



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 49ης/2021 Συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ: 539/2021

Στην Λευκάδα σήμερα στις 7 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2021, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 52666/27.08.2021 (ΦΕΚ 3958/27.08.2021 τεύχος Β'), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **28276/3-9-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Βικέντιος Νικόλαος
3	Σέρβος Κων/νος (αναπληρ.)
4	Γαζής Αναστάσιος
5	Τσιρογιάννης Γεώργιος
6	Τυπάλδος Νικόλαος
7	
8	
9	

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Γιαννιώτης Παναγιώτης
2	Μαργέλη Μαρία
3	Κωνσταντινίδη-Ρεκασιόνα Σεβαστή
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Ο κ. Σέρβος Κων/νος, αναπληρωματικό μέλος, αναπληρώνει το τακτικό μέλος της ίδιας παράταξης κ. Δρακονταειδή Κων/νο.

ΘΕΜΑ 3^ο: Απόφαση Ο.Ε. για χορήγηση εντολής στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Μαυρέτα Καρύδη, παράστασης και εκπροσώπησης του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας με την διαδικασία κατάθεσης των εκατό ημερών, κατά της διεκδικητικής αγωγής του Θεόδωρου Κατσαντώνη του Σπυριδωνος.

Εισηγήτρια: Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στην κα Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρο του Δήμου, η οποία έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την εξής γνωμοδότησή της:

Περίηλθε εις γνώση μου η από 15-7-21 η από 32/2021 και αριθμό κατάθεσης 32/2021 Αγωγή του Θεόδωρου Κατσαντώνη του Σπυριδωνος που στρέφεται κατά του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία Δήμος Λευκάδας.

Στην ως άνω αγωγή μεταξύ άλλων αναφέρεται ότι:

Να αναγνωρισθεί η κυριότητά του επί επιδικίου τμήματος ακινήτου και δή επί ενός αγροτεμαχίου ευρισκομένου στη θέση <<Αναβρύτη>> στην αγροτική περιοχή της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Αθανίου, της Περιφερειακής Ενότητας Λευκάδας, της Περιφέρειας Ιονίων Νήσων και στην θέση ΜΟΥΤΟΥΛΟΥ-ΠΟΡΤΟ ΚΑΤΣΙΚΙ το οποίο εμφανίζεται στο συνημμένο στην παρούσα από Ιανουαρίου 2016 τοπογραφικό διάγραμμα του αγρονόμου μηχανικού Φωτίου Σολδάτου, που προσαρτάται στην υπ' αριθ'7824/22/4/2016 συμβολαιογραφική πράξη, με το στοιχείο ΤΜΗΜΑ ΓΗΜΠΕΔΟΥ Β' ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΚΑΤΑΛΑΒΕΙ Ο ΔΗΜΟΣ έχει συνολική έκταση δύο χιλιάδες τριακόσια ενενήντα πέντε και 0,45 (2395,45) τετραγωνικά μέτρα εμφανίζεται στο ως άνω διάγραμμα περιμετρικά με τα στοιχεία Τ1,Τ2,Τ3,Τ4,Δ1,Δ2,Δ3,Δ23,Τ31.Π3,Π2,Τ1 και συνορεύει ΒΟΡΕΙΑ σε τεθλασμένη πλευρά (πρόσωπο) Τ1-Τ2-Τ3-Τ4 συνολικού μήκους (20,49,+5,00+16,46=) 41,95 μέτρων με κοινόχρηστο

αγροτικό δρόμο και πέραν αυτού με δημοτική αγριονομή ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε τεθλασμένη πλευρά Τ4-Δ1-Δ2-Δ3-Δ4-Δ5-Δ6 συνολικού μήκους $(6,18+3,26 +0,91+0,91+1,16+1,38+1,38=14,27$ μέτρων και τεθλασμένη πλευρά Δ11,Δ12,Δ13,Δ14,Δ15,-Δ16- συνολικού μήκους $3,53+4,58+8,4+4,93+1,88 =22,96$ μέτρων με υπόλοιπο ΤΜΗΜΑ Β ιδιοκτησίας του. ΒΟΡΕΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε τεθλασμένη πλευρά Δ6-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11 συνολικού μήκους $11,35+9,31+11,57+16,76+2,90=51,89$ μέτρων με υπόλοιπο ΤΜΗΜΑ ιδιοκτησίας του ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΑ σε πλευρά Δ16-Δ17-Δ18-Δ19-Δ20-Δ21-Δ22-Δ23-Τ31 συνολικού μήκους $(6,17+ 6,27+ 2,22+ 3,78+3,22+2,13+5,09+1,05=29,93$ μέτρων με υπόλοιπο Β ιδιοκτησίας του. ΝΟΤΙΟΔΥΤΙΚΑ σε πλευρά Τ31-Π3 συνολικού μήκους 59,81 μέτρων και σε πλευρά Π3-Π2 μήκους 38,30 με τμήμα πρώην ιδιοκτησίας του που έχει χαρακτηριστεί ζώνη παραλίας ΝΟΤΙΑ σε πλευρά Π2-Τ1 μήκους 3,85 μέτρων με το τμήμα που έχει χαρακτηριστεί ζώνη παραλίας.

Περαιτέρω αξίζει να αναφέρω ότι και κατά το παρελθόν ο εν λόγω ενάγων άσκησε στο Δήμο Λευκάδας αγωγή διεκδικητική η οποία απορρίφθηκε σύμφωνα με την αριθ'45/2019 απόφαση του Ειρηνοδικείου Λευκάδας διεκδικώντας τα ίδια εκ νέου τμήματα που διεκδικεί με την παρούσα

Επειδή ο Δήμος Λευκάδας έχει έννομο συμφέρον προς τούτο
ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ

Εισηγούμαι να τεθεί το θέμα στην Οικονομική επιτροπή του Δήμου Λευκάδας και να χορηγήσει εντολή για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Καρύδη Μαυρέτα και να αποκρούσει την με αριθμό κατάθεσης 32/21 διεκδικητική αγωγή του Θεόδωρου Κατσαντώνη του Σπυριδωνος, που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας. Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ήθελε απαιτηθεί καταθέτοντας προτάσεις εξετάζοντας μάρτυρες κλπ .»

Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση.
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18,
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Χορηγεί εντολή στη Δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας με πάγια αντιμισθία Καρύδη Μαυρέτα, για παράσταση και εκπροσώπηση του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Ειρηνοδικείου Λευκάδας και να αποκρούσει την με αριθμό κατάθεσης 32/21 διεκδικητική αγωγή του Θεόδωρου Κατσαντώνη του Σπυριδωνος, που στρέφεται κατά του Δήμου Λευκάδας.

Εν γένει δε να υπερασπίσει τα δικαιώματα του Δήμου Λευκάδας με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο ήθελε απαιτηθεί καταθέτοντας προτάσεις εξετάζοντας μάρτυρες κλπ .

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 539/2021.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ