφθεί.

Το δεύτερο στοιχείο είναι η κατάσταση των Δήμων και πώς έχουν δομηθεί. Η οργάνωση του Δήμου θα φέρει έσοδα και θα εξορθολογήσει τα έξοδα. Υπάρχει πολύ μεγάλο πρόβλημα στην ακίνητη περιουσία. Σε δύο-τρία ενδεικτικά σημεία θα πρέπει οι αποφάσεις, που έχουν ληφθεί, να αρχίσουν να υλοποιούνται.

Εμείς δεν έχουμε μία εικόνα απεικόνισης της κατάστασης και, επειδή δεν φάνηκε η βούληση σ' αυτό που εμείς λέμε ακίνητη περιουσία και αξιοποίησή της, δεν μπορούμε να συναινέσουμε στα στοιχεία της απογραφής.

Γ.ΑΡΑΒΑΝΗΣ: Έγινε μία μεγάλη προσπάθεια σε μικρό χρόνο από την επιτροπή με τις όποιες ελλείψεις μπορεί να υπάρχουν. Στην καταγραφή της ακίνητης περιουσίας η κατάσταση είναι τραγική. Χρειάζεται πλήρης καταγραφή για να δούμε πώς θα μπορέσουμε να την αξιοποιήσουμε. Έχουμε δυσκολία να δώσουμε θετική ψήφο στην απογραφή.

Ζ.ΣΚΙΑΔΑ: Ακούμε τις προτάσεις που ακούγονται και μαζί με την αξιοποίηση αυτών, που αρκετές είναι προς τη σωστή κατεύθυνση, μαζί με την ανασύνταξη του προσωπικού του Δήμου, θα γίνουν μέχρι το τέλος του έτους σημαντικά πράγματα. Η απογραφή είναι το πρώτο και είναι προς τη σωστή κατεύθυνση.

Σ.ΚΑΡΒΟΥΝΗΣ: Έγινε μία προσπάθεια πολύ αξιόλογη μέσα στο μικρό διάστημα που είχε στη διάθεσή της η επιτροπή απογραφής και οι ορκωτοί λογιστές. Έγινε μία δουλειά αξιόλογη, σοβαρή, που μας δίνει ένα στοιχείο της περιουσίας μας για να μπορούμε να πάμε πιο πέρα.

Ζ.ΜΙΚΡΩΝΗΣ: Είναι πολλά τα χρήματα που χάνονται από τα διάφορα έσοδα-τέλη του Δήμου και πολύ λίγα αυτά που θα έπαιρναν κάποιοι για να υποβοηθήσουμε το έργο της Υπηρεσίας για να εισπράξουμε τα χρήματα αυτά.

Ν.ΒΙΚΕΝΤΙΟΣ: Είναι θετικό στους έξι μήνες Δημοτικής περιόδου που έχει γίνει αυτή η δουλειά που καταγράφεται στην απογραφή. Το πρώτο βήμα σε ένα επόμενο Δ.Σ. είναι η αξιοποίηση της Δημοτικής περιουσίας.

Κ.ΚΟΝΙΔΑΡΗΣ: Πρέπει να βγει ένα μήνυμα αισιοδοξίας από τη σημερινή συζήτηση, ότι ο Δήμος δεν είναι προβληματικός και μπορεί να βλέπει με αισιοδοξία το μέλλον.

Ακολουθεί ψηφοφορία.

Υπέρ της εισήγησης ψήφισαν 20 Δημοτικοί Σύμβουλοι.

Κατά 8, οι κ.κ. Ξ.Βεργίνης, Α.Καββαδάς, Β.Μελάς, Β.Στραγαλινός, Γ.Μαργέλης, Δ.Γαβρίλης, Γ.Αραβανής, Γ.Λιβιτσάνος.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Κ.Δρακονταειδής, Κ.Κονιδάρης, Ν.Μπραντζουκάκης, Ζ.Μικρώνης ψηφίζουν το λογιστικό-τεχνοκρατικό σκέλος της εισήγησης. Διαφωνούν με το σκέλος καταγραφής της ακίνητης περιουσίας, την οποία θεωρούν ελλειμματική.

Μετά τα παραπάνω και διαλογική συζήτηση, το Δ.Σ., αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση,

#### **Κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

Εγκρίνει την αριθμ. 101/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία ενέκρινε συνολικά την απογραφή περιουσιακών στοιχείων των πρώην Δήμων και τον ισολογισμό έναρξης του νέου Δήμου Λευκάδας.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 200/11.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**Τα παρόντα μέλη**

**ΝΙΚΗ ΜΑΚΡΥΓΙΩΡΓΟΥ**

