



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Μελέτη **ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ.
ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ**

Προϋπ **458,47 €**

Πηγή
Χρήση **2019**

ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ.
ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ

(Άρθρο 277 Ν. 4412/2016)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Μελέτη **ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ.
ΚΟΝΤΑΡΑΙΝΑΣ**

Προϋπ **4.533,71 €**

Πηγή
Χρήση **2019**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λευκάδα - -2019
Ο Δ/ντης

ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Πολ. Μηχανικός

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Λευκάδα - -2019

ΒΡΕΤΤΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Μελέτη

**ΜΕΛΕΤΗ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ.
ΑΘΑΝΙΟΥ**

Προϋπ

4.333,71 €

Πηγή

Χρήση **2019**

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

Στον προγραμματισμό του Δήμου Λευκάδας έχει ενταχθεί η υλοποίηση της αποτύπωσης δημοτικών εκτάσεων στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Κοντάραινας.

Με την παρούσα σύμβαση θα εκτελεσθούν όλες οι μελέτες που απαιτούνται για την αποτύπωση.

Ειδικότερα, τα μελετητικά αντικείμενα θα είναι:

1. Η Τοπογραφική –Κτηματογραφική αποτύπωση της περιοχής, με φωτογραμμετρικά διαγράμματα, κλίση εδάφους 10% – 40 %, κλίμακα 1:2000 και επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων με κλίση εδάφους 10% – 40 %, κλίμακα 1:2000 που θα υποδειχθούν από τους αρμόδιους παράγοντες, έκτασης περίπου πεντακόσια τριάντα τρία (533) στρεμμάτων. Σε πολύ καλυμμένα με φύτευση, όπως και σε καλυμμένα από ύδατα εδάφη, η τιμή προσαυξάνεται κατά 60% της αντίστοιχης τιμής κατηγορίας εδάφους κλίσης 0-10%.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα - -2019

Ο Δ/ντης

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Λευκάδα - -2019

ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

Πολ. Μηχανικός

ΒΡΕΤΤΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ

Πολιτικός Μηχανικός

ΤΕ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Μελέτη

**ΜΕΛΕΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ
ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ Τ.Κ.
ΑΘΑΝΙΟΥ**

Προϋπ

458.71 €

Πηγή
Χρήση **2019**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1.1 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Στον προγραμματισμό του Δήμου Λευκάδας έχει ενταχθεί η υλοποίηση της αποτύπωσης κοινοτικών εκτάσεων στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Κοντάραινας.

Με την παρούσα σύμβαση θα εκτελεσθούν όλες οι μελέτες που απαιτούνται για την αποτύπωση.

Ειδικότερα, τα μελετητικά αντικείμενα θα είναι:

1. Η Τοπογραφική –Κτηματογραφική αποτύπωση της περιοχής, με φωτογραμμετρικά διαγράμματα, κλίση εδάφους 10% – 40 %, κλίμακα 1:2000 και επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων με κλίση εδάφους 10% – 40 %, κλίμακα 1:2000 που θα υποδειχθούν από τους αρμόδιους παράγοντες, έκτασης περίπου πεντακόσια τριάντα τρία (533) στρεμμάτων. Σε πολύ καλυμμένα με φύτευση, όπως και σε καλυμμένα από ύδατα εδάφη, η τιμή προσαυξάνεται κατά 60% της αντίστοιχης τιμής κατηγορίας εδάφους κλίσης 0-10%.

1. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Η περιοχή στη οποία βρίσκεται το έργο, είναι στην Τοπική Κοινότητα Κοντάραινας του Δήμου Λευκάδας και περιλαμβάνει μία έκταση περίπου πεντακοσίων τριάντα τριών στρεμμάτων, κατανεμημένα σε διάφορες εκτάσεις.

ΑΡΘΡΟ 3. ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της υπόψη μελέτης είναι οι παρακάτω μελέτες που είναι αναγκαίες για την εκτέλεση των έργων.

1. Τοπογραφική αποτύπωση της υφιστάμενης κατάστασης σε υπόβαθρο που θα μετρηθεί με φωτογραμμετρική μέθοδο ή/και με επίγειες μετρήσεις (GPS) τοπικά και επιλεκτικά σε κρίσιμες θέσεις.

ΑΡΘΡΟ 4. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Οι μελέτες θα εκπονηθούν σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους ισχύοντες Ελληνικούς ή άλλους παραδεδεγμένους διεθνώς ή επιβεβλημένους Κανονισμούς (Π.Δ.696/74 και Π.Δ.515/89, & Ν. 3316/2005, κλπ.) από τους έχοντες τα απαιτούμενα από το Νόμο για αυτές τις μελέτες προσόντα και θα εγκριθούν αρμόδια. Για την παρούσα σύμβαση ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ισχύουν οι ακόλουθοι κανονισμοί και προδιαγραφές.

1. Οι διατάξεις του Π.Δ. 696/74 και του Π.Δ. 515/89 , όπως ισχύουν .
2. Ο Ν. 4412/2016 που αναφέρεται στις ισχύουσες διατάξεις περί «Δημοσίων Συμβάσεων».

Για τις περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από τις παραπάνω ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές, Ευρωκώδικες, κανονισμούς και λοιπές διατάξεις, δύναται ο Ανάδοχος να καταφύγει, μετά από έγκριση της Υπηρεσίας, σε άλλα διεθνώς αναγνωρισμένα κανονιστικά πλαίσια.

Άρθρο 5. ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ

Οι προεκτιμώμενες αμοιβές υπολογίζονται βάσει του ΦΕΚ Β 2519/20.07.2017 (Αριθμ. ΔΝΣγ / 32129 / ΦΝ466 / 16.5.2017) «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, Κεφάλαιο Ζ' Αμοιβές Κτιριακών Έργων, κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)», και λαμβάνουν υπόψη συντελεστή τκ (άρθρο ΓΕΝ 3) ίσο με 1,211.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή ανέρχεται σε 4.838,71 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και καλύπτει τη κατηγορία μελετών 16 (Μελέτες Τοπογραφίας).

Αναλυτικά, οι αμοιβές των απαιτούμενων εργασιών φαίνονται στον παρακάτω Πίνακα:

Ενδείξεις Εργασιών	Άρθρο	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας Ευρώ/τμ	Αξία Εργασιών
1 Τοπογραφικές Κτηματογραφικές Εργασίες	Άρθρο ΤΟΠ.5 Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις αδόμητων εκτάσεων	33 στρεμ	=1,211X[10+(60%X8)]= =17,92	33X17,92 = =591,36€
	Άρθρο ΤΟΠ. Φωτογραμμετρικά διαγράμματα	11500 στρεμ	1,211X7=8,477	500X8,477 =4.238,50€
	ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ			8,85 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ			4.838,471€
	ΦΠΑ 24%			1.161,29€
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΗΣ				6.000,00 €

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Λευκάδα - -2019
Ο Δ/ντης

ΠΡΟΚΟΠΙΟΥ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
Πολ. Μηχανικός

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Λευκάδα - -2019

ΒΡΕΤΤΟΥ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
Πολιτικός Μηχανικός
ΤΕ

